

Александр Кочетков, Частный маклер
79869409849

Создано: 31.08.2025 в 23:53

Обновлено: 05.10.2025 в 12:07

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 164**

3 130 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 164

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

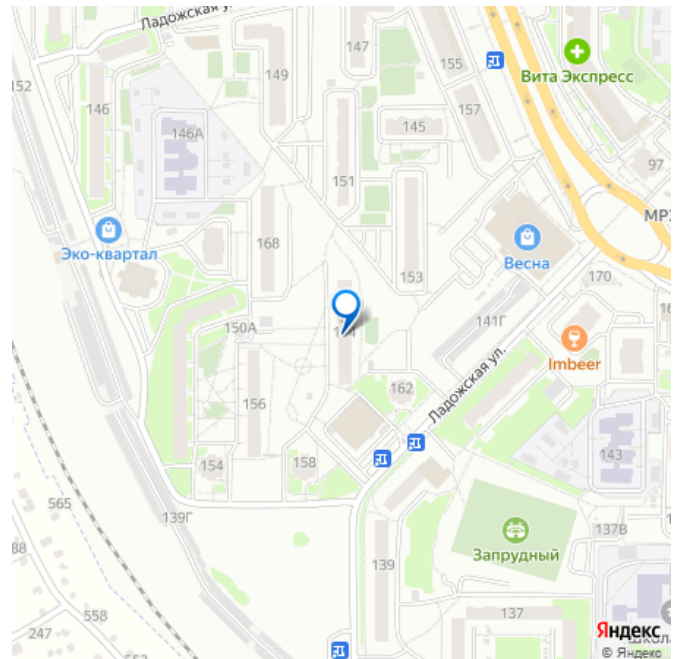
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

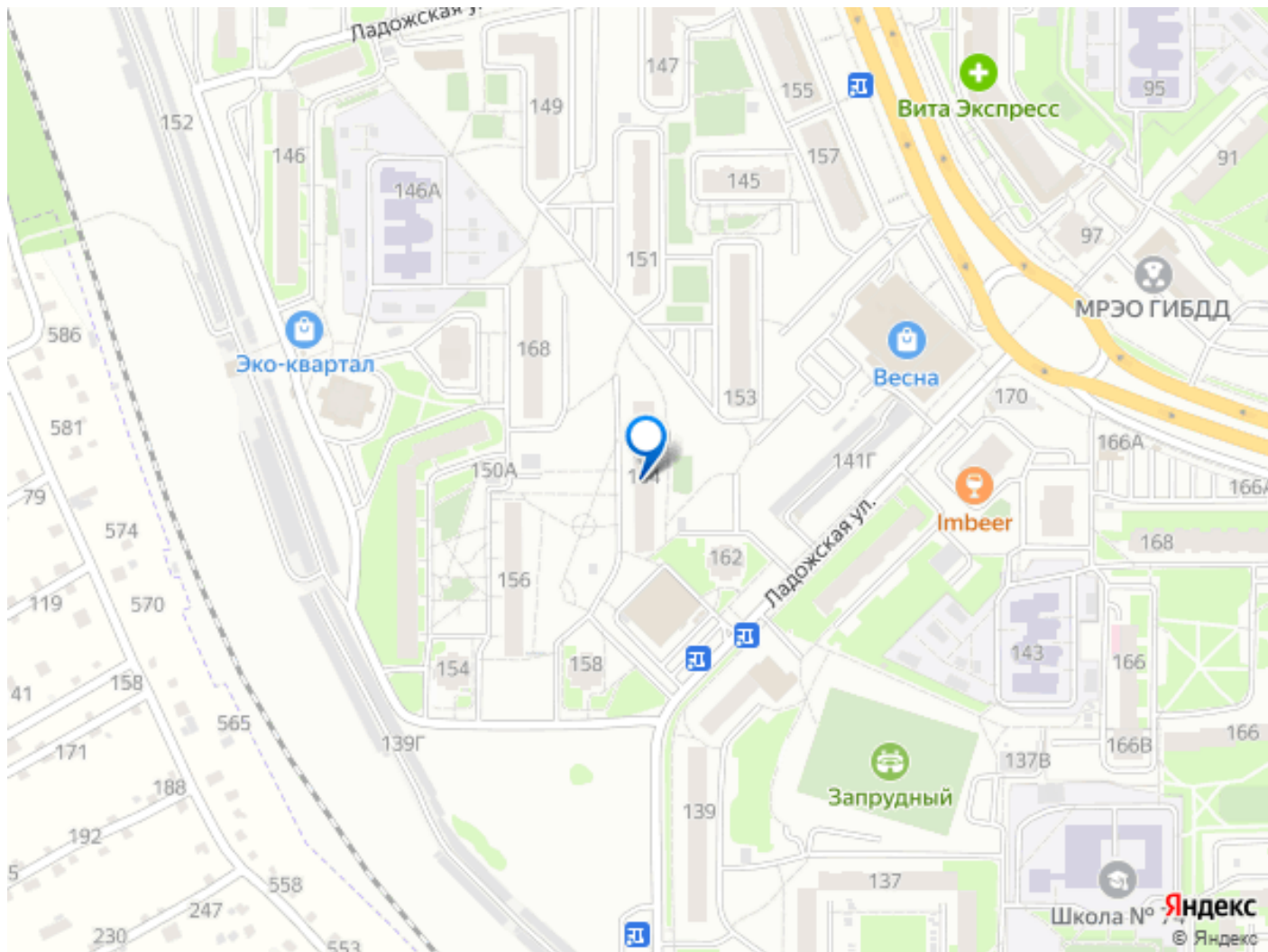
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная 1-комнатная квартира с современным ремонтом в спокойном районе. Обременений нет, сделка пройдет быстро и прозрачно! О квартире: Площадь: 31,2 м² (с учетом просторной застекленной лоджии). Этаж: 6/10, солнечная сторона, высокие потолки 2,65 м. Ремонт: качественный косметический ремонт, санузел в панелях. Большой бонус: Остаётся мебель и техника - Заезжай и живи! О доме и районе: Тихий, зелёный спальный район. Идеальная транспортная доступность — до остановки рукой подать. Вся необходимая инфраструктура рядом: детские сады, новая современная школа, ТЦ «Весна», магазины и центры развития для детей — всё в шаговой доступности. Лоджия — ещё одно преимущество квартиры. Это не только место для отдыха, но и дополнительное пространство для хранения. Идеальный вариант для первой собственной квартиры, для инвестиции или для спокойной жизни в обустроенном пространстве. Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России