

Герасимова Анна, Пензенское
агентство недвижимости 24
7(967)706-31-13

4 700 000 ₽

Дом

Площадь участка

11 соток

Площадь кухни

42.3 м²

Общая площадь

164.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Идеальный вариант для большой семьи. Год постройки - 2023 г. Площадь дома - 164, 5 кв.м. Функциональная планировка евро-формата. Просторная кухня-гостиная 42,3 кв.метра с выходом во внутренний двор. Родительская мастер-спальня со своим санузлом площадью 30,2 кв.м. Так же еще 2 изолированные спальни 12,6 + 13,7 кв.метра. Котельная и второй санузел. Высокие потолки - 3 метра. Полноценный второй мансардный этаж, который позволяет устроить гостевые спальни или игровую зону для детей. Дом блочный. Фундамент ленточный, сваи. Кровля покрыта мягкой

для заметок

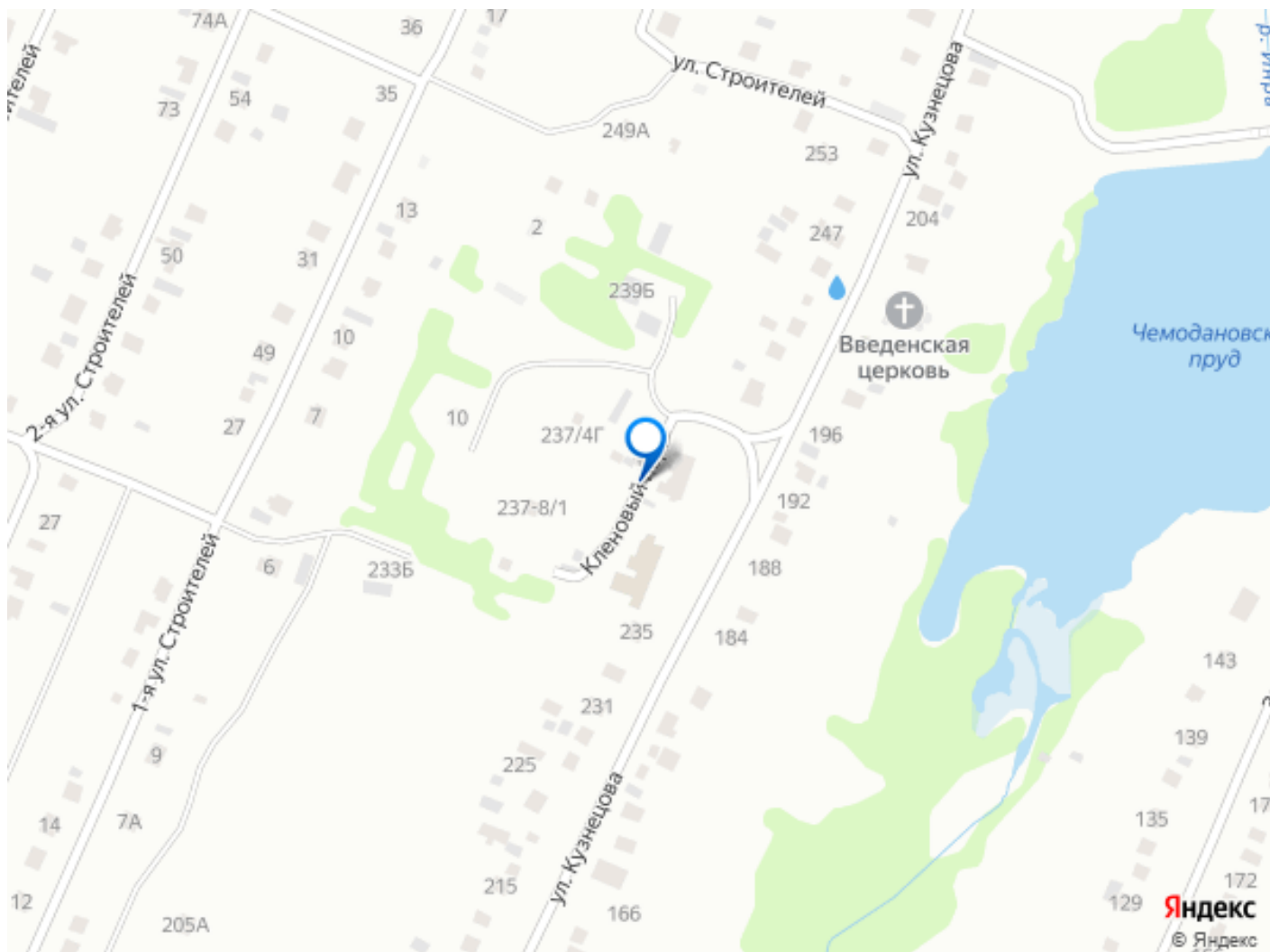


черепицей. К дому пристроен гараж 25.5 кв.м. В стоимость входят стройматериалы на утепление и подшив крыши. Дом строили для себя по индивидуальному проекту. Все коммуникации подведены к дому. Так же выполнена электроразводка в доме. Водоснабжение - скважина, канализация - яма на 4 кольца. Отопление — своя котельная. Участок площадью 11,23 сотки, ровный, без уклона. Прекрасное расположение дома. Подъезд к участку с двух сторон, выложен щебнем. Документы все оформлены и готовы к выходу на сделку.









Move.ru - вся недвижимость России