

🕒 Создано: 20.05.2025 в 15:00

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 20:35

**Собственник**

**79085210819**

**Пензенская область, Пенза, улица  
Пушанина, 3**

**2 280 000 ₺**

Пензенская область, Пенза, улица Пушанина, 3

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Пушанина](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

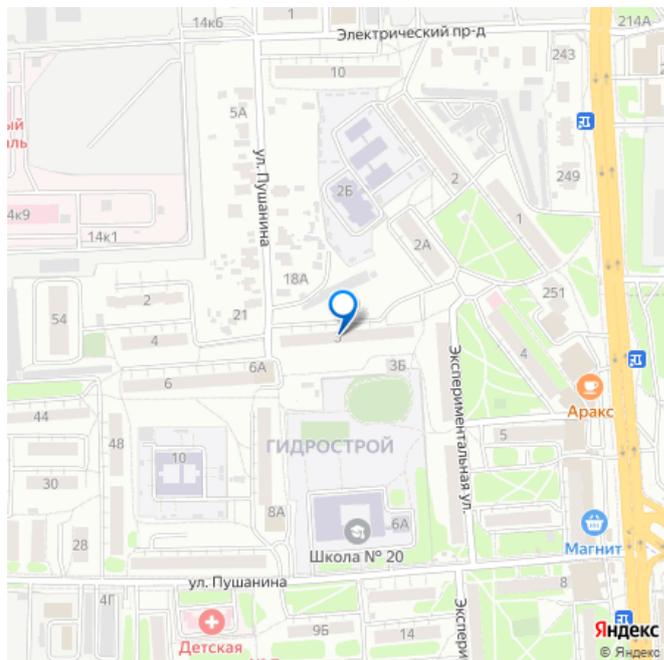
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

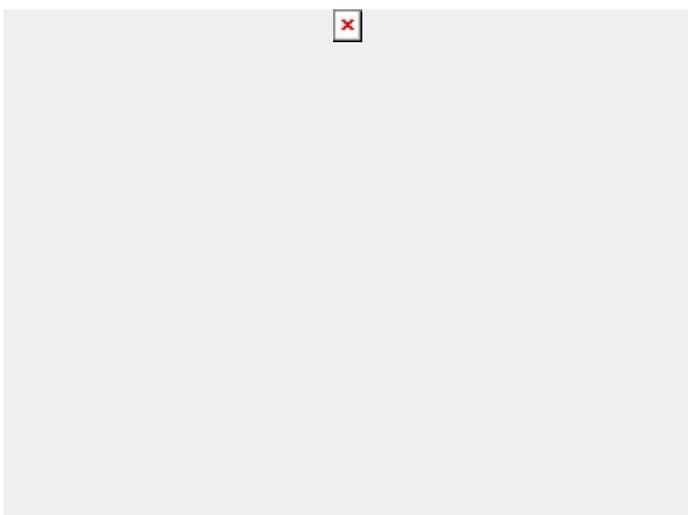
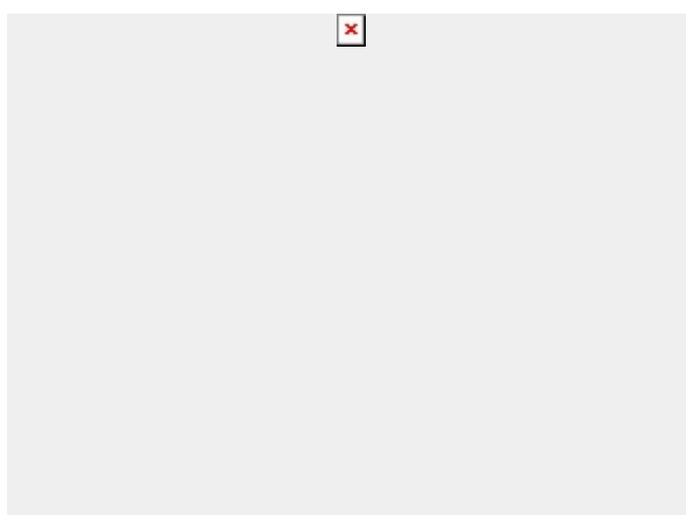
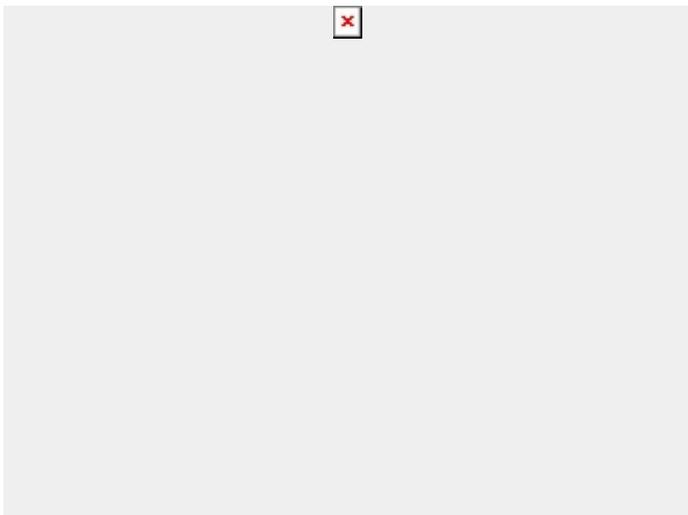
## Описание

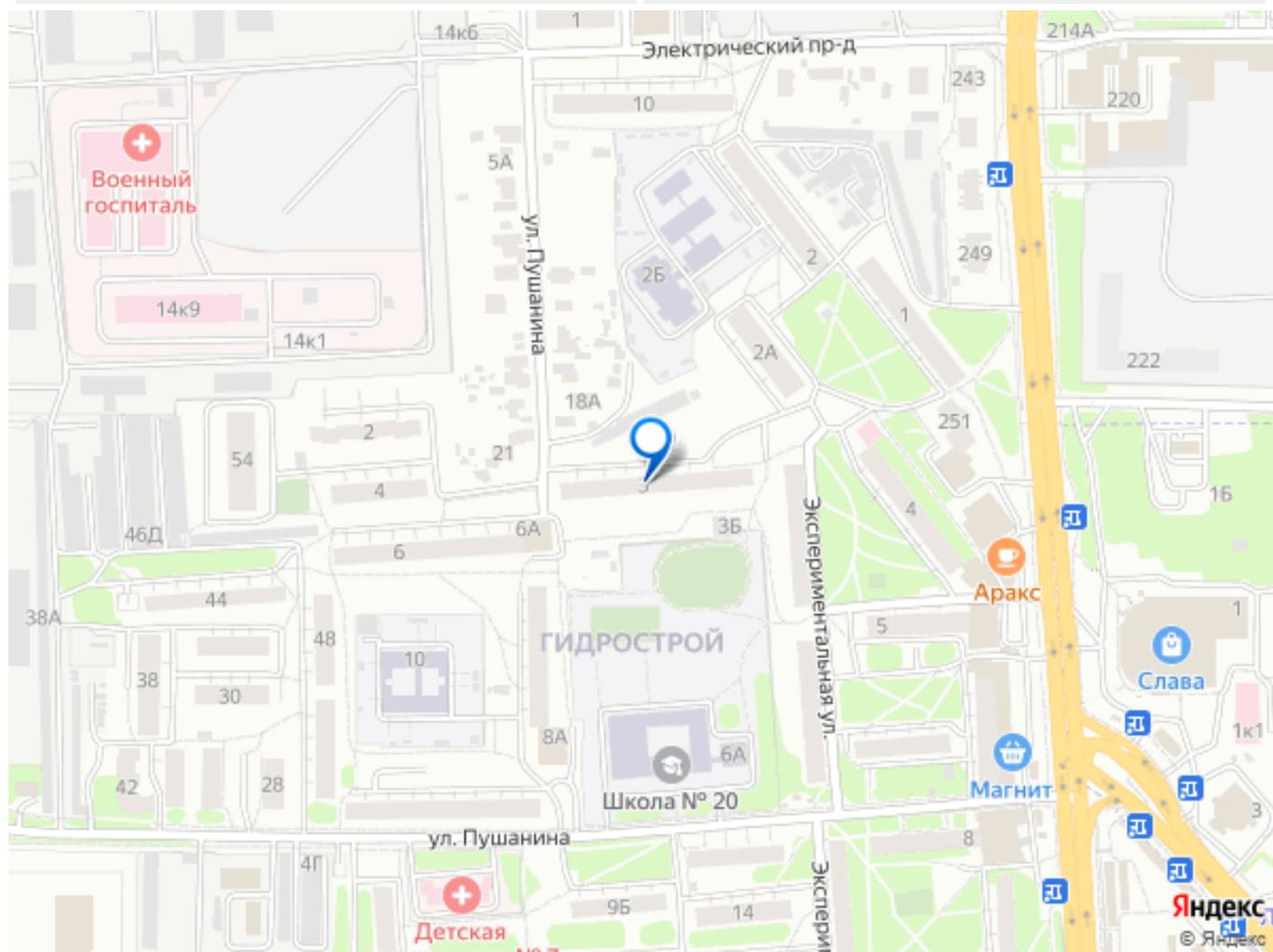
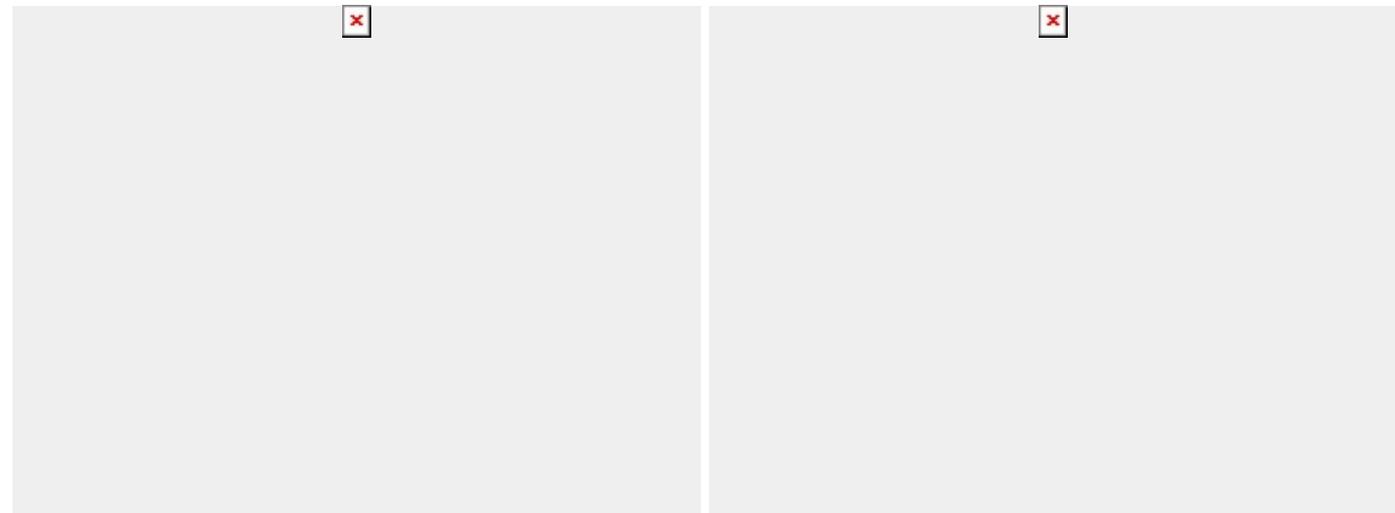
Продается уютная квартира в кирпичном доме на улице Пушанина, 3 в Пензе.

Квартира находится на 5 этаже 5-этажного дома, общей площадью 29.9 кв. м, жилая площадь составляет 16.2 кв. м. Особенностью этой квартиры является свободная планировка, что позволяет вам устроить пространство по своему вкусу. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт.

Пространство позволяет легко организовать уютную обстановку. Кухня площадью 6.5 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Санузел совмещенный и оснащен всем необходимым. Из квартиры есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом, построенный в 1979 году, находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают комфортный микроклимат в любое время года. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего авто. Район отлично развит в плане инфраструктуры. В

пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридически чистая сделка. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России