

🕒 Создано: 06.06.2025 в 19:38

Обновлено: 18.10.2025 в 18:31

**Марат Надоршин, Владис**

**79085305312**

**Пензенская область, Пенза, улица**

**Аустрина, 152**

**2 200 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Аустрина, 152

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Аустрина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1631867. Срочная продажа!!!

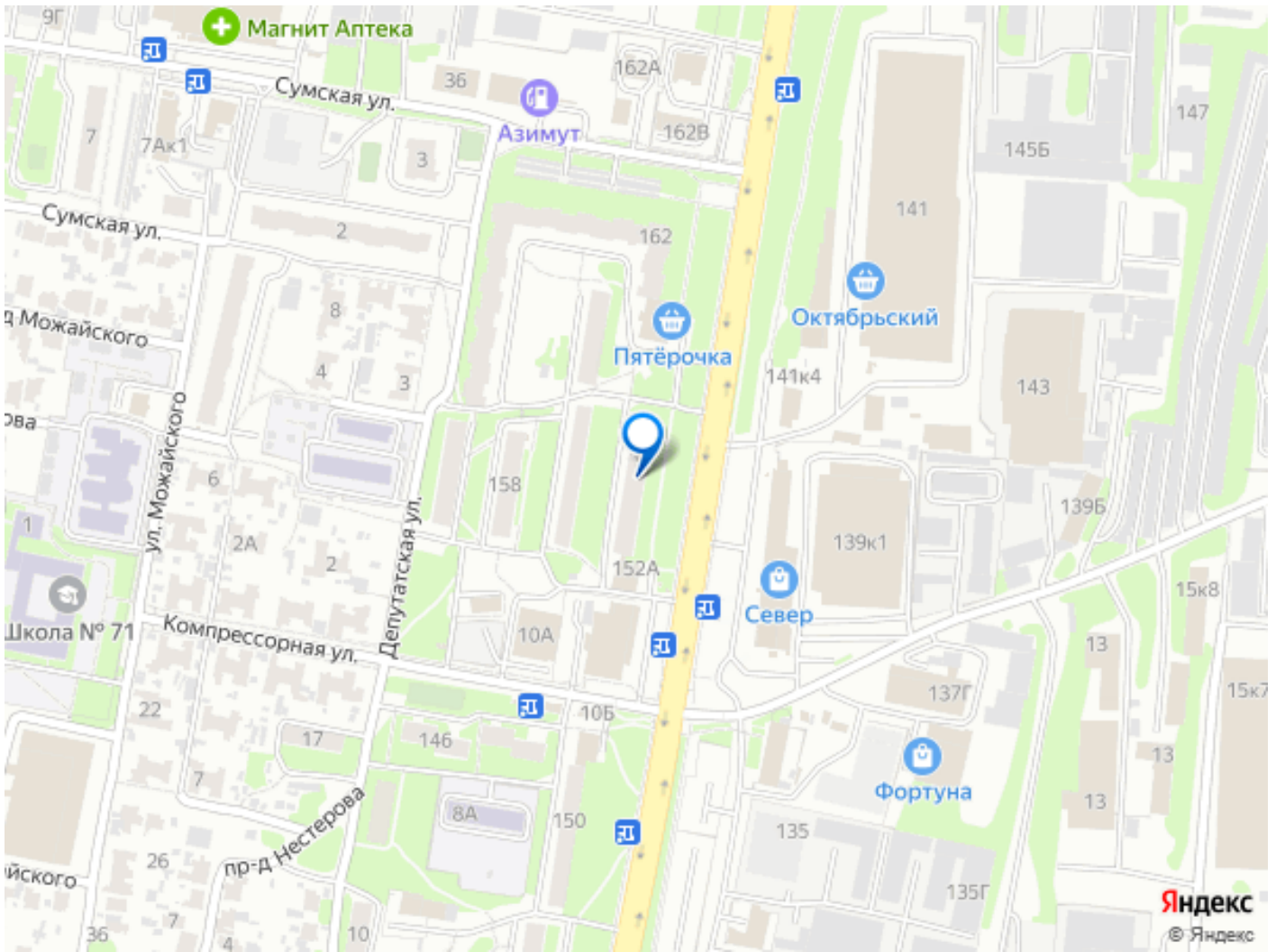
Предлагаем вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру, расположенную в районе Севера по ул. Аустрина, 152. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1977 года постройки.

Квартира теплая, не угловая. Общая площадь 29,9 кв.м. Жилая площадь 15,7 кв.м. Кухня 6,4 кв.м. Квартира в хорошем жилом состоянии с качественным ремонтом.

Удобная планировка с просторной комнатой и кухней. По всей квартире установлены натяжные потолки. Имеется просторная застекленная лоджия. Вокруг отлично развитая инфраструктура с прекрасной транспортной доступностью. Буквально рядом с домом расположен продуктовый магазин «Пятерочка». В пяти минутах ходьбы от дома находятся ТЦ «Домино» и ТЦ «Север». По округе расположено множество продуктовых и хозяйственных магазинов. До центра города 15 минут езды на автомобиле. В нескольких минутах ходьбы от дома остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник. Документы все чистые, обременений нет. ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ ПЕНЗЫ. ОФОРМЛЕНИЕ ИПОТЕКИ БЕЗ

ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА. Для получения более подробной информации по данному объекту - ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ.





Move.ru - вся недвижимость России