

Иван Тишкин, МТ групп

79631098697

Пенза, Засечное Соборная 4, д. 4

3 650 000 ₽

Пенза, Засечное Соборная 4, д. 4

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

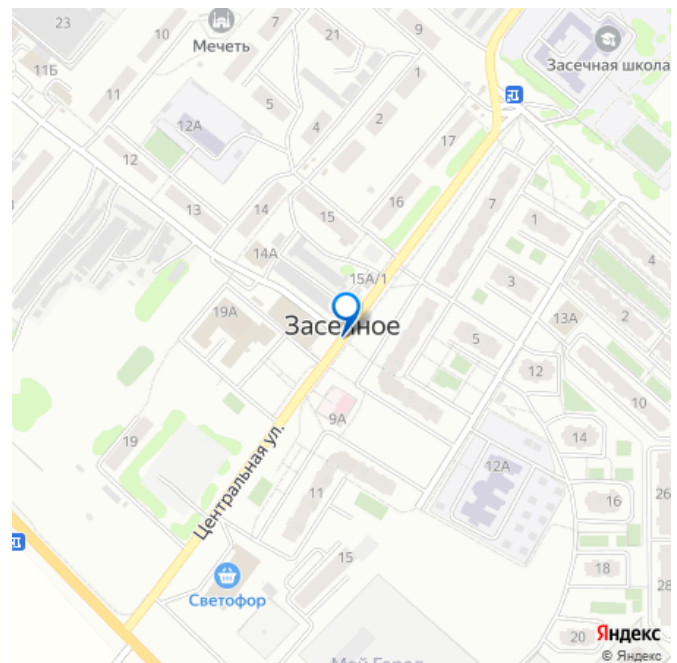
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



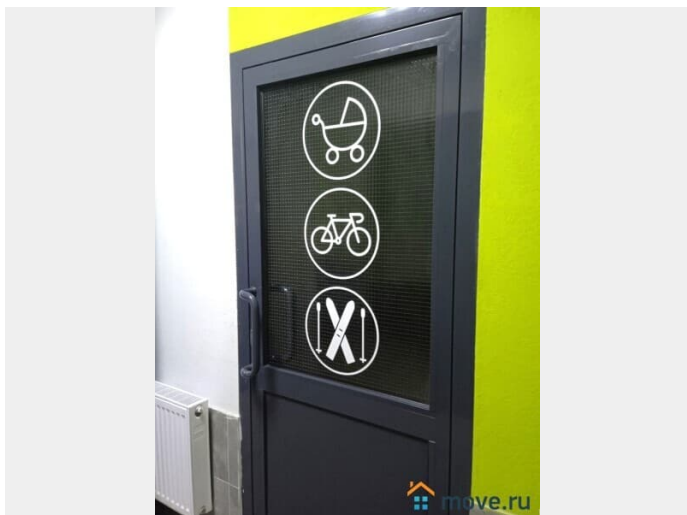
Описание

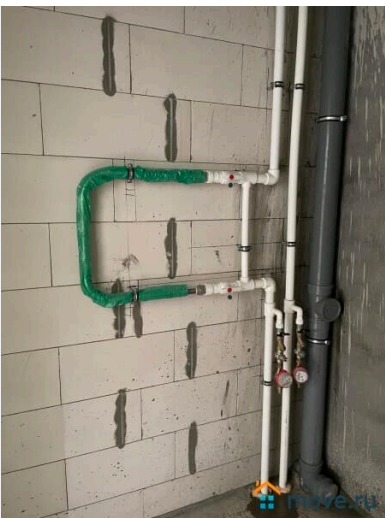
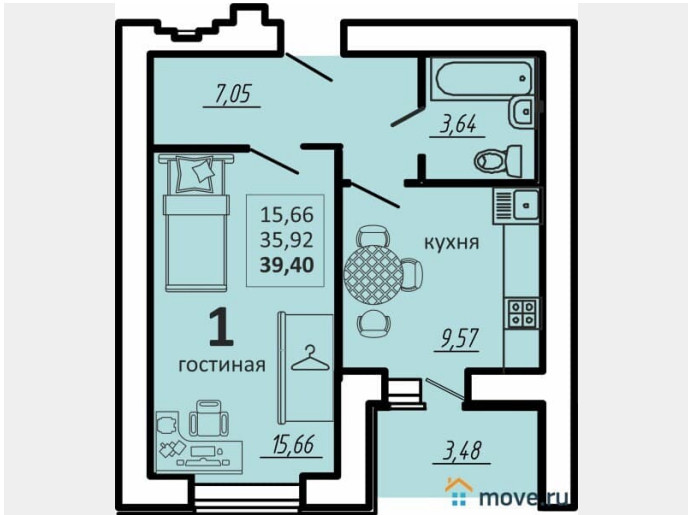
Если хотите недорого купить просторную, современную 1-ком.квартиру в новом кирпичном доме! (р-н Гидрострой), тогда очень даже есть смысл читать это объявление полностью. Продается просторная 1-комнатная квартира в ЖК Весна, по адресу: ул. Соборная, д. 4 (р-н Гидрострой). Дом сдан в 2025 году. Кирпич. 14-ый этаж 15-этажного нового дома. Выгодное расположение, за ТЦ Слава, в отдалении от шумных дорог (тихо и нет пыли), окна на Восток (красивый вид на Спутник) Продуманная планировка с большой гардеробной. Повышенная звукоизоляция. Высота потолка 2,7м. Общая проектная площадь 39,4 кв. м; Жилая 15,7 кв. м; Кухня 9,6 кв. м; ! Лоджия 3,5 кв. м, застеклена! Внутренняя отделка качественная предчистовая: - окна - ПВХ-профиль, двухкамерный стеклопакет (с подоконниками); - ровная стяжка пола, - качественная штукатурка капитальных стен, - лучевая разводка отопления (подогревает полы), современные радиаторы; - стояки подачи горячей и холодной воды полипропиленовые трубы с установкой приборов учета; - электроразводка с установкой выключателей и розеток. ЖК Весна – это жилой комплекс класса Комфорт:

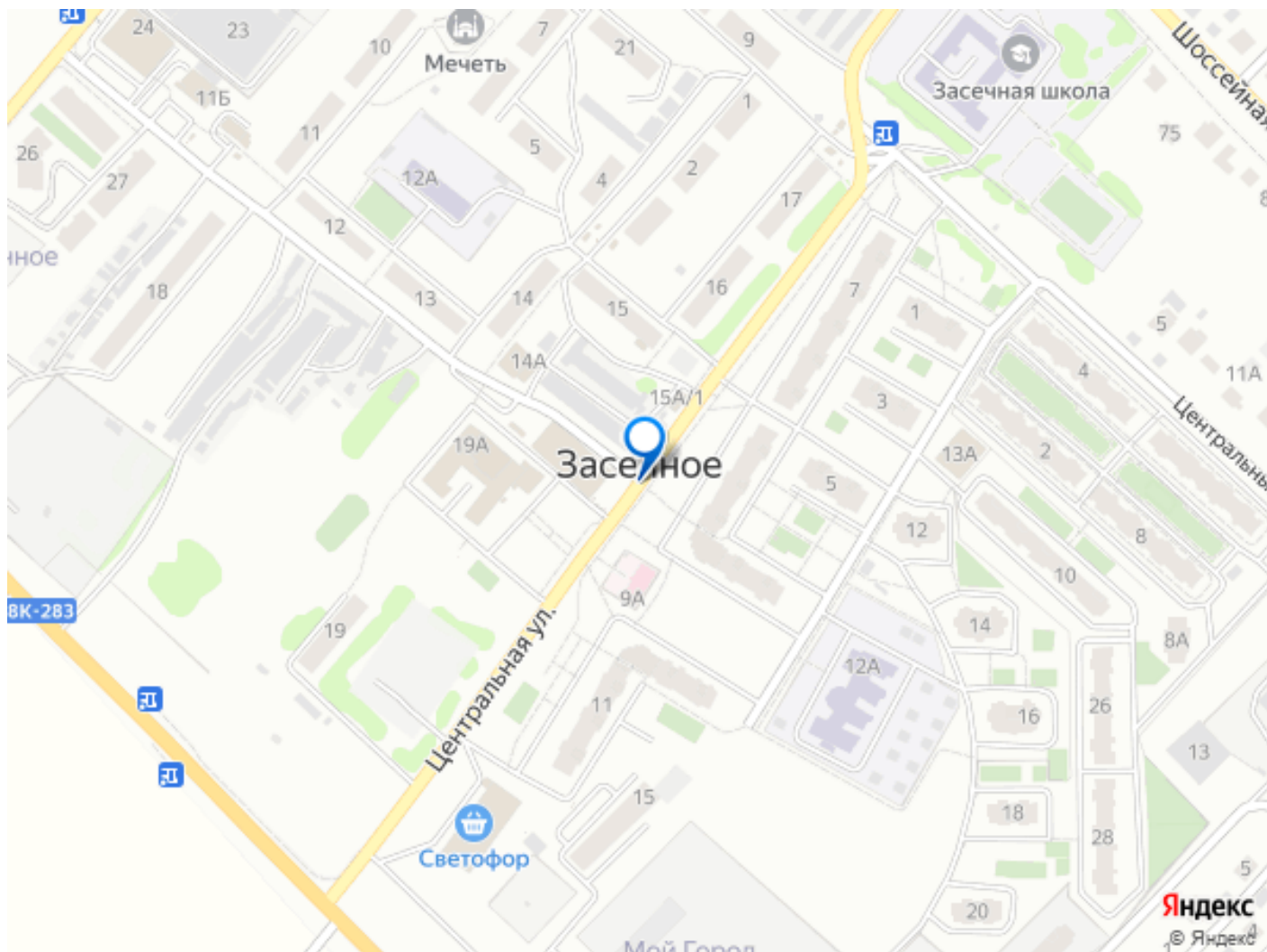
- современные входные группы и общее пространство в подъездах, •
- колясочная/велосипедная на 1-ом этаже, •
- выход из подъезда на две стороны, •
- огороженная территория, спортивные и игровые зоны на территории ЖК, озеленение, •
- вместительная парковка. ВАЖНО!

Регистрация в с. Засечное дает весомую экономию на налогах, ОСАГО, коммуналке! Рядом «Спутник» с красивой набережной для

занятий спортом, отдыха и прогулок. В шаговой доступности обширная инфраструктура: детские сады, школа, торговые центры, медцентр, магазины и остановки общественного транспорта. Вы можете выгодно купить 1-ком. квартиру в одном из лучших ЖК Терновки! Звоните, задавайте вопросы, назначайте время просмотра. Контактное лицо: Виталий







Move.ru - вся недвижимость России