

🕒 Создано: 25.09.2025 в 12:07

Обновлено: 17.10.2025 в 15:02

Артем Никитин, АТИКА

79502304059

**Пензенская область, Пенза, улица
Долгорукова, 98**

2 190 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Долгорукова, 98

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Долгорукова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

25.5 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

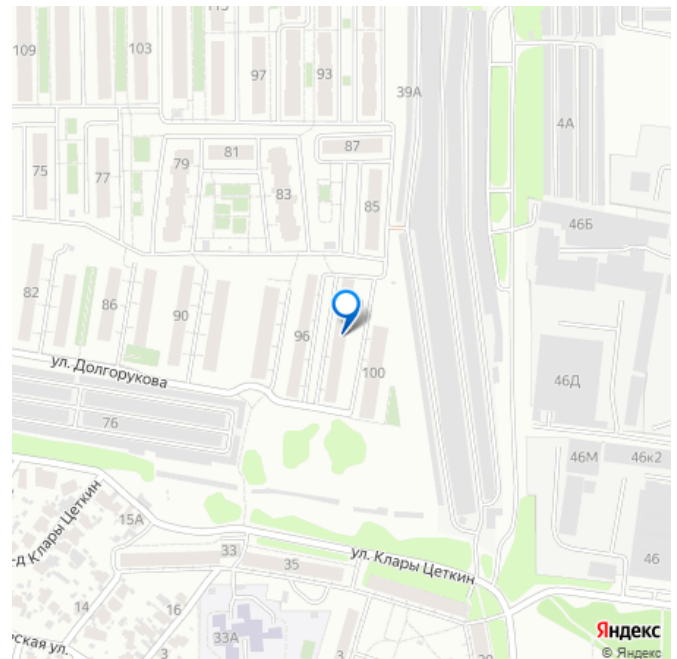
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! УСПЕЙТЕ КУПИТЬ! Продается уютная и светлая 1к.квартира - по адресу Долгорукова 98. НЕ УГЛОВАЯ! НЕ ТОРЦЕВАЯ! ОЧЕНЬ СВЕТЛАЯ И ТЕПЛАЯ! Эта квартира находится на третьем этаже трехэтажного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь квартиры составляет 26 кв.мю, жилая площадь - 13,6 кв.м., кухня - 7 кв.м. Светлая и уютная квартира по очень выгодной цене! Вас порадует удобная планировка(комната не проходная) и наличие совмещенного санузла. В квартире выполнен хороший ремонт, на полу стяжка с покрытием из линолеума. - Коммуникации - полипропиленовые трубы. - Установлена качественная металлическая входная дверь. - Окна пластиковые. - В квартире установлены счетчики на электричество, газ и воду. Окружающая инфраструктура радует разнообразием удобств: рядом расположены школа 66, детские сады, супермаркеты Магнит и СПАР, ТЦ Луч, рынок Шуист, медицинские учреждения, аптеки, банки и остановки общественного транспорта. Эта квартира станет отличным жильем для молодых людей, студентов, а также является оптимальным вложением в недвижимость.

Идеальным вариантом также будет приобретение данного жилья для родителей или пожилых родственников. Рядом с домом находятся такие объекты, как д/с Гномик, главный корпус СОШ 66, филиал школы Звездный, городская поликлиника и детская поликлиника. Тихий и спокойный двор, дружелюбные соседи и низкие коммунальные платежи делают это жилье еще более привлекательным. Не упустите свой шанс стать собственником этой замечательной квартиры. Сделайте правильный выбор - живите комфортно в 10 минутах от центра города! Любые формы оплаты! Помощь в одобрении ипотеки! Юридическая чистота и сопровождение сделки! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время. Номер объекта: #1/539387/22420



