

🕒 Создано: 16.10.2025 в 18:06

Обновлено: 16.10.2025 в 17:10

РИТМ, РИТМ

79085311930

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 35**

2 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 35

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

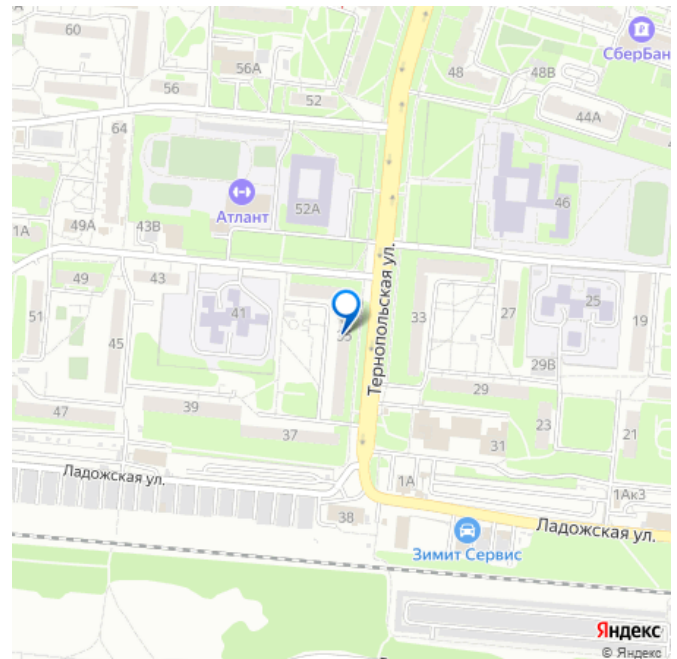
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

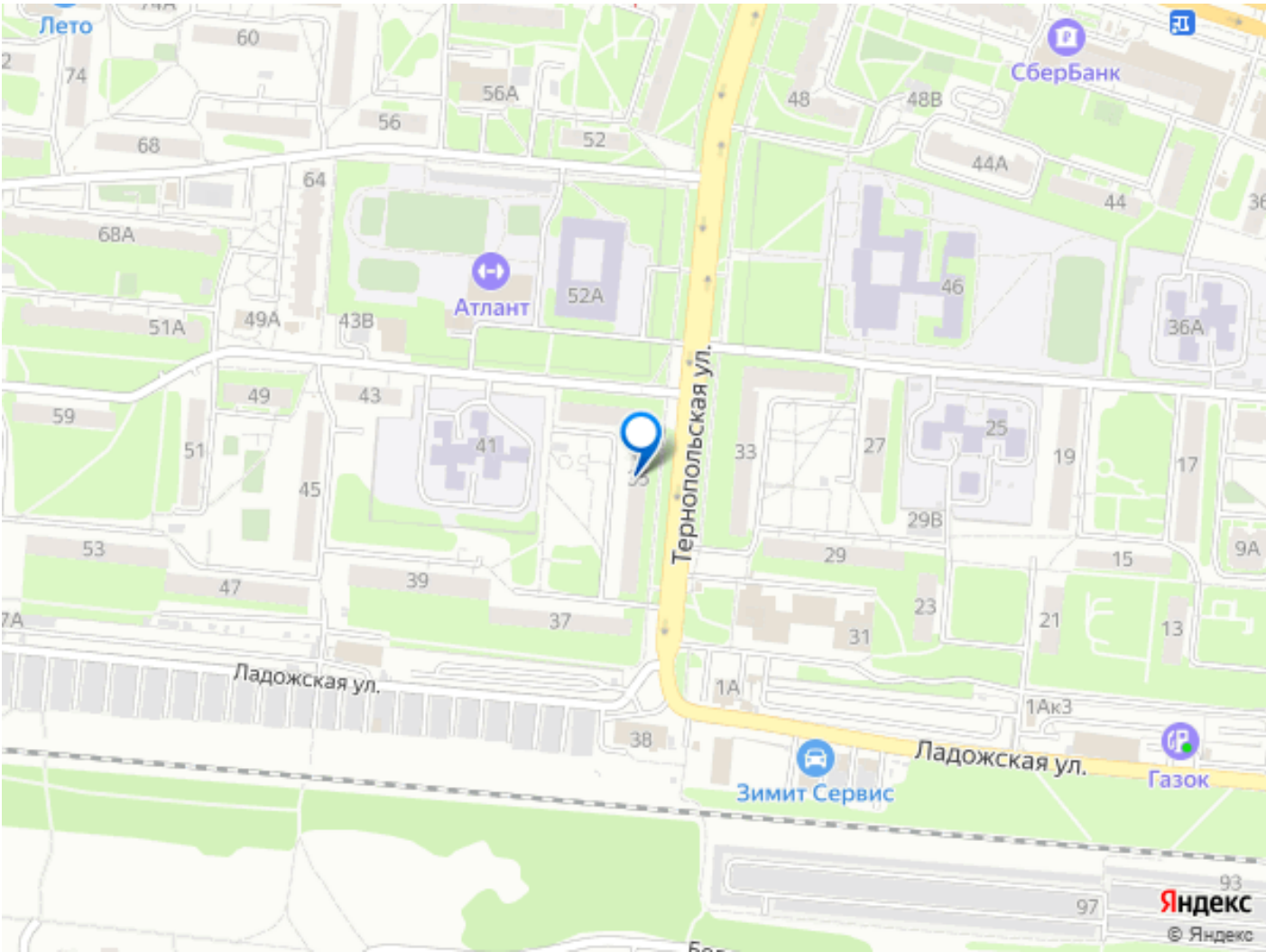
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

«Продам уютную 1-к квартиру по улице Ладожская 35 Квартира в жилом состоянии расположена на 2 этаже из 9. Общая площадь 26.8 м2, жилая площадь 12,5 м2. Квартира очень светлая и теплая! На полу линолеум, в санузле - кафельная плитка. Качественное пластиковое остекление во всей квартире. Санузел в светлом кафеле, ухоженная сантехника. Уютная кухня (7,3 м2), станет излюбленным местом отдыха и общения для семьи и гостей. Балкон остеклен ПВХ и отделан пластиком, выход на него из комнаты. В подарок покупателю, при необходимости, останется мебель и техника. Для Вас принципиальным моментом будет отличная парковка во дворе дома, что большая редкость в современных городских условиях. Вас порадует удобное расположение дома - в шаговой доступности от различных объектов инфраструктуры. В пяти минутах ходьбы множество магазинов, аптеки, рынок, отделения банков, «»Могилевский дворик»», транспортная развязка в любую точку города. Гимназия 13, школа 57 и детский сад «»Звездочка»»

практически во дворе дома! Квартира без
долгов и обременений! Один взрослый
собственник! Отличный вариант для
собственного проживания или сдачи в
аренду!»





Move.ru - вся недвижимость России