

🕒 Создано: 15.08.2025 в 12:02

Обновлено: 16.09.2025 в 12:32

**Пензенская область, Пенза, улица  
Шевченко, 22**

**2 700 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Шевченко, 22

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шевченко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

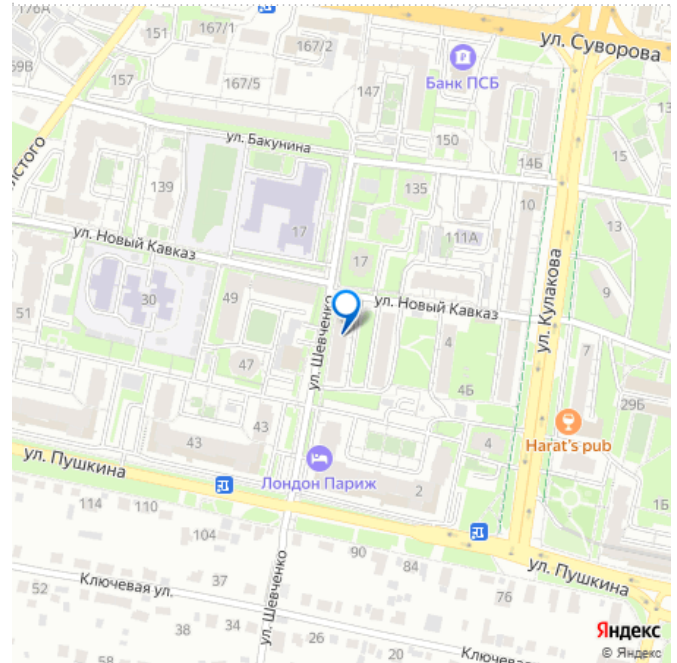
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

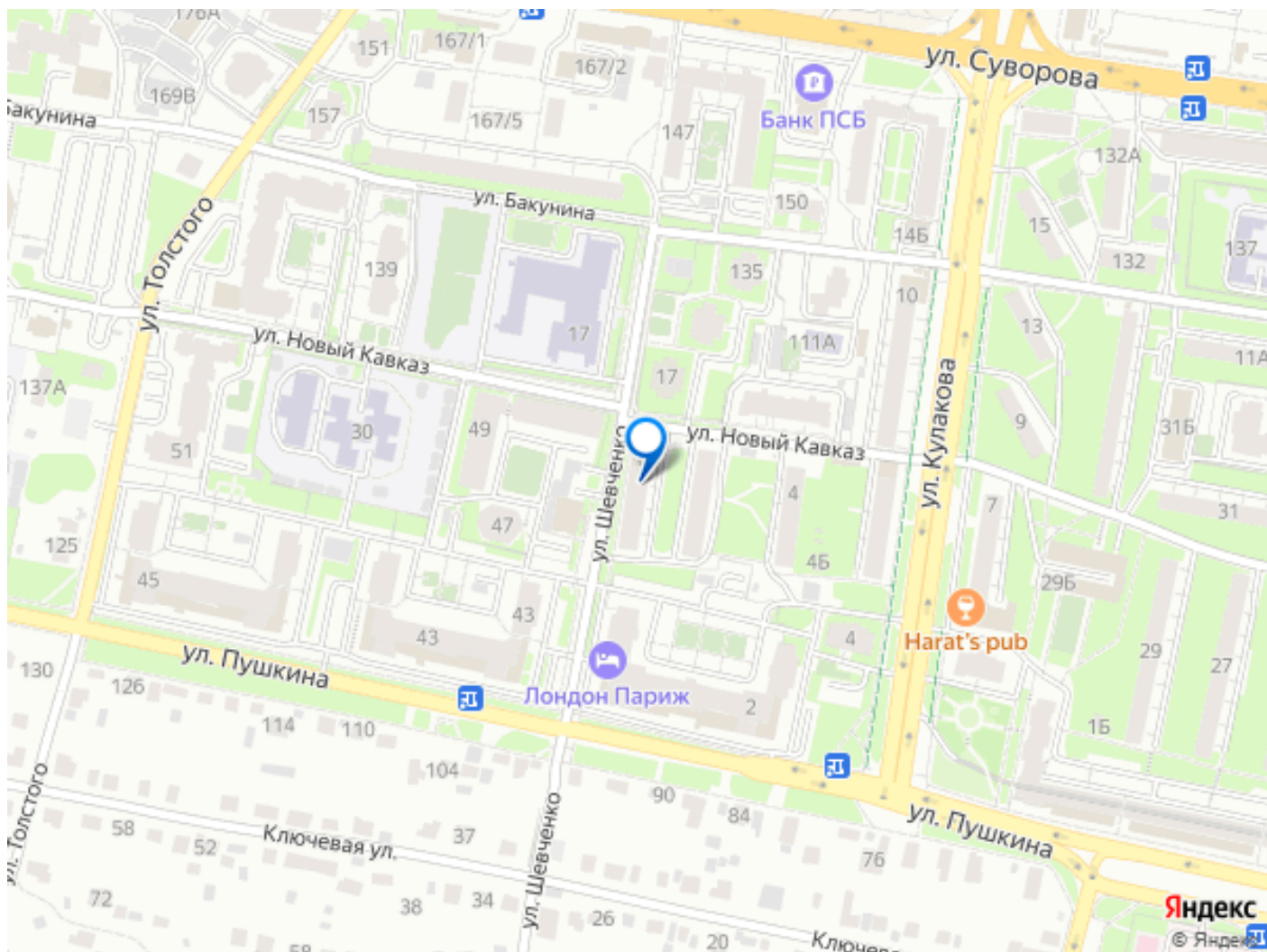
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную однокомнатную квартиру в самом центре Пензы по ул. Шевченко, 22. Квартира расположена на 2 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Не угловая. Общая площадь (без учета балкона) 30,5 кв.м, просторная жилая комната 16,5 кв.м, уютная компактная кухня 6,5 кв.м. Чистая квартира с хорошей аурой полностью готова для проживания, состояние жилое: Пластиковые окна, металлическая входная дверь, газовая колонка автомат (всегда в наличии горячая вода и существенная экономия на коммунальных платежах), Тихий двор (небольшой островок оазиса в самом сердце города). Приятные соседи. Вся инфраструктура в пешей доступности (Школы, детские сады, Торговые и развлекательные центры, детская поликлиника, концертные залы, кинотеатры, музеи и театры остановки общественного транспорта и многое другое). Квартира свободна от регистрации и проживания. Все документы готовы для продажи. Один взрослый собственник. В собственности более пяти лет. Любая форма оплаты. Цена: 2 700 000 руб.



Move.ru - вся недвижимость России