move.ru
10 лет вместе

https://penza.move.ru/objects/2271556965

Создано: 29.07.2016 в 13:42

Обновлено: 29.09.2025 в 22:50

Жеглов Юрий Иванович

79374094080

для заметок

Кузнецк, трасса М-5 Урал, 740-й километр

4 000 000 ₽

Кузнецк, трасса М-5 Урал, 740-й километр

Земельные участки

Площадь участка

460 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Земельные участки

возможен торг

Описание

Продам земельный участок площадью 4,6 га., вдоль автомобильной дороги общего пользования Федерального значения М-5 «Урал» около села Благодатка, Кузнецкого района, Пензенской области, участок правильной прямоугольной формы 300 м. вдоль автодороги. Имеется разрешение на капитальное строительство АЗС, столовой, стоянки, гостиницы, мойки, а так же для организации других производств. Земля промышленного значения в границах поселения. Коммуникации (по проекту) от с. Благодатка. Участок в собственности. Отличные подъездные пути. Имеется договор и технические условия на примыкание (въезд - выезд) к Федеральной автомобильной

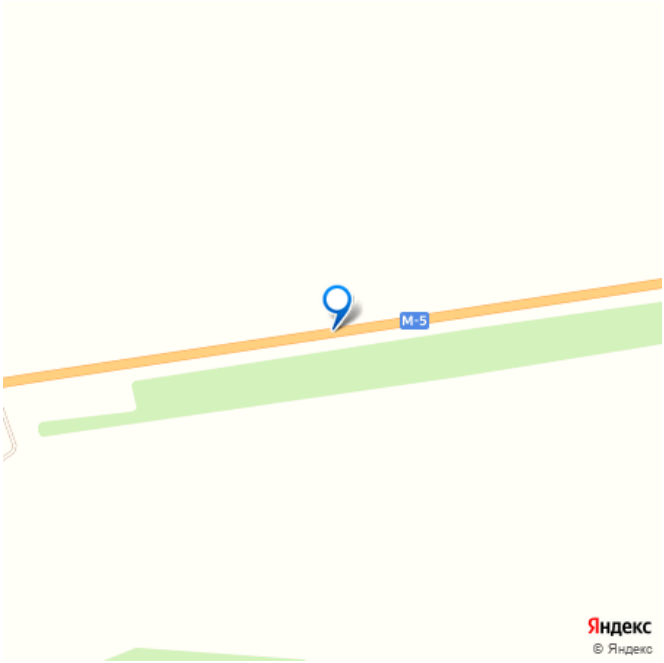
Сведения на Земельный участок из ЕГРН Росреестра

ЕГРН выписка позволит узнать достоверные данные о владельце (ФИО собственника) и проверить чистоту объекта недвижимости перед сделкой и существующие ограничения на регистрационные действия (залог банка, арест) по сведениям Росреестра на земельный участок: обл. Пензенская, р-н Кузнецкий, с. Благодатка, ул. Центральная, дом 149

Тип недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	58:14:0020802:17
Статус объекта:	Учтенный
Дата постановки на кадастровый учет:	24.07.2008
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование:	Для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог
Площадь:	46083
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	5051000
Дата определения стоимости:	19.07.2016
Дата внесения стоимости:	19.09.2018
Дата утверждения стоимости:	11.09.2018
Адрес (местоположение):	обл. Пензенская, р-н Кузнецкий, с. Благодатка, ул. Центральная, дом 149
Дата обновления информации:	28.09.2018
Предварительный расчет налога:	5051 ₽

move.ru

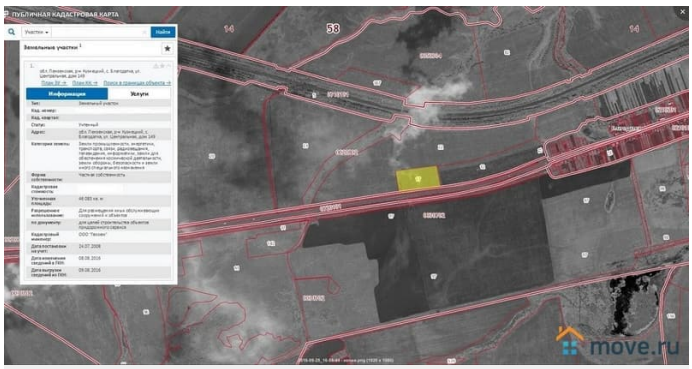
дороги М-5 «Урал» интенсивность движения по которой 9.500 автомобилей в сутки. Вблизи проходят железнодорожные пути с остановочной платформой пригородных поездов. Кадастровый номер земельного участка 58:14:0020802:17 Рассмотрим варианты.

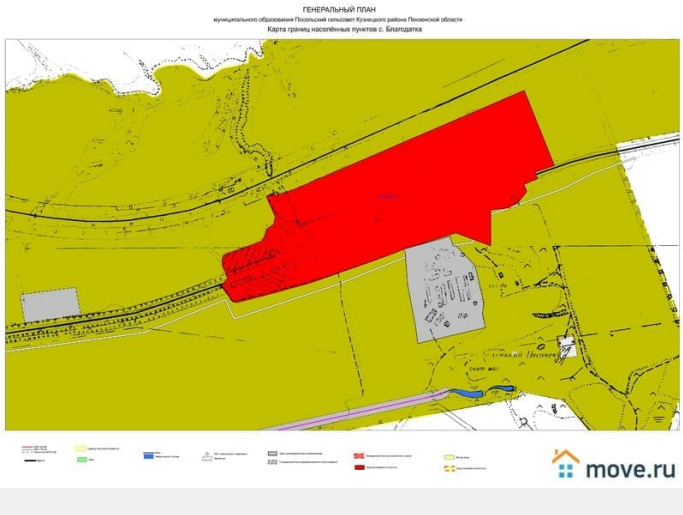


Сведения на Земельный участок из ЕГРН Росреестра

ЕГРН выписка позволит узнать достоверные данные о владельце (ФИО собственника) и проверить чистоту объекта недвижимости перед сделкой и существующие ограничения на регистрационные действия (залог банка, арест) по сведениям Росреестра на земельный участок: обл. Пензенская, р-н Кузнецкий, с. Благодатка, ул. Центральная, дом 149

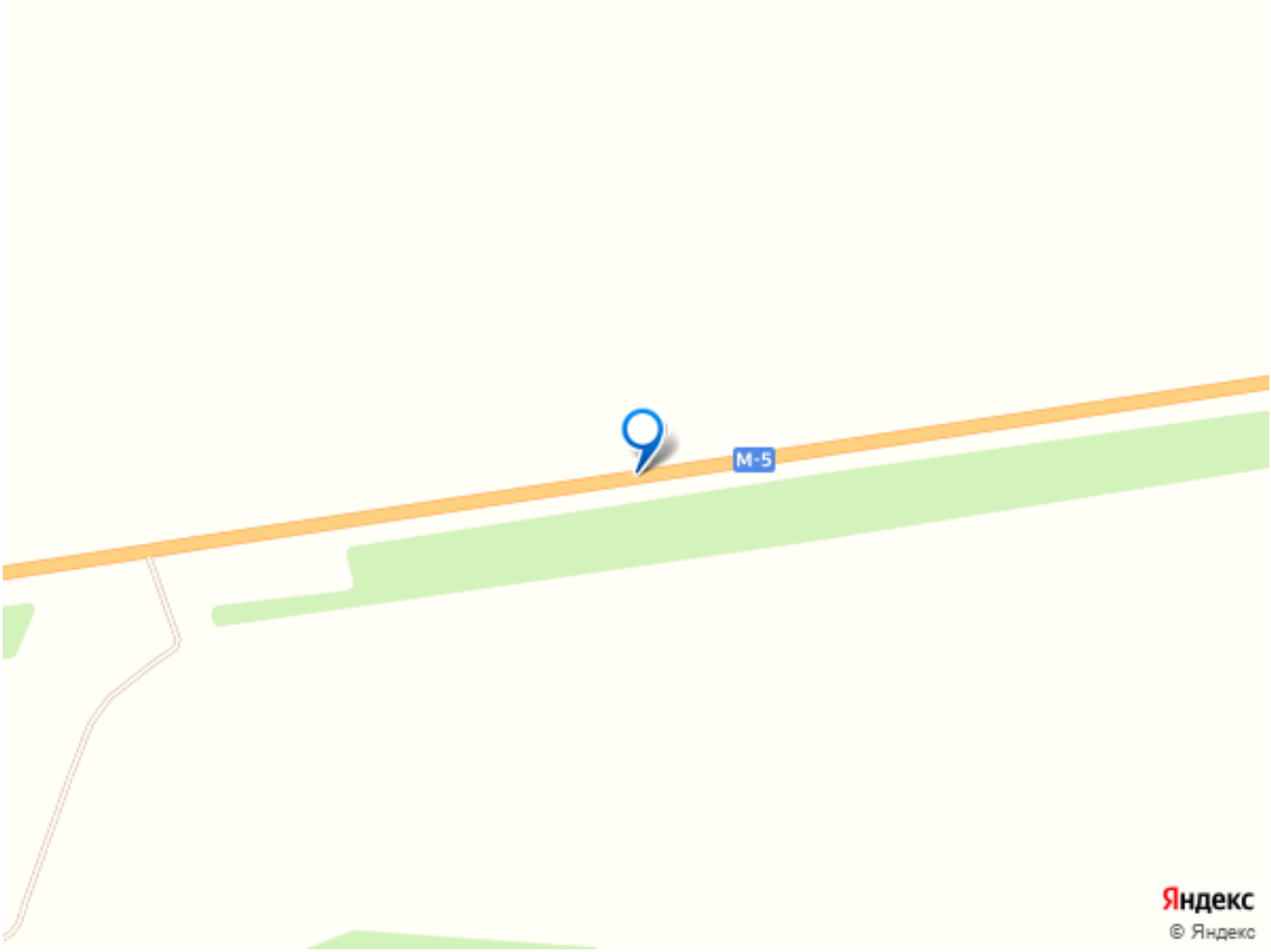
Тип недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	58:14:0020802:17
Статус объекта:	Учтенный
Дата постановки на кадастровый учет:	24.07.2008
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование:	Для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог
Площадь:	46083
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	5051000
Дата определения стоимости:	19.07.2016
Дата внесения стоимости:	19.09.2018
Дата утверждения стоимости:	11.09.2018
Адрес (местоположение):	обл. Пензенская, р-н Кузнецкий, с. Благодатка, ул. Центральная, дом 149
Дата обновления информации:	28.09.2018
Предварительный расчет налога:	5051 ₽




ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
муниципального образования Посольский сельсовет Кузнецкого района Пензенской области
Карта границ населённых пунктов с. Благодатка
move.ru

move.ru

move.ru


М-5
Яндекс
© Яндекс