

Создано: 09.10.2025 в 09:40

Обновлено: 11.10.2025 в 20:44

<https://penza.move.ru/objects/9285625297>

**Светлана Прайс, Офис квартирных
решений**

79875117504

**Пензенская область, Пенза, Ульяновская
улица, 23**

1 890 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ульяновская улица, 23

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ульяновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

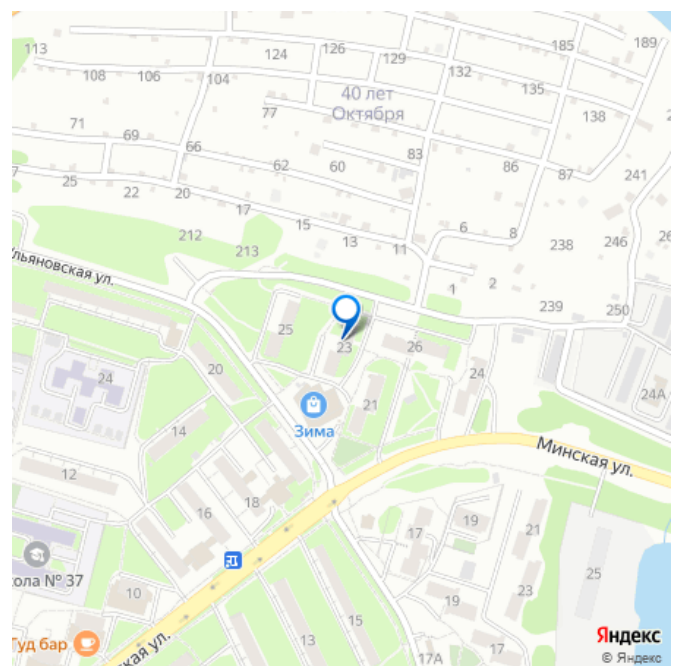
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119450162 Продам полноценную 1-комнатную квартиру в ближнем Арбеково!!
Небольшая, полноценная квартира небольшого бюджета -отличная стартовая возможность для приобретения собственного жилья!! Квартира располагается на 6 этаже 9-ти этажного кирпичного дома 1977 г.п. Общая площадь квартиры -21 кв.м. Кухня небольшая изолированная чуть менее 5 кв.м. Совмещенный санузел-2,6 кв.м. Прихожая - 1,7 кв.м. Высота потолков 2,6 м В квартире сделан свежий косметический ремонт , поклеены современные обои; Натяжной потолок с точечным освещением во всех помещениях. На окнах установлен новый пластиковый профиль. На полу линолеум. В комнате есть небольшой французский балкон. Из мебели большой шкаф и тумба с телевизором. Добротная входная дверь, не требующая замены. Аккуратный совмещенный санузел, стены в панелях; сантехническое оборудование в хорошем состоянии. Имеется стиральная машина-автомат. Кухня оборудована кухонным гарнитуром, обеденным столом, имеется

холодильник и газовая плита. Один подъезд в доме, чистые входные группы и лестничные площадки. Секция в хорошем состоянии.

Район проживания с очень развитой инфраструктурой - есть все для комфортной жизни. Все отражено в локации. В квартире никто не проживает и не прописан!!

Общедолева собственность !! Рассмотрим любую форму расчетов !! Звоните , договаривайтесь на просмотр!!

Персональный специалист Светлана.



