

Сергей Прохиро, Владис
79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Егорова, 20**

1 950 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Егорова, 20

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Егорова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1760762. Предлагаем Вашему вниманию 1-комнатную квартиру по ул. Егорова, 20. Квартира находится на 5 этаже в 5-этажном кирпичном доме 1988 года постройки. (Имеется дополнительно технический этаж) Общая площадь: 29.5 кв.м. (с учетом лоджии) Жилая площадь: 14 кв.м. Площадь кухни: 8 кв.м. Площадь лоджии: 2 кв.м. - Функциональная и удобная планировка. - Просторный коридор. - Совмещенный санузел. - Вместительная и светлая кухня. - Комната правильно прямоугольной формы. Квартира с хорошим косметическим ремонтом: - Качественные натяжные потолки с одиночными выведенными люстрами. - Стены выровнены по всей квартире и оклеены обоями. - Полы - произведена стяжка, напольное покрытие - высококачественный и влагостойкий линолеум. - Санузел в пластиковых панелях. - Проведено кабельное телевиденье, интернет. - Поменены счетчики на ГВС и ХВС. Дополнительно в квартире остается вся мебель и техника, что вы видите на фото. Управляющая компания УК «Добродел» следит как за территорией подъезда, так и за придомовыми коммуникациями. Произведен капитальный ремонт крыши в

2010 году. Интеллигентные и дружелюбные соседи. Низкие коммунальные платежи. Квартира полностью проверена юристами. Полная стоимость в договоре. Хорошее предложение для вложения своих денежных средств. Отлично подойдет как для молодой семьи, так и для пожилой пары или под сдачу в аренду. Рассмотрим все виды оплаты. Разумный торг уместен. Инфраструктура: Средняя школа 47, Лицей архитектуры и дизайна 3, Детский сад 123, Пензенский колледж современных технологий переработки и бизнеса, маг. «Малинка», «Светофор», аптеки, поликлиники, спортивные залы, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. ГАРАНТИЯ «БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ» ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ? ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!



