

Создано: 19.09.2025 в 09:31

Обновлено: 21.10.2025 в 16:22

<https://penza.move.ru/objects/9285072836>

Алексей Харламов, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, проспект
Победы, 86**

1 200 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 86

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[проезд Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

19.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

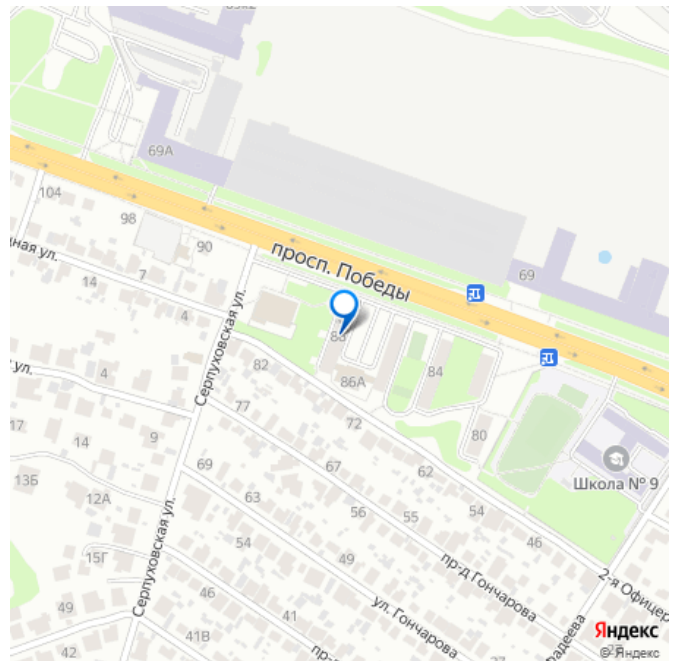
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

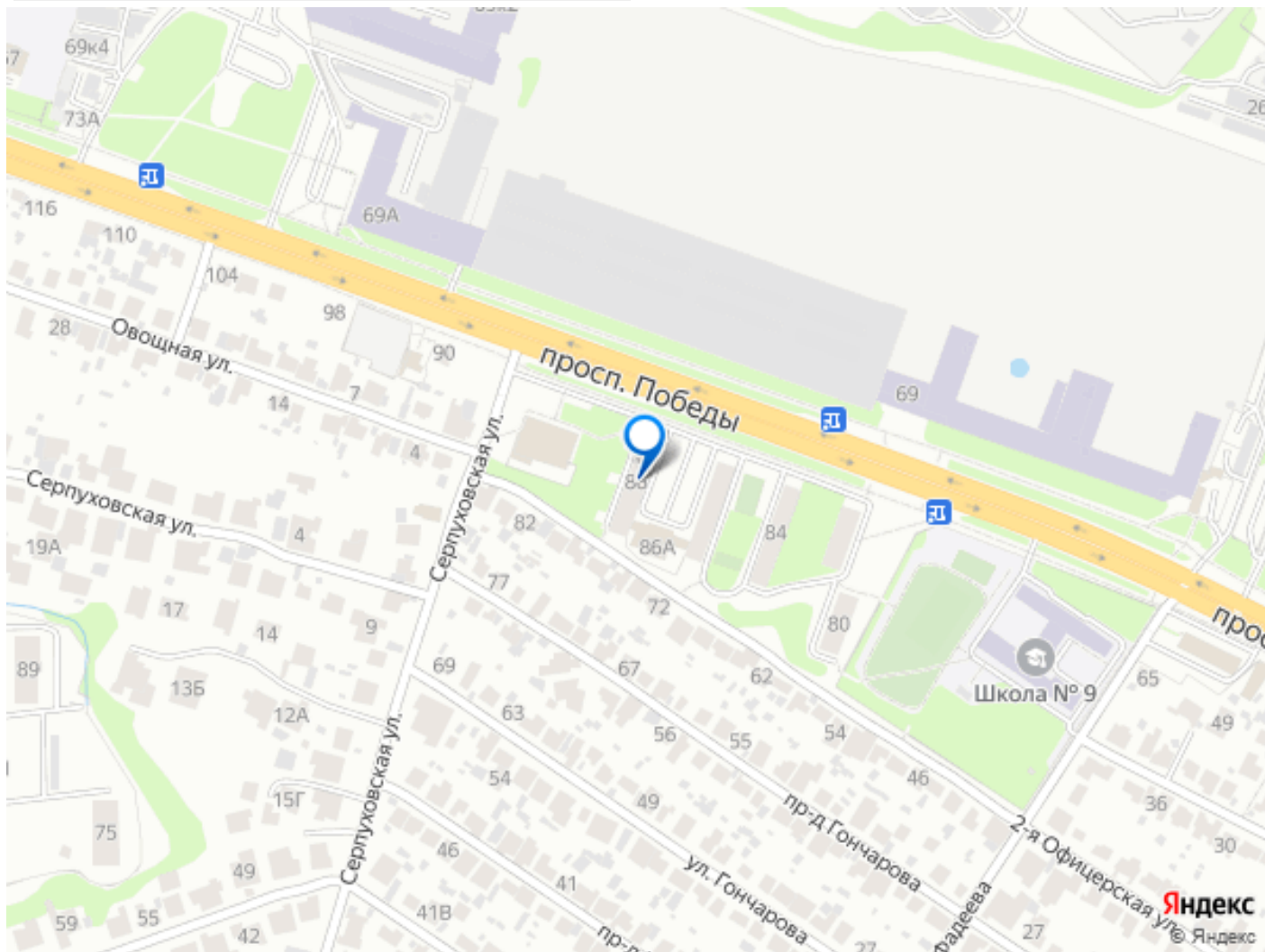
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1792974. Срочно продается 1-комнатная квартира гостиничного типа по пр. Победы, 86. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного, кирпичного дома, 1969 года постройки. Общая площадь 18,9 кв.м. Жилая площадь 13,7 кв.м. Площадь кухни-прихожей 3 кв.м. Высота потолков 2,5 м. Квартира расположена в секции из 4 квартир. На входе в секцию установлена запираемая на замок дверь. В квартире выполнен косметический ремонт. Установлен бойлер. Установлено пластиковое окно. Санузел и душевая кабина раздельные, отделаны кафелем. Мебель и техника остаются покупателю. Совершеннолетние собственники. В квартире зарегистрированных и прописанных нет. Соседи в данный момент в секции не проживают. Во дворе расположена детская площадка. Оплата наличными и сертификатами. Выделенная собственность - Под ипотеку подходит!!! В шаговой доступности: - Пензенский колледж транспортных технологий; - Строительная Академия; - заводы Электроприбор, ПензТяжпромарматура; - магазины Магнит, ТЦ Леруа Мерлен, ТЦ Коллаж и многие другие; - школа 9; - СК Горизонт; - кафе; -

остановка общественного транспорта
«Школа 9» в 100 метрах от дома. И это
только малая часть. Документальное и
юридическое сопровождение сделки за наш
счет. Гарантия «Безопасной сделки» для
покупателя. Если остались вопросы звоните,
приходите на показ и покупайте!!!





Move.ru - вся недвижимость России