

Андрей Трошин, Welcome 24
79085311502

 Создано: 27.10.2025 в 17:02
Обновлено: 01.11.2025 в 13:40

**Пензенская область, Пенза, улица
Бородина, 17**

2 450 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Бородина, 17

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Бородина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

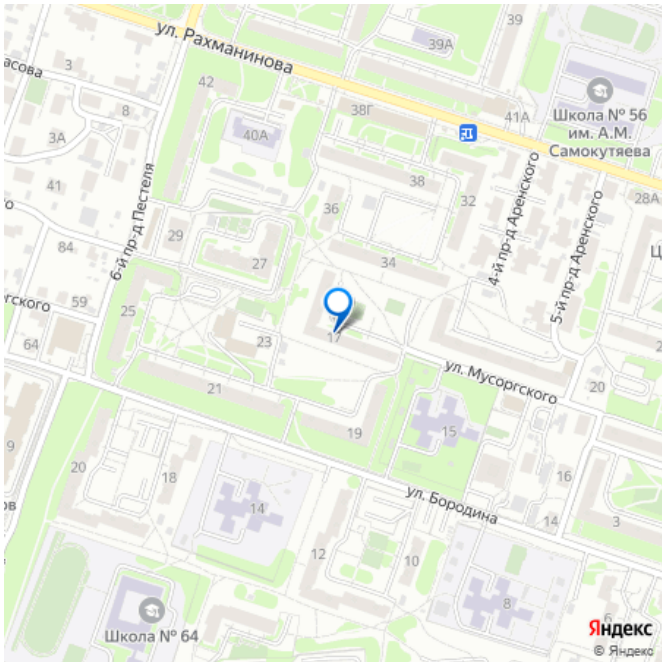
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

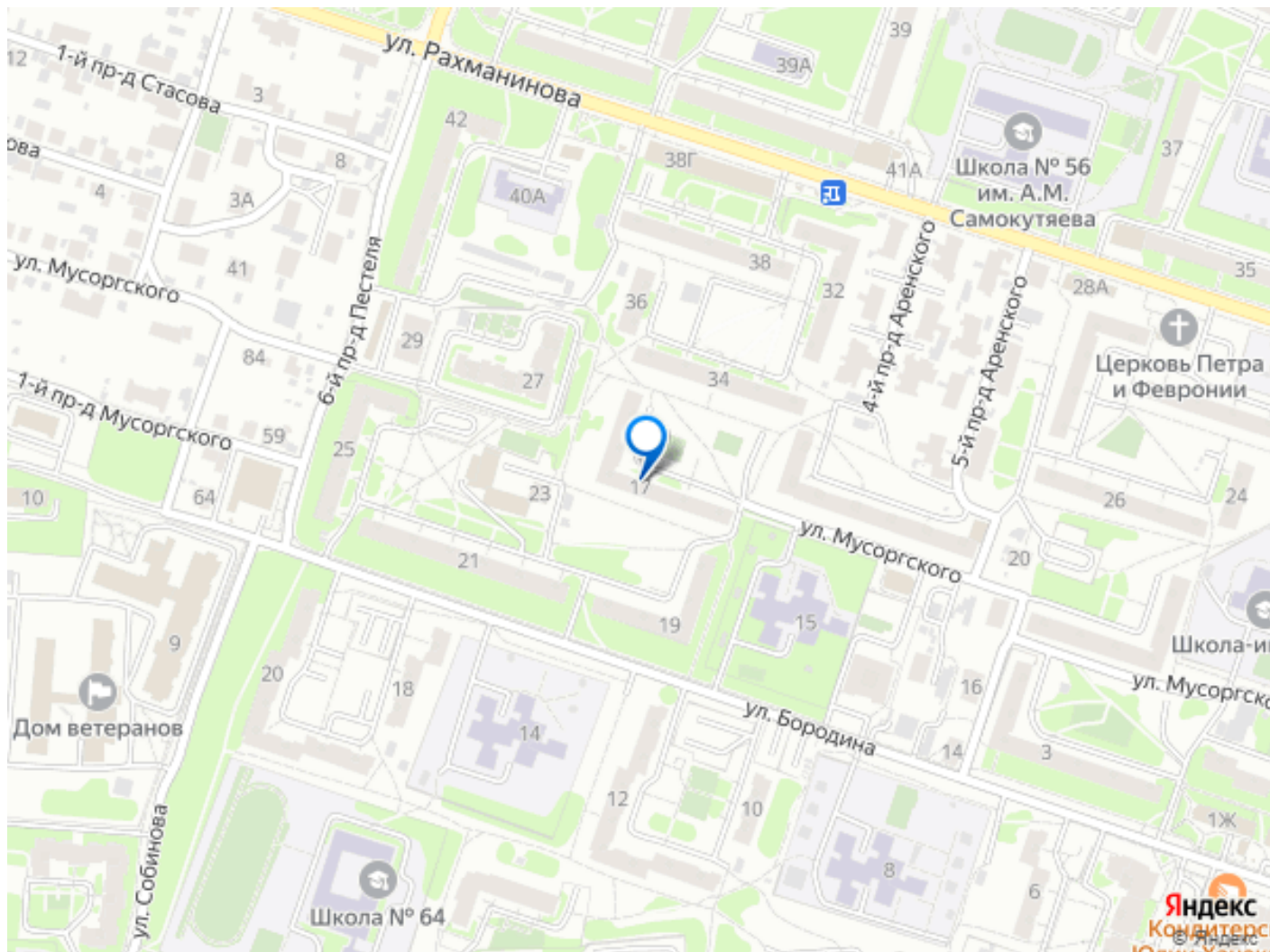
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объект 4139. Новинка! В продаже уютная меблированная 1-к квартира в Ближнее Арбеково, Бородина 17, 3/9 этаж. Продажа в связи с переездом. КВАРТИРА не угловая, не торцевая и очень теплая. Ремонт частичный - окна пластиковые, балкон в дереве (около 3х метров), на полу бетонная стяжка, потолки натяжные, дверь входная металлическая, тамбур на две квартиры - доп. место под шкаф/обувь. Комната 12 метров с зонированием. Установлены приборы учёта на воду и газ. Окна на юго-восток, вид во двор. ДОМ образцового содержания под управлением ТСЖ, чисто в подъездах, цветы на площадке, новый лифт. Тупиковый двор с хорошей детской площадкой, без тополей), лавочки для жителей, отдельная парковка за шлагбаумом, мусорка отгорожена. Локация ТОПовая, особенно для семейных - в шаговой доступности 3 детских сада, 2 школы, ТРЦ с кинотеатром, 2 парка, храм, магазины и пункты выдачи, 3 остановки общественного транспорта в разных направлениях. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Безопасная сделка, оперативный показ гарантированы. Мебель и техника остаются по договорённости. Можно в ипотеку (помогу). Звоните, пишите! Не упустите хороший вариант.





Move.ru - вся недвижимость России