

Создано: 19.09.2025 в 14:02

Обновлено: 19.09.2025 в 12:51

<https://penza.move.ru/objects/9285072834>

Надежда Рябцева, Территория Жизни
79085209488

**Пензенская область, Пенза, Ульяновская
улица, 25**

2 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ульяновская улица, 25

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ульяновская](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

1

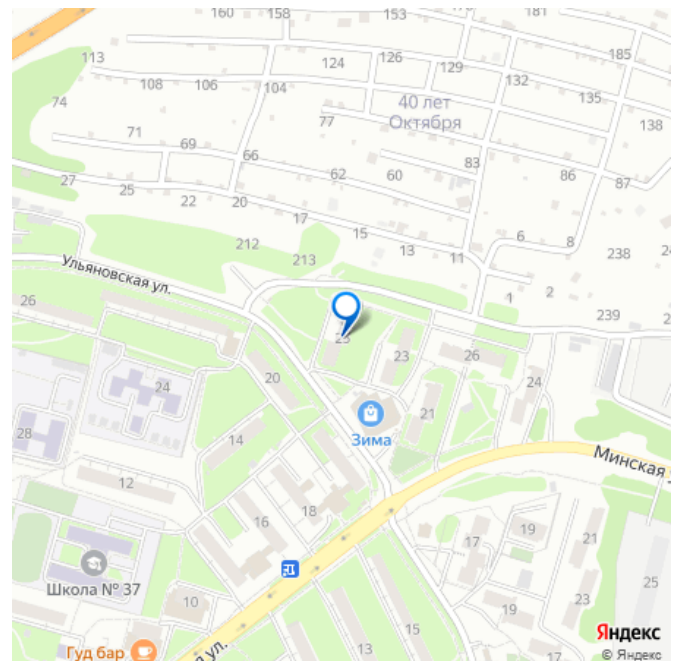
2.5 м

18 м²

5 м²

28.4 м²

8/9



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

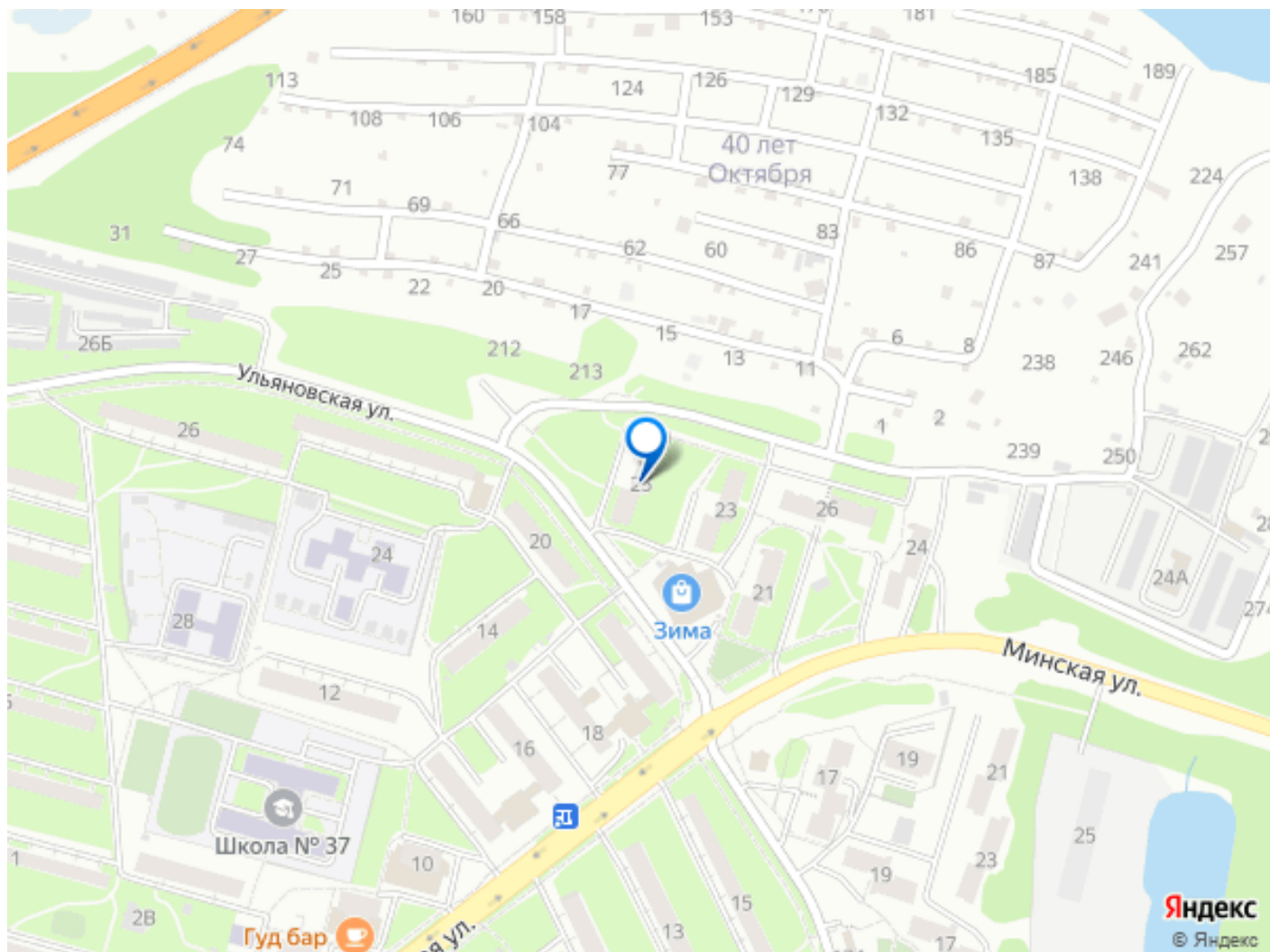
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Пензе на Ульяновской улице, дом 25. Общая площадь — 28,4 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире нет ремонта, что дает отличную возможность создать интерьер по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно для компактной планировки. Благодаря отсутствию мебели и техники, вы сможете обустроить пространство по своему усмотрению и потребностям. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что удобно для ежедневных перемещений. На территории имеется наземная парковка, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район отлично подходит для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает его удобным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для

быта, и общественный транспорт, позволяющий быстро добраться до любой части города. Обременений и задолженностей нет, все документы готовы к сделке. Рассматриваются различные варианты оплаты, в том числе с использованием ипотеки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и оцените все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России