

🕒 Создано: 12.07.2025 в 14:17

🔄 Обновлено: 01.09.2025 в 23:06

Марина Николаевна

79631039175

Пенза, улица Экспериментальная, д. 4

2 850 000 ₽

Пенза, улица Экспериментальная, д. 4

Улица

[улица Экспериментальная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

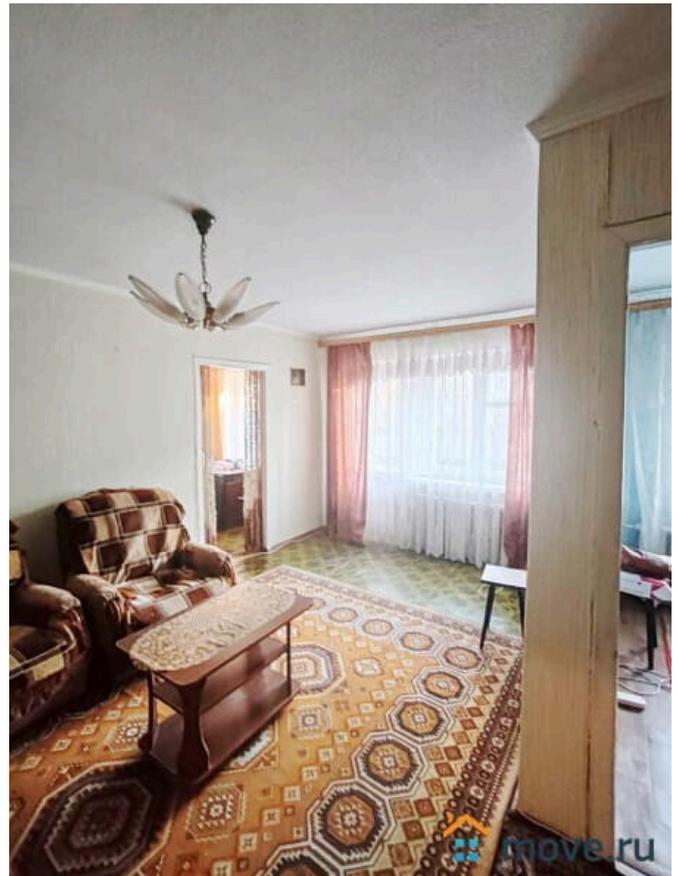
6.2 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1970 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг

Описание

Продаётся 2 комнатная квартира по ул. Экспериментальная, д. 4, квартира расположена на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома, дом 1970 года постройки, квартира не угловая, площадь квартиры 43,5 кв.м (без учета балкона), жилая площадь 31.5 кв.м (комнаты 12.9 и 18.6 кв.м, комнаты смежные), кухня 6.2 кв.м, балкон 2.6 кв.м (не застеклен), сан.узел совмещен 3 кв.м, высота в помещении 2.5 м, квартира в обычном состоянии (окна - дерево, линолеум, обои, сан узел отделан панелями, замена труб, металлическая дверь, газовая колонка автомат). В квартире остается кухонный гарнитур, мебель по согласованию. Отличное месторасположение дома, в шаговой доступности – магазины и торговые центры, остановка общественного транспорта, детский сад и школа.

