

🕒 Создано: 07.05.2025 в 12:26

Обновлено: 19.09.2025 в 16:47

**Пензенская область, Пенза,
Ленинградская улица, 1**

2 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ленинградская улица, 1

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

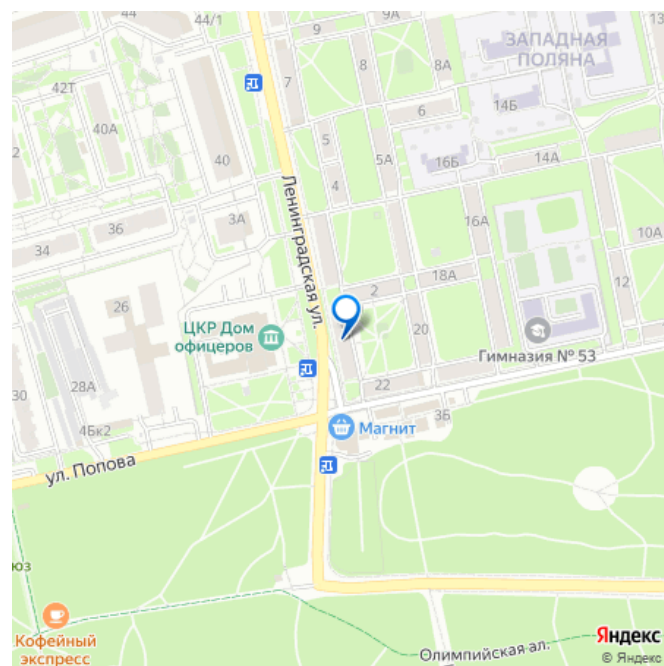
<https://penza.move.ru/objects/9278813529>

Марина Конкина, Самолет Плюс

Володарского

79085205575

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

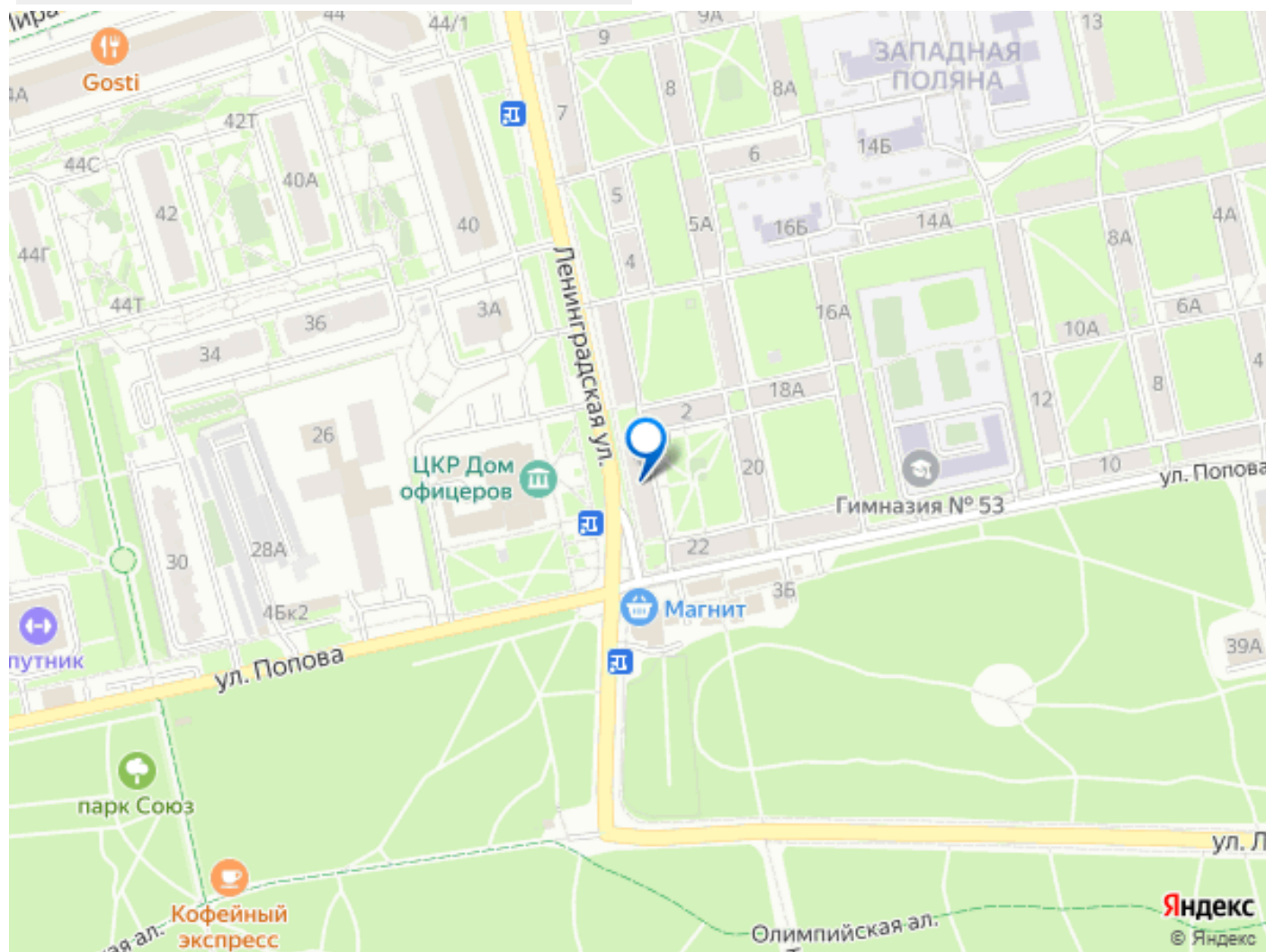
возможна ипотека

Описание

Арт. 103702114 Продается однокомнатная квартира, по ул. Ленинградская, д.1. Квартира находится на 4-ом этаже 4-ти этажного кирпичного дома. В квартире косметический ремонт, вставлены пластиковые окна, дверь входная металлическая. Ванна и санузел совмещенные. Пол ванна плитка, комната, коридор и кухня линолеум. Окна выходят во двор. Во дворе есть детская площадка и парковка. Общая площадь 31.1 кв.м. Жилая 16.5 кв.м. Кухня 5.9 кв.м. Высота потолков 2.5 м. В шаговой доступности ЦКР «Дом Офицеров», магазин продуктов, аптека, остановка общественного транспорта, детский сад 109, детский сад 31, школа 30, гимназия 53, почта, рынок, торговый ряд «Западный», «Спутник» оздоровительный комплекс, Олимпийская аллея, стоматологическая поликлиника 10, тропа здоровья, пункты выдачи. В районе хороший выбор учебных заведений: лицей 55, гимназия 53, Губернский лицей, в 10 минутах пешком располагается ПГУ. Дом расположен в самом центре Западной Поляны, до центра доехать 5-10 минут, недалеко от парка, где можно прогуляться и насладиться видом не только днем, но и вечером. В квартире никто

не живет и не прописан, свободна от проживания, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Квартира отлично подходит для вложений, под сдачу в аренду. Агентство недвижимости «Самолет Плюс Володарского» работает по всей России, поможет купить или продать любой вид жилой недвижимости в Пензе, Москве, Санкт-Петербурге, Краснодаре, Сочи, Турции. Звоните! Приходите вместе посмотрим.





Move.ru - вся недвижимость России