

🕒 Создано: 07.09.2025 в 18:13

Обновлено: 16.10.2025 в 13:50

Собственник

79085209256

Пензенская область, Пенза, улица 8

Марта, 25

3 850 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 8 Марта, 25

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

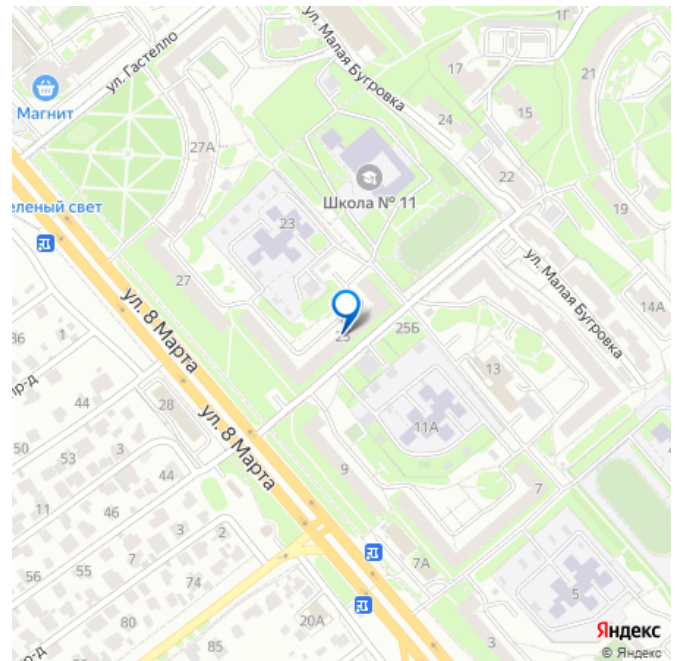
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ, ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СОБСТВЕННИКА! Предлагается к продаже уютная 1-комнатная квартира на ул. 8 Марта,

д. 25 ,7 этаж, солнечная сторона,

универсальный вариант для разных

жизненных сценариев! Она станет отличным

выбором как для одного человека, так и для

пары, молодой семьи или мамы с ребенком,

молодых специалистов, тех, кто ценит

комфорт и удобство. Просторная комната с

двумя окнами мечта каждой семьи!

Благодаря такому решению вы сможете

легко создать отдельную детскую зону и

уютную спальню для родителей. РАЗМЕРЫ

КВАРТИРЫ: Общая площадь 31,3кв.м. ; Жилая

площадь 18 кв.м.; Кухня 7, кв.м.;

Застекленный ,утепленный балкон ,с

внутренней отделкой 3,5кв.м. На гарантии .

СУ 4кв.м СДЕЛАН

КАЧЕСТВЕННЫЙ,КАПИТАЛЬНЫЙ ЕВРО РЕМОНТ

СОВРЕМЕННЫМИ МАТЕРИАЛАМИ ОТ ПОЛА ДО

БАЛКОНА НА ДОЛГИЕ ГОДЫ,ДЕЛАЛИ ДЛЯ

СЕБЯ ГДЕ ВСЕ ПРОДУМАНО : - Никаких

вложений просто заезжайте и наслаждайтесь

каждым моментом! ЗДЕСЬ ВСЕ СДЕЛАНО С

ВНИМАНИЕМ К ДЕТАЛЯМ: -Солнечная и теплая атмосфера, наполняющая каждый уголок квартиры позитивом. - Стены: выровнены по маякам, оштукатурены ,зашпаклеваны(материал KNAUF РОТБАНД) и отделаны светлыми, антивандальными, флизелиновыми, моющими обоями «АРТЕКС-САПФИР» под декоративную штукатурку создают атмосферу легкости. -Полы: выполнена полусухая стяжка, финишное покрытие — качественный ламинат дуб «ВЕСТА «33 класса в комнате, керамогранит (IGUANA BAZE WHITE)на полу -коридор, кухня практичность и долговечность. - Надежная металлическая входная дверь ваша защита и спокойствие. - новые современные межкомнатные двери PRESTIGE, ГАРАНТИЯ 10лет.в стильном и качественном исполнении. - Современные пластиковые окна(ПЛАФЕН 70 мм, фурнитура (зигениум, радеу-Германия) НА ГАРАНТИИ 5лет тишина и тепло в вашем доме. -Проложена траса под кондиционер-Ваш комфорт в любую погоду.И.Т.Д ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ В СЕРДЦЕ ГОРОДА ДЛЯ ВАШЕЙ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ: --Развитая инфраструктура района в шаговой доступности: - Детский садик и школа — 2 минуты пешком (видно из окна квартиры). - Поликлиника, магазины, кафе, спортивные комплексы. - Остановка общественного транспорта — всего в нескольких шагах от дома, откуда Вы с легкостью доберетесь в любую часть города. - До центра города — всего 5 минут на автомобиле или общественном транспорте. - КВАРТИРА РЕАЛЬНАЯ! В данной квартире Вы можете воплотить все Ваши фантазии, сделав ее местом отдыха и местом силы Вашей семьи Один взрослый собственник, приобреталась за наличные, без сертификатов и ипотеки. нет

несовершеннолетних собственников.

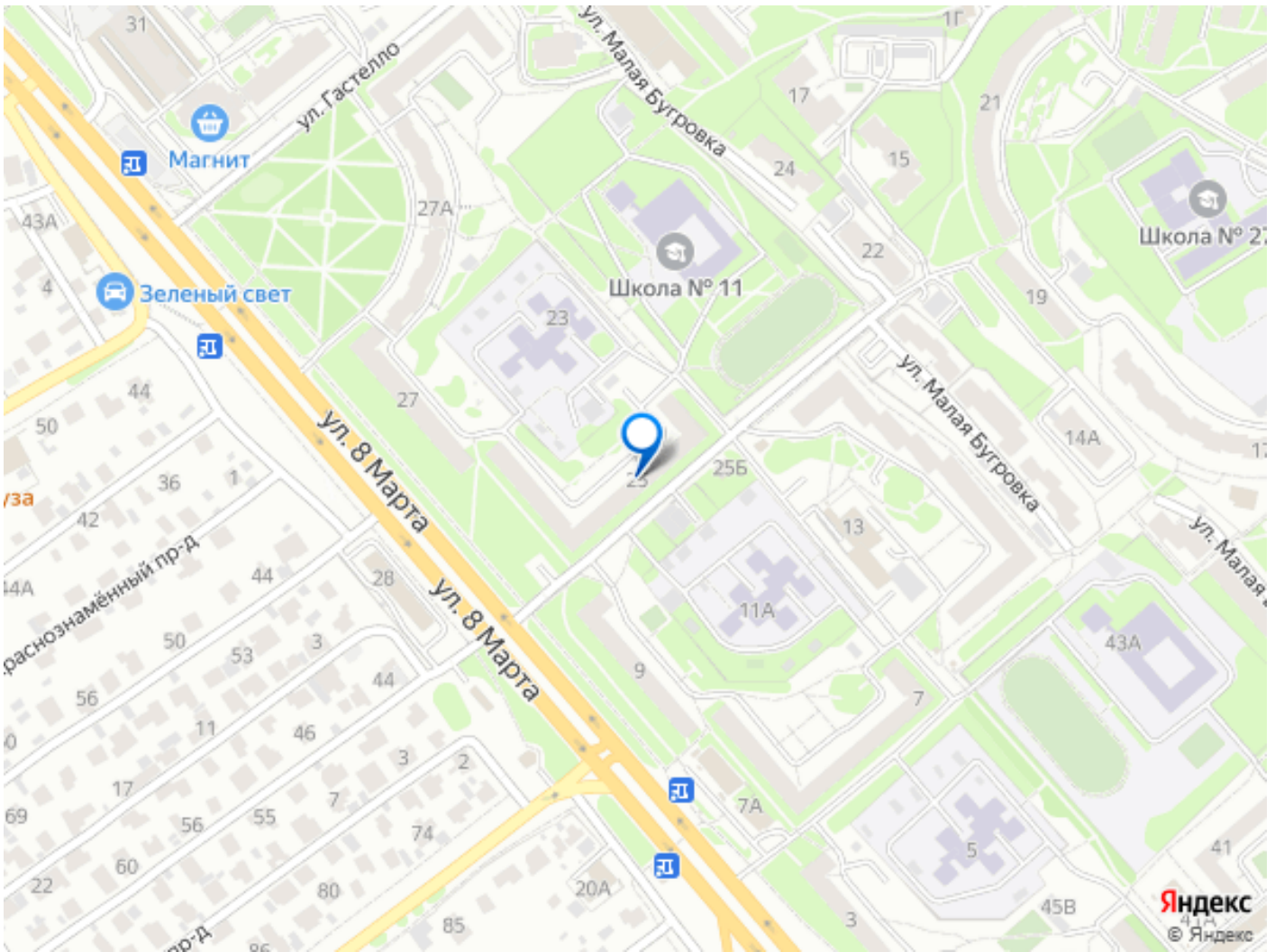
ЗАНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ В ДОГОВОРЕ НЕ

ТРЕБУЕТСЯ! Не упустите шанс стать

обладателем этой прекрасной квартиры!

Ваша квартира мечты ждет ВАС!





Move.ru - вся недвижимость России