

🕒 Создано: 17.09.2025 в 14:28

Обновлено: 29.09.2025 в 13:35

Агент

79875012642

**Пензенская область, Пенза, улица
Луначарского, 36**

2 870 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Луначарского, 36

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

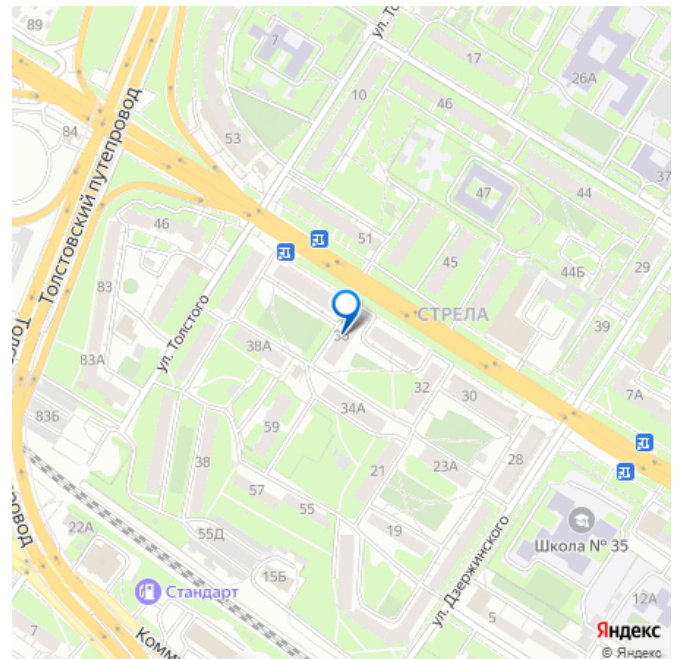
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

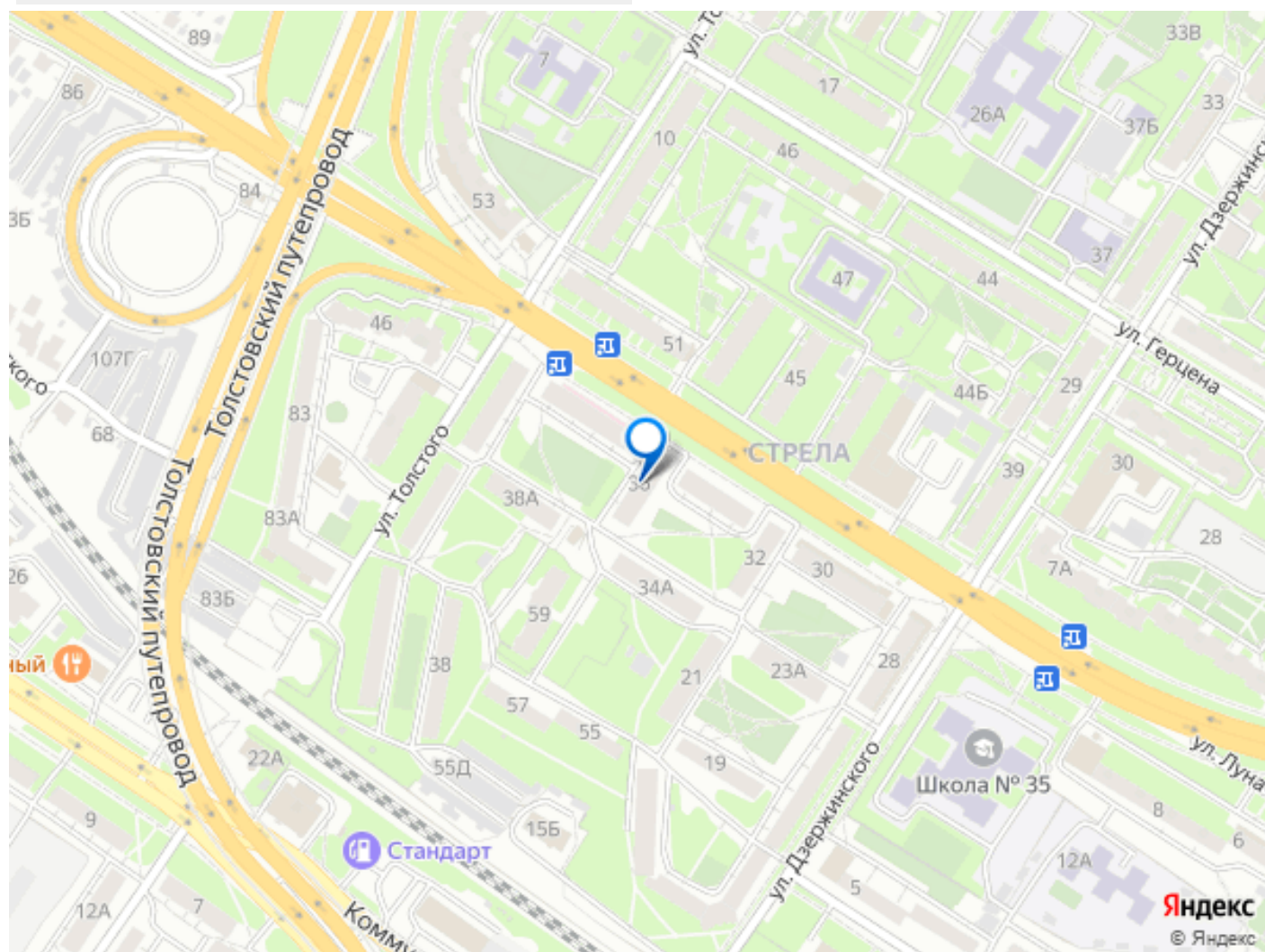
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю отличную 1-к квартиру по улице Луначарского, 36 (р-н маг. Стрела). Квартира располагается на 2-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь 30,9 м2 без учета балкона. Просторная, правильной формы комната 18,8 м2, уютная кухня 6,2 м2. Квартира очень теплая и светлая в хорошем жилом состоянии. Во всей квартире качественное пластиковое остекление, балкон остеклен современным деревянным евроокном и отделан рейкой. Окна выходят во двор. Стены выровнены и оклеены обоями пастельных тонов. На полу линолеум. В квартире заменена электропроводка, установлены новые радиаторы отопления, пластиковая разводка труб, что является большим преимуществом этой квартиры. Установлена газовая колонка современного образца, что способствует экономии по коммунальным платежам и бесперебойному наличию горячей воды. Санузел в кафельной плитке, ухоженная сантехника. Межкомнатные двери из натурального дерева, надежная двойная входная дверь. Чистый и ухоженный подъезд. Тихий зеленый двор. Дом расположен в отличном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности располагаются школы 35 и 47, 4

детских сада, медицинские учреждения, салоны красоты, торговые центры Стрела, Меркурий и многое другое. В непосредственной близости остановка общественного транспорта, откуда можно уехать в любую точку города. Звоните и приходите на просмотр! Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России