

Создано: 04.10.2025 в 00:39

Обновлено: 24.10.2025 в 00:39

<https://penza.move.ru/objects/9285406237>

Герасимова Анна, Пензенское
агентство недвижимости 24
7(967)706-31-13

Пенза, Счастливая улица, 44

5 800 000 ₽

Пенза, Счастливая улица, 44

Улица

[улица Счастливая](#)

для заметок

Дом



Площадь участка

6 соток

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

203 м²

Детали объекта

Тип сделки

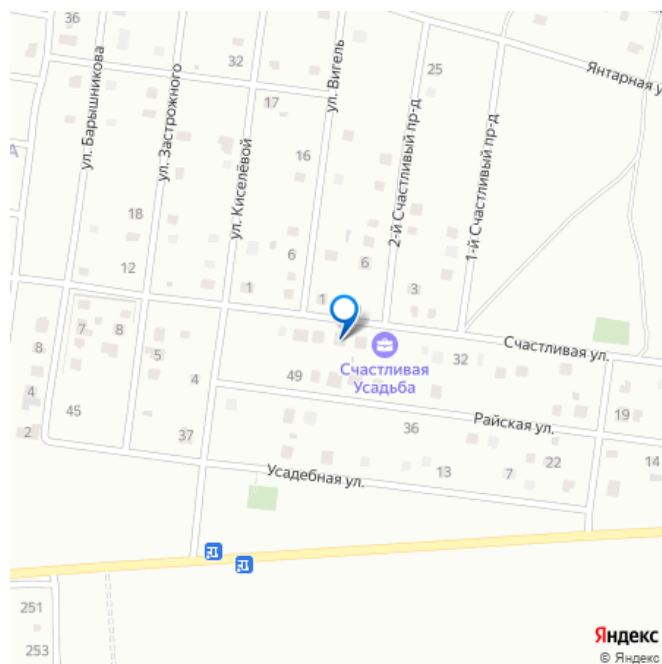
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

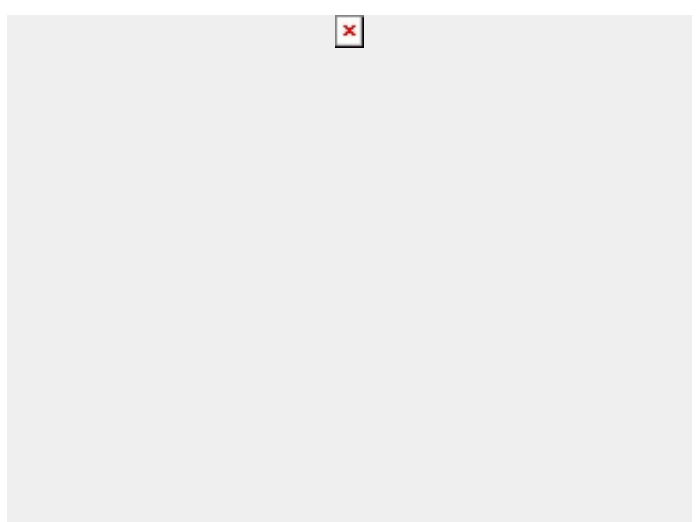
Блочное



Описание

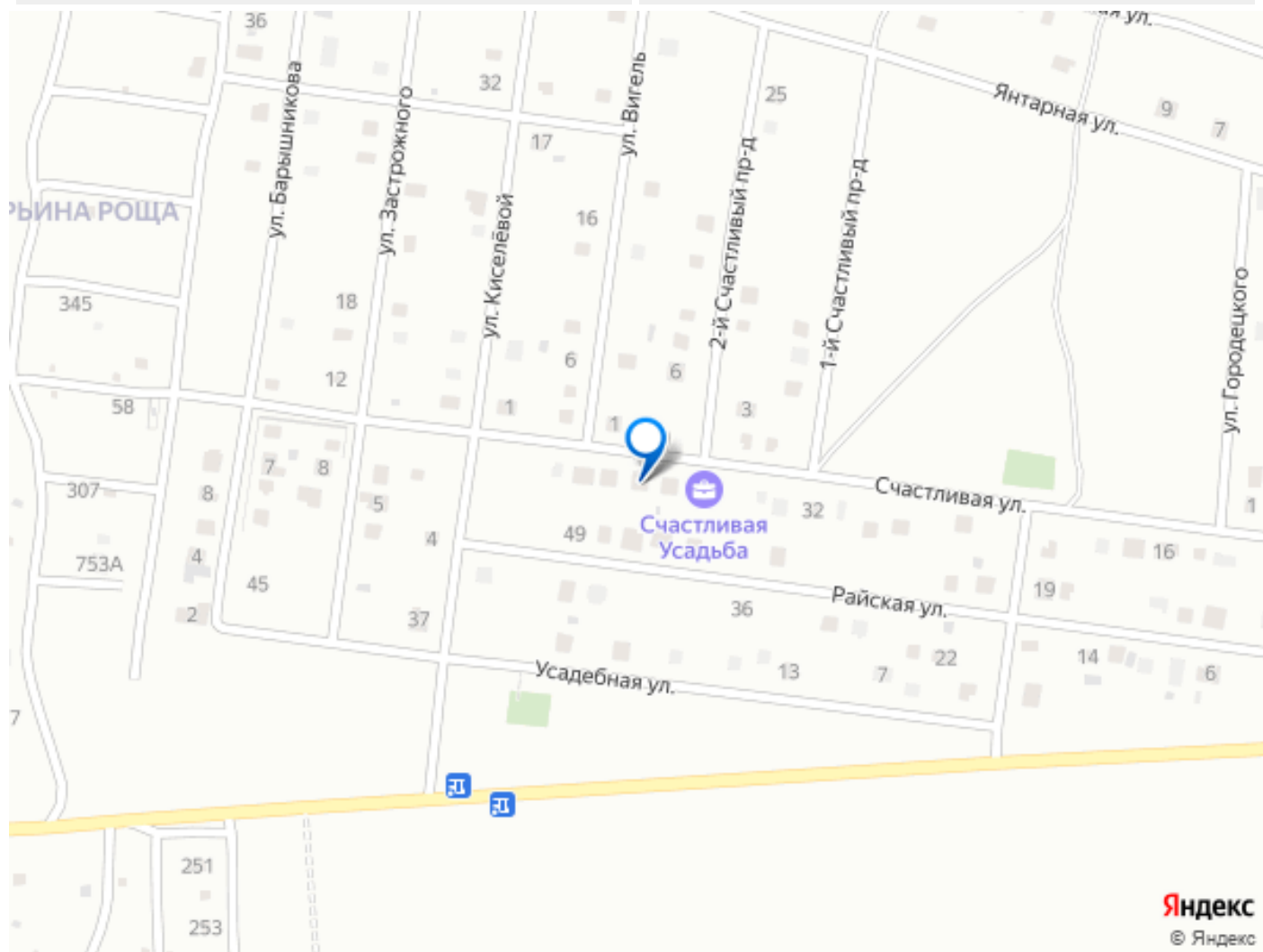
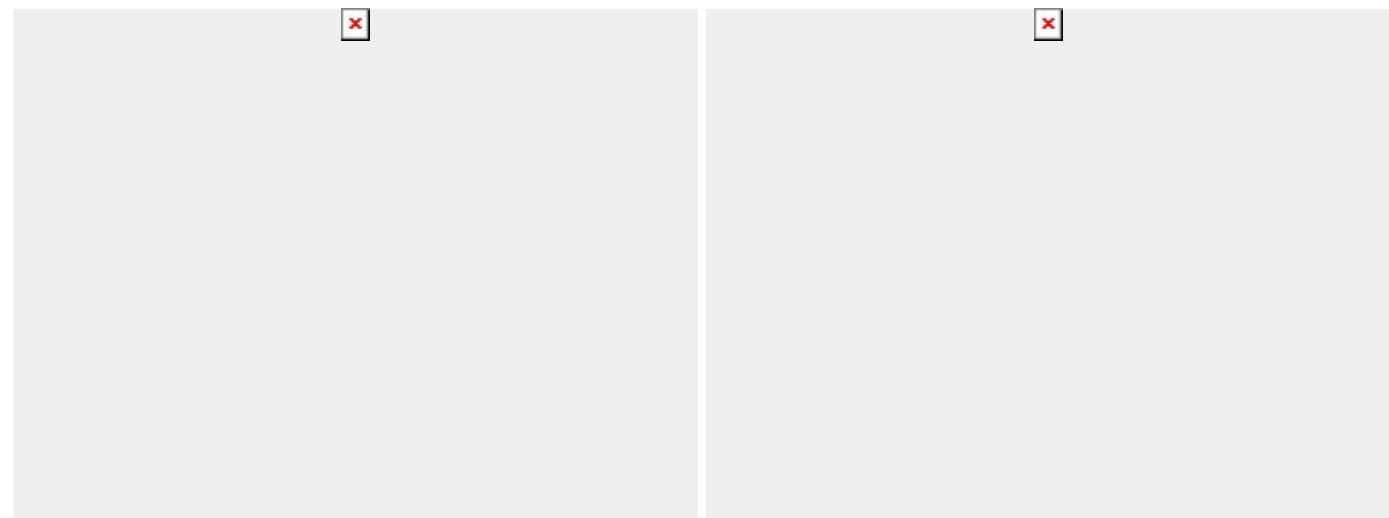
Предлагаем Вашему вниманию уютный двухэтажный дом в коттеджном поселке Ласточкино гнездо, в Заре. До самого дома асфальт! До остановки 200 метров! Расположен на участке правильной прямоугольной формы площадью 6 сот. Площадь самого дома 204 кв. м. Дом 2014

года постройки. В доме предчистовая отделка: проведена электроразводка по дому, штукатурка, качественная полусухая стяжка. Фундамент кирпичный, перекрытие – ж/б плиты, идеально ровные стены из газоблока (плотность D-500), утеплены и отделаны декоративной штукатуркой. 1 этаж – кухня 17,6 кв.м (с входом на внутренний двор), жилая комната 23,7 кв.м, гостиная 26 кв.м, санузел(котельная) 10 кв.м. 2 этаж – свободная планировка. Кровля металлочерепица. Пластиковые окна, качественная металлическая дверь, высокий цоколь. Коммуникации оплачены и заведены в дом: эл. энергия, газ, вода (центральная), канализация – 2 выгребные ямы на 3 кольца. Забор уже установлен у соседей по периметру, новым собственникам останется установить забор только с парадной стороны. Развитая инфраструктура, остановка, школа , детский сад и магазин в шаговой доступности. Недвижимость без ограничений и обременений. Быстрый выход на сделку .









Move.ru - вся недвижимость России