

Марина Заплитная

79022039966

Пенза, 3й проезд земляничный

9 980 000 ₽

Пенза, 3й проезд земляничный

Дом

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

122 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

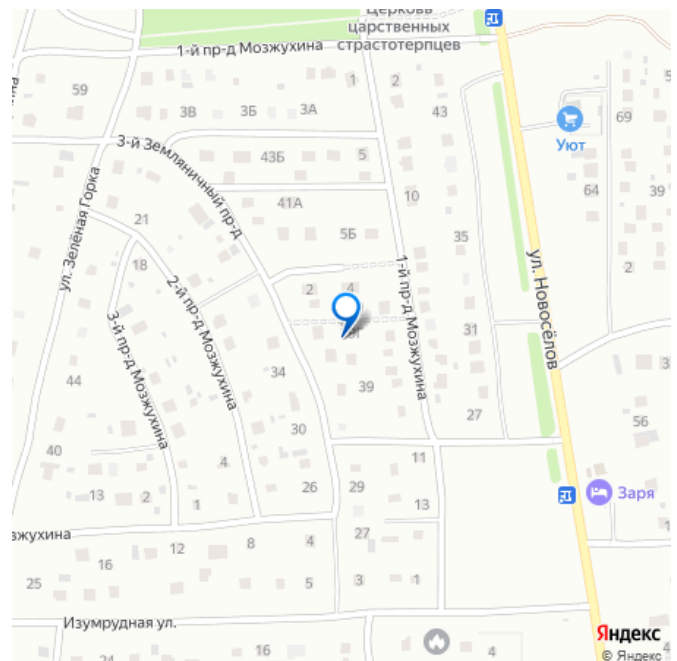
Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

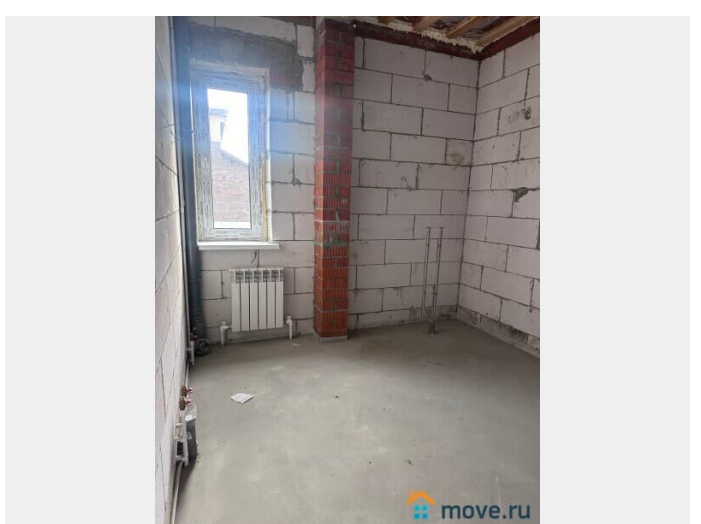
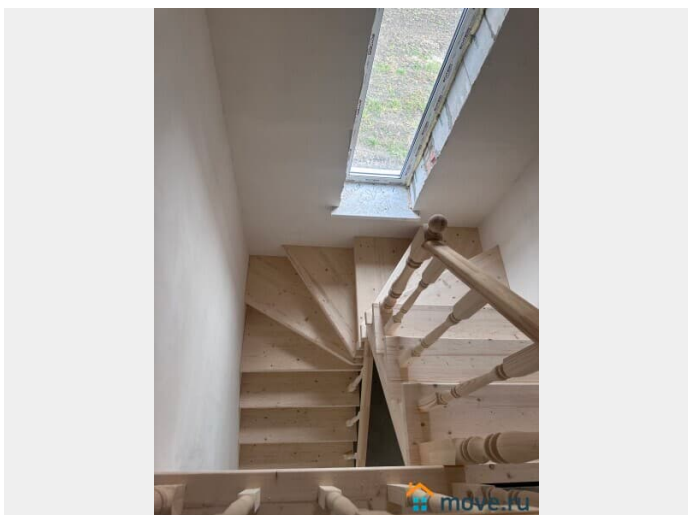
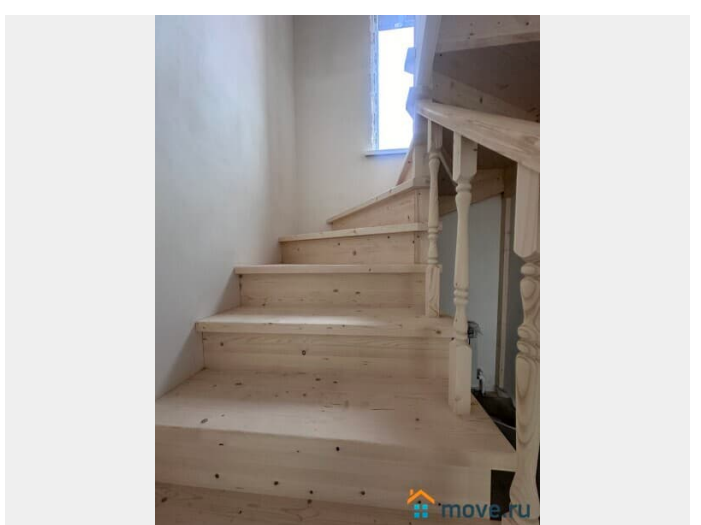
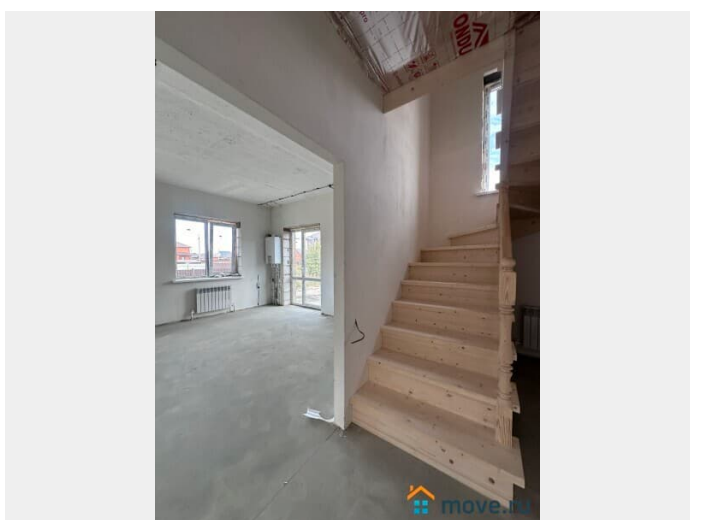
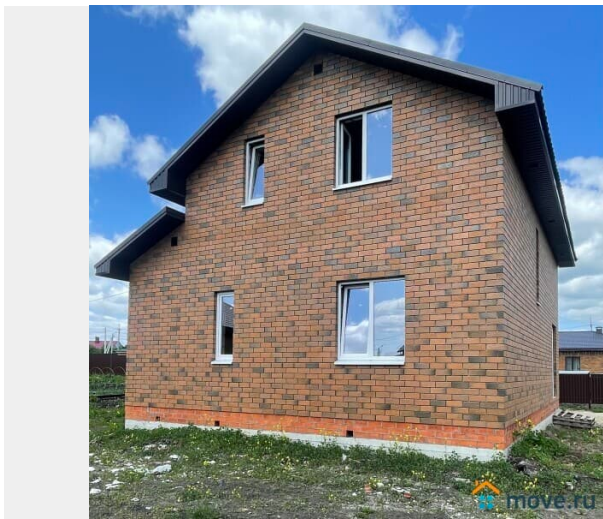
Предлагаем к продаже новый дом, расположенный в г. Пенза, мкр. Заря, по ул. 3-й проезд Земляничный, 39Г. Дом 2-этажный, построен в 2025 году. Общая площадь: 122 кв.м. Жилая площадь: 60 кв.м. Комнаты: 16,70+12,67+11,88+12,99 кв.м. Кухня: 25 кв.м. Площадь земельного участка: 6 соток. Комплектация: - Фундамент: свайно

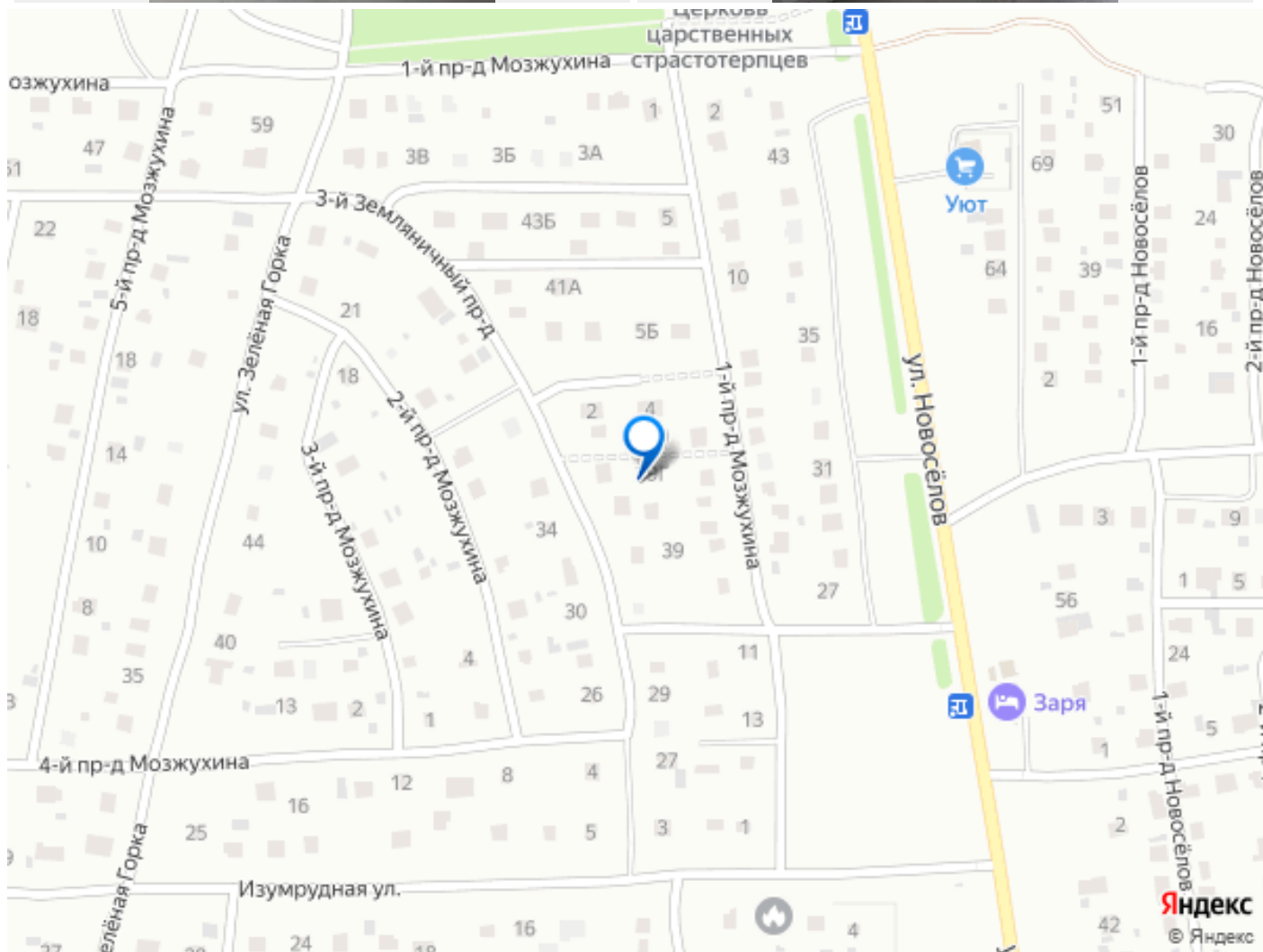
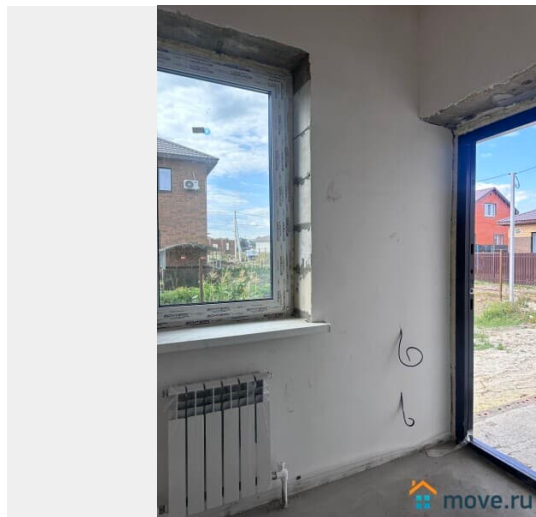
для заметок



ростверковый. - Стены: газобетонный блок + облицовочный керамический кирпич. - Перекрытия цоколя и межэтажное - ж/б плиты. - Лестница - массив дерева. - Кровля: метало-черепица. - Остекление: стеклопакеты двухкамерные, профиль 70 мм. - Радиаторы отопления. - Котёл двухконтурный навесной. - Система «тёплый водяной пол» на 1 этаже, утепление по плите экструдированный пенопласт. - Входная металлическая дверь с терморазрывом. - Входная группа: крыльцо + козырек. - Смонтирована и работает система видеонаблюдения. Коммуникации: газ, эл.энергия, водоснабжение - централизованные, канализация - яма выгребная. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, спорт. площадки. В шаговой доступности: сетевые магазины, строительный магазин, овощная лавка, аптека. До остановок общественного транспорта - 3 минуты ходьбы. Транспортная доступность - идеальная (круглогодично). Продажа от юр.лица. Дом подходит под все Льготные Ипотеки! Помощь в одобрении ипотеки во всех банках.







Move.ru - вся недвижимость России