

Владимир Гуняков, Владис

79085305312

🕒 Создано: 20.08.2025 в 15:27

🔄 Обновлено: 22.10.2025 в 14:23

**Пензенская область, Пенза, Ульяновская
улица, 11**

2 300 000 ₺

Пензенская область, Пенза, Ульяновская улица, 11

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ульяновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

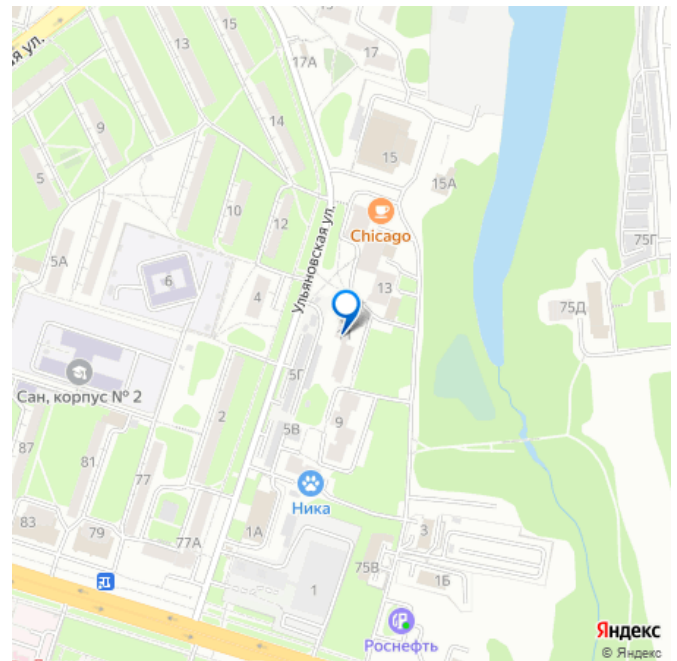
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

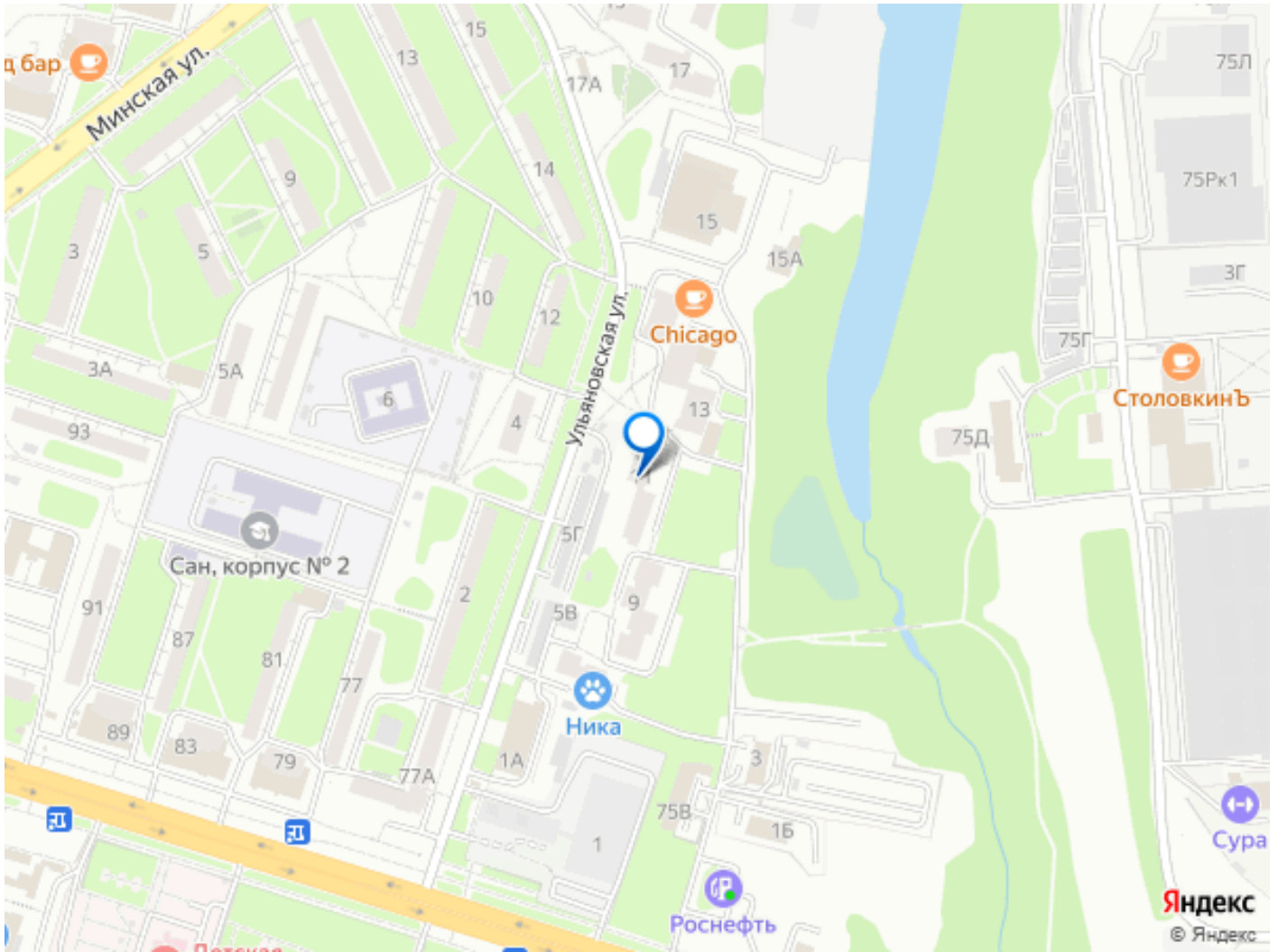
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1743734. В продаже 1-комнатная квартира гостиничного типа, расположенная по ул. Ульяновская, 11. Отлично подойдёт как для сдачи в аренду, так и для самостоятельного проживания. Общая площадь - 29,9 кв.м. Жилая площадь - 18,4 кв.м. Площадь кухни - 5,5 кв.м. Квартира тёплая и сухая, расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома 1976 года постройки. В крыле пять квартир, все чисто и ухоженно, порядочные собственники. Установлены пластиковые окна, полы новые, в прихожей и на кухне керамогранит. Санузел совмещен, отделан керамогранитом. Новая металлическая входная дверь. Район с развитой инфраструктурой. Поблизости есть всё необходимое, а именно: - детские сады, школы; МБОУ Средняя общеобразовательная школа 37 МБОУ Гимназия Сан МБДОУ Детский сад 122 г. Пензы Малыш - поликлиники, больницы, стоматологические клиники, аптеки; - сетевые продуктовые магазины, круглосуточный ТЦ Зима, специализированные магазины; - пункты набора воды, пункты выдачи заказов; - остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы, с которой вы без труда доберётесь до нужной вам локации города.

ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ПОЛНАЯ
СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. РАССМОТРИМ
ЛЮБУЮ ФОРМУ ОПЛАТЫ. Также
рассматриваем обмен на жильё большей
площади с доплатой. Позвоните нам прямо
сейчас, чтобы узнать больше и договориться
о просмотре! Мы гарантируем безопасную
сделку и юридическую поддержку нашим
клиентам. Поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России