

Создано: 04.08.2025 в 11:46

Обновлено: 01.10.2025 в 20:38

Ирина Черепихина, Самолет Плюс
Пенза

79869409289

**Пензенская область, Пенза, улица
Лермонтова, 3к2**

2 050 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Лермонтова, 3к2

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.5 м²

Общая площадь

20.5 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

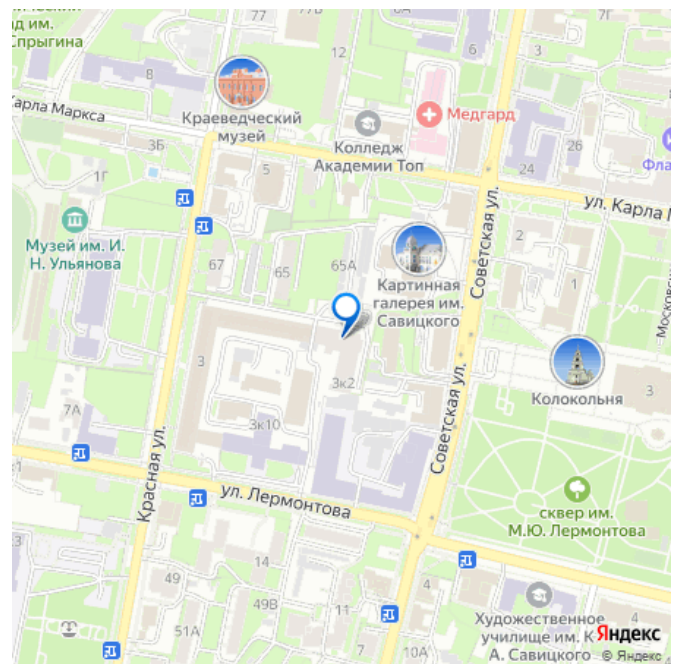
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

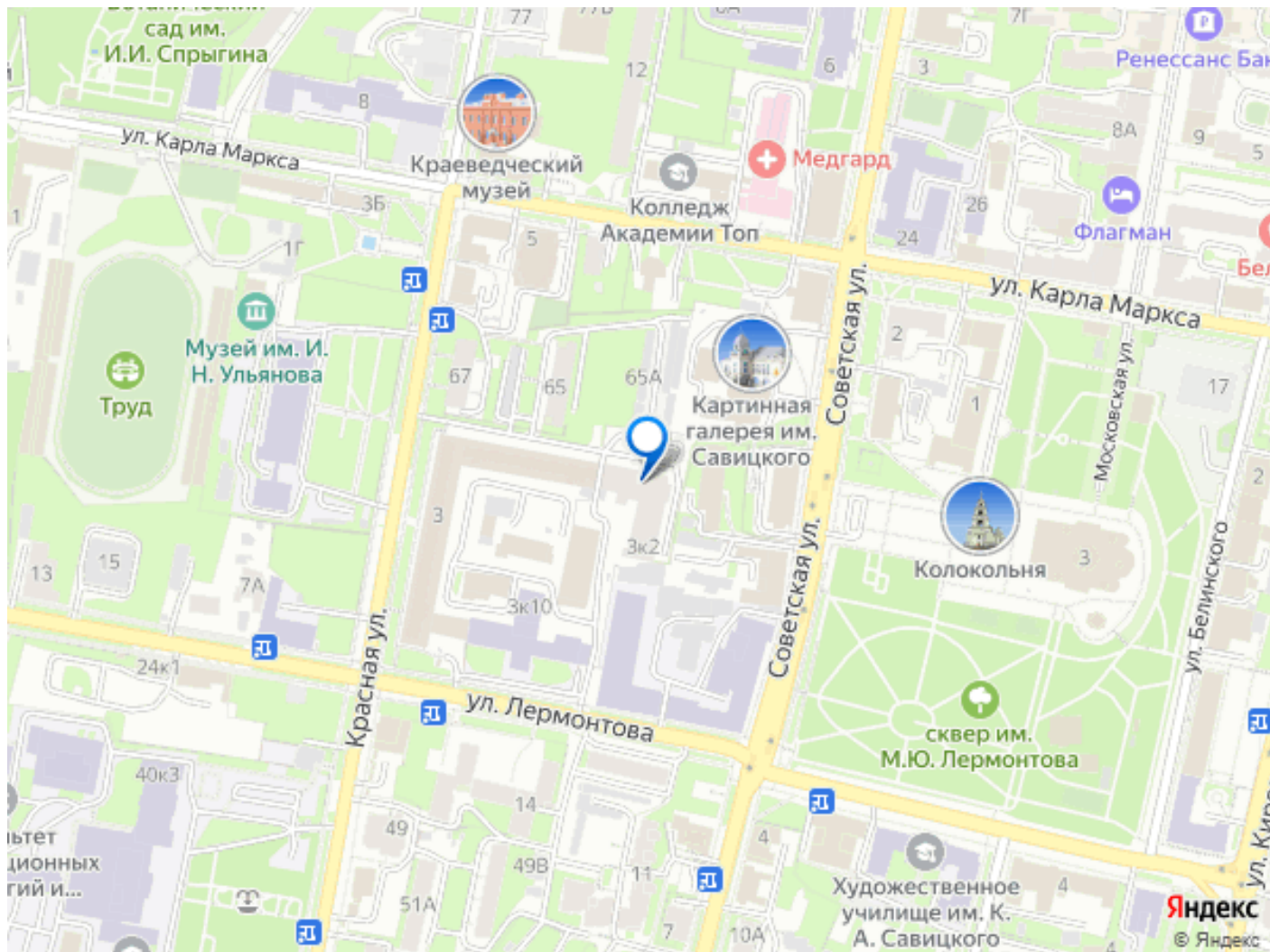
косметический

лифт

Описание

Продаётся просторная светлая студия (апартаменты) общей площадью 20.5 кв. м, расположенная на 1 этаже 8-этажного дома! Адрес: Пенза, ул. Лермонтова, 3к2. Идеальное местоположение в самом центре города! Развитая инфраструктура. В шаговой доступности множество учебных заведений г. Пенза, включая ПГУ. А также живописный парк В.Г. Белинского, зоопарк и знаменитая ул. Московская! Здание 2009 года постройки с консьержем и охраняемой территорией (въезд через шлагбаум). Просторный двор с игровой зоной и удобной парковкой. В доме сделан свежий ремонт! Высокие потолки 3 м. Идеально подойдёт для проживания студентов! Также отлично подойдет под сдачу в аренду, обеспечивая стабильный доход! Студия (апартаменты) оформляется через выдачу именного свидетельства о членстве в кооперативе, где новый собственник будет указан со всеми правами владельца недвижимости. Один собственник, никто не проживает, обременений нет, Важно! Под ипотеку недвижимость не подходит. Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рада буду ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Арт. 111955269





Move.ru - вся недвижимость России