

🕒 Создано: 24.07.2025 в 22:09

🔄 Обновлено: 27.09.2025 в 15:30

Агент

79875011968

**Пензенская область, Пенза, улица
Рахманинова, 51**

2 455 000 ₺

Пензенская область, Пенза, улица Рахманинова, 51

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Рахманинова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

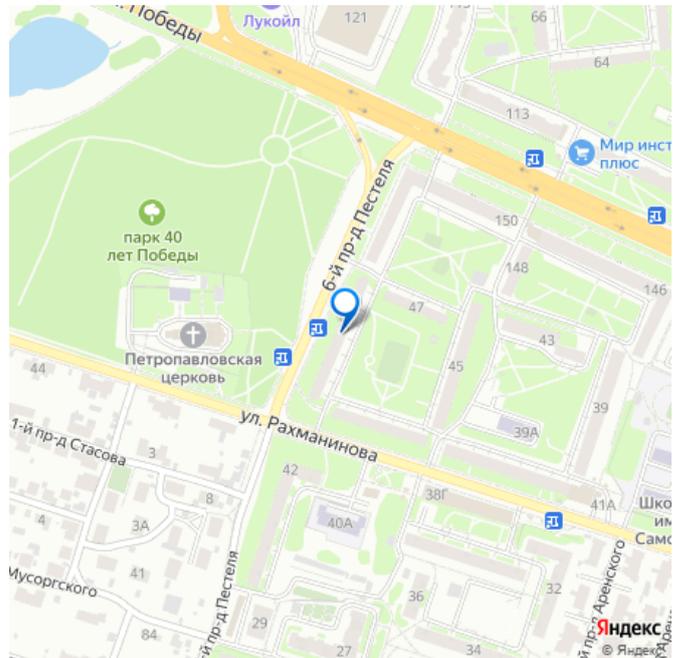
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

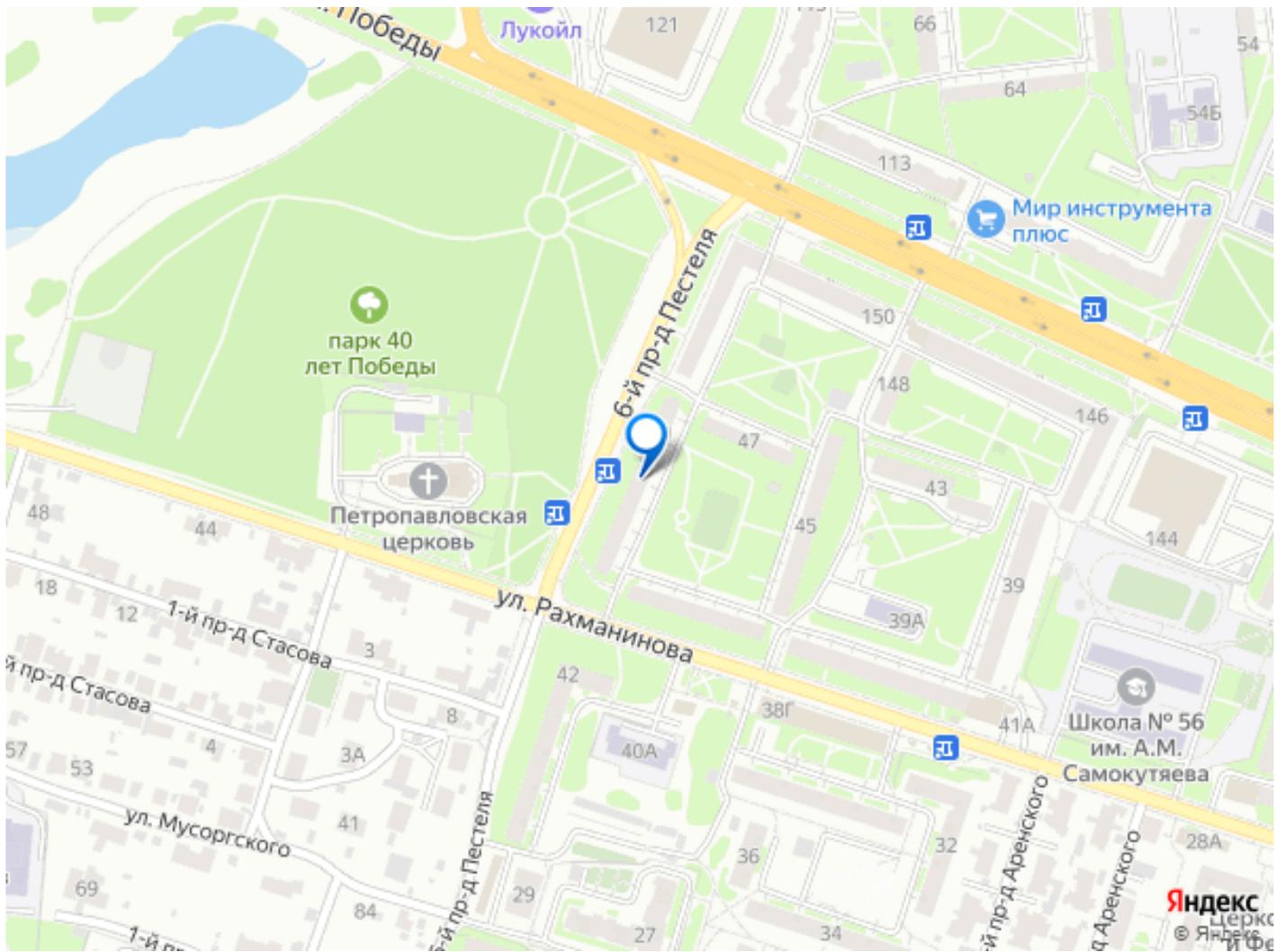
Описание

В продаже уютная однокомнатная квартира, расположенная на ул. Рахманинова (ближнее Арбеково) на 2 этаже 5 этажного панельного дома, железобетонные плиты, из которых строятся такие дома, устойчивы к коррозии и механическим повреждениям, поэтому они прочные, долговечные и очень теплые. Дом 1973 года постройки. Общая площадь 29,8 кв м включая балкон, где можно устроить небольшой зелёный уголок или место для отдыха.. Жилая площадь 16.3 кв м. Кухня 6.7 кв м в которой установлен новый кухонный гарнитур. Совмещённый санузел в кафеле старого образца. Коридор 3.5 кв м с нишей под гардеробную. Из окон открывается прекрасный вид на улицу и парк 40 летия Победы, где проходят городские праздники и запускаются салюты. В утренние часы хорошо слышно пение птиц. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Для маленьких жителей двора оборудована детская и спортивные площадки, где дети смогут весело проводить время на свежем воздухе.

Рядом с домом расположены магазины «Красное&Белое», «Бристоль», несколько магазинов «Магнит», торговый центр «Салют» с множеством полезных и нужных отделов и кафе, а также мини-ресторан «Рыбка моя», где можно приятно проводить семейные торжества в приятной и домашней обстановке. Для заботы о вашем здоровье рядом находятся аптеки Эконом и ещё одна аптека, а для поддержания красоты и стиля - салон-парикмахерская Smirnova. Детские сады и школы рядом. Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой, где всё необходимое находится в шаговой доступности. Приятная атмосфера района и удобства, расположенные поблизости, сделают вашу жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Квартира без долгов и обременений, три взрослых собственника, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Звоните, оперативный показ в удобное для вас время! Хорошие квартиры улетают первыми!







Move.ru - вся недвижимость России