

🕒 Создано: 03.09.2025 в 14:50

Обновлено: 07.09.2025 в 21:22

**Пензенская область, Пенза,
Ленинградская улица, 1**

2 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ленинградская улица, 1

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

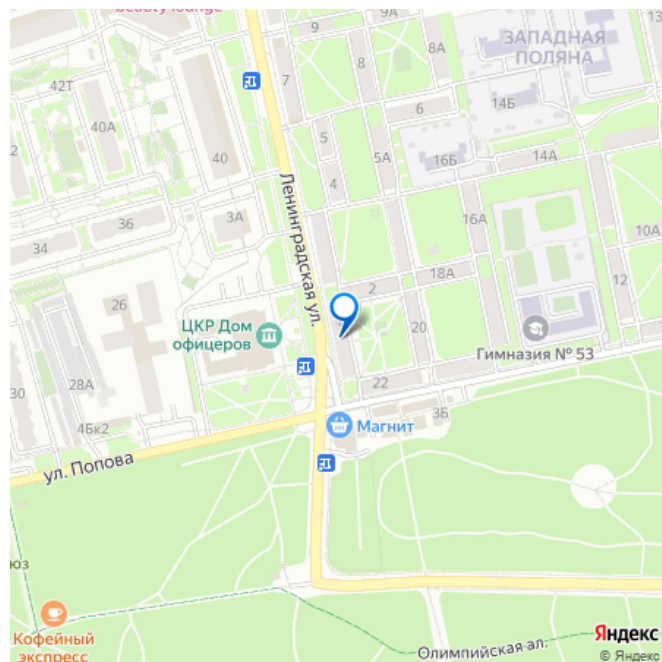
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9284759973>

Верухина Людмила, РИТМ

**79085209129,7908521
0772**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

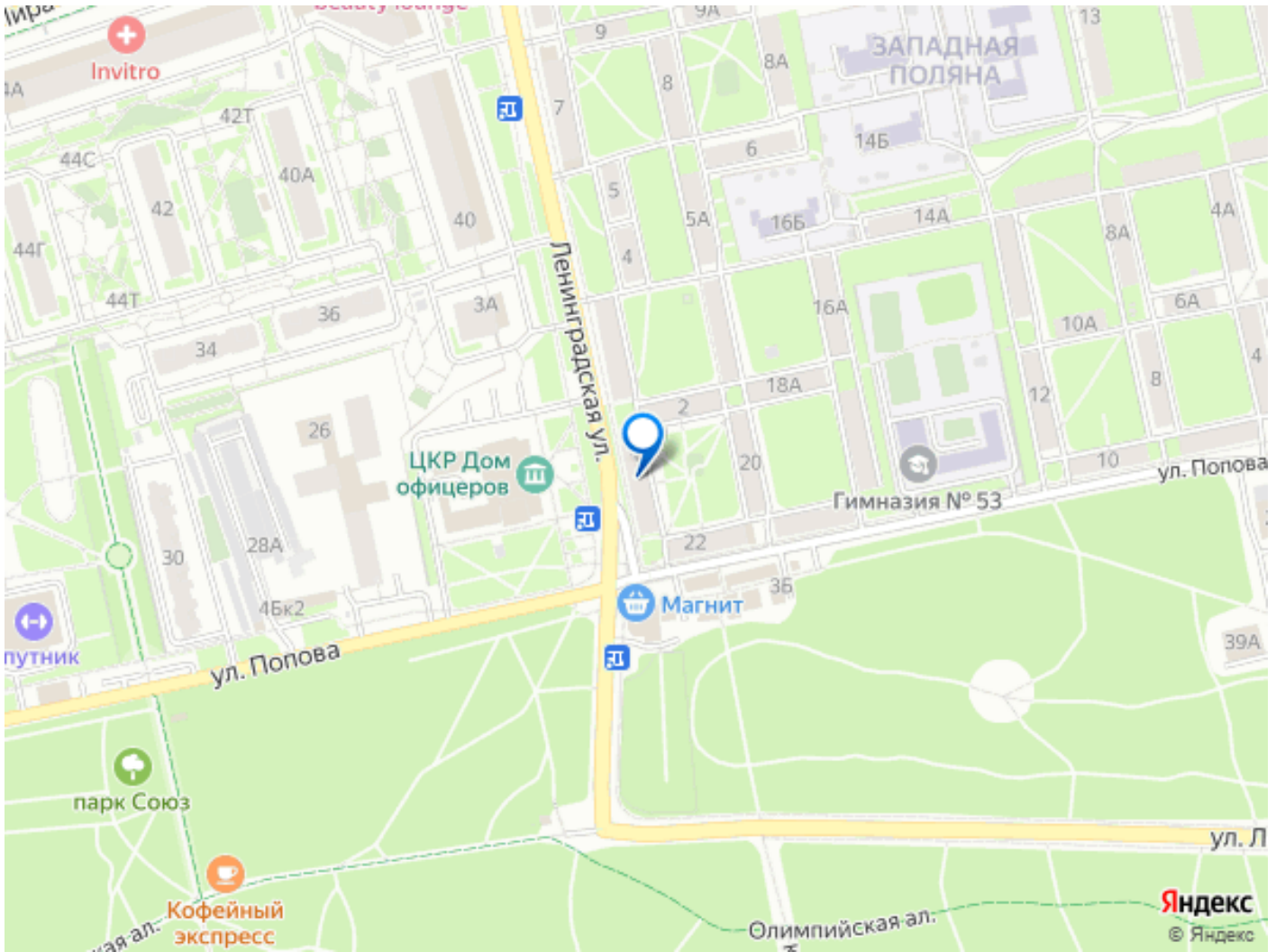
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 1-к квартиру по улице Ленинградская 1. Квартира расположена на 4 этаже 4 этажного кирпичного дома. Крыша без протечек, недавно был выполнен капитальный ремонт крыши и фасада дома. Общая площадь 31.1 м2, жилая площадь 16.5 м2, кухня 5.9 м2. Уютная кухня станет излюбленным местом отдыха для семьи и гостей. В квартире светло и просторно. В комнате есть кладовая, из которой можно сделать отличную гардеробную. Пластиковое остекление по всей квартире. Установлена газовая колонка - что позволит Вам всегда быть с горячей водой. Дом располагается в одном из самых востребованных районов города, Западная поляна. Отлично развита инфраструктура, в шаговой доступности Детские сады, школа 30, лицей 55 и гимназия 53. Для ваших старших родственников будет важно близкое расположение крупных торговых центров, магазинов, аптек, банков, медицинских учреждений. В шаговой доступности Парк Белинского с аттракционами и зонами отдыха, Олимпийская аллея, развлекательный комплекс «Ласточка», высшие учебные заведения, медицинские учреждения, музеи. Отличная транспортная развязка в любую

точку города. Один собственник. Отличный вариант комфортного жилья для личного проживания либо для сдачи в аренду в престижном районе города! Не упустите возможность приобрести замечательную квартиру по доступной цене!!!





Move.ru - вся недвижимость России