

Валерия Железникова, Владис
79085305312

 Создано: 20.10.2025 в 17:56
Обновлено: 20.10.2025 в 19:08

Пензенская область, Пенза,
Коннозаводская улица, 25

3 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Коннозаводская улица, 25

Округ

[Пенза](#), [Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Коннозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

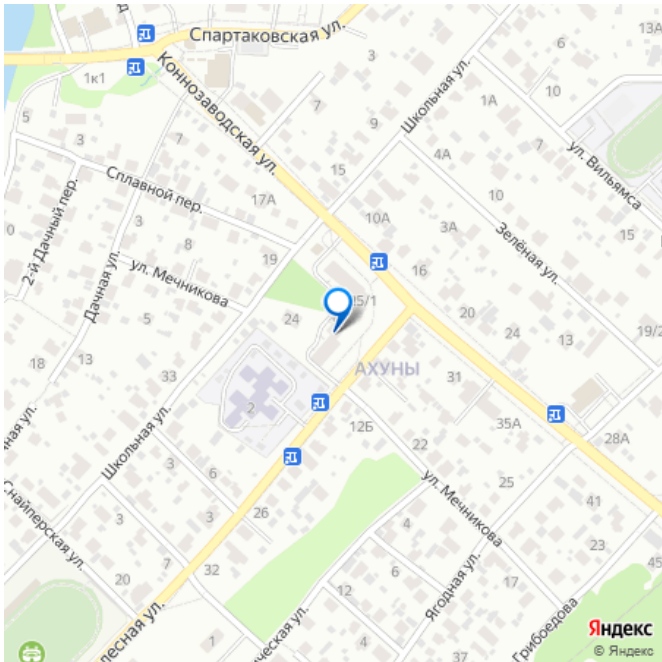
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку



да

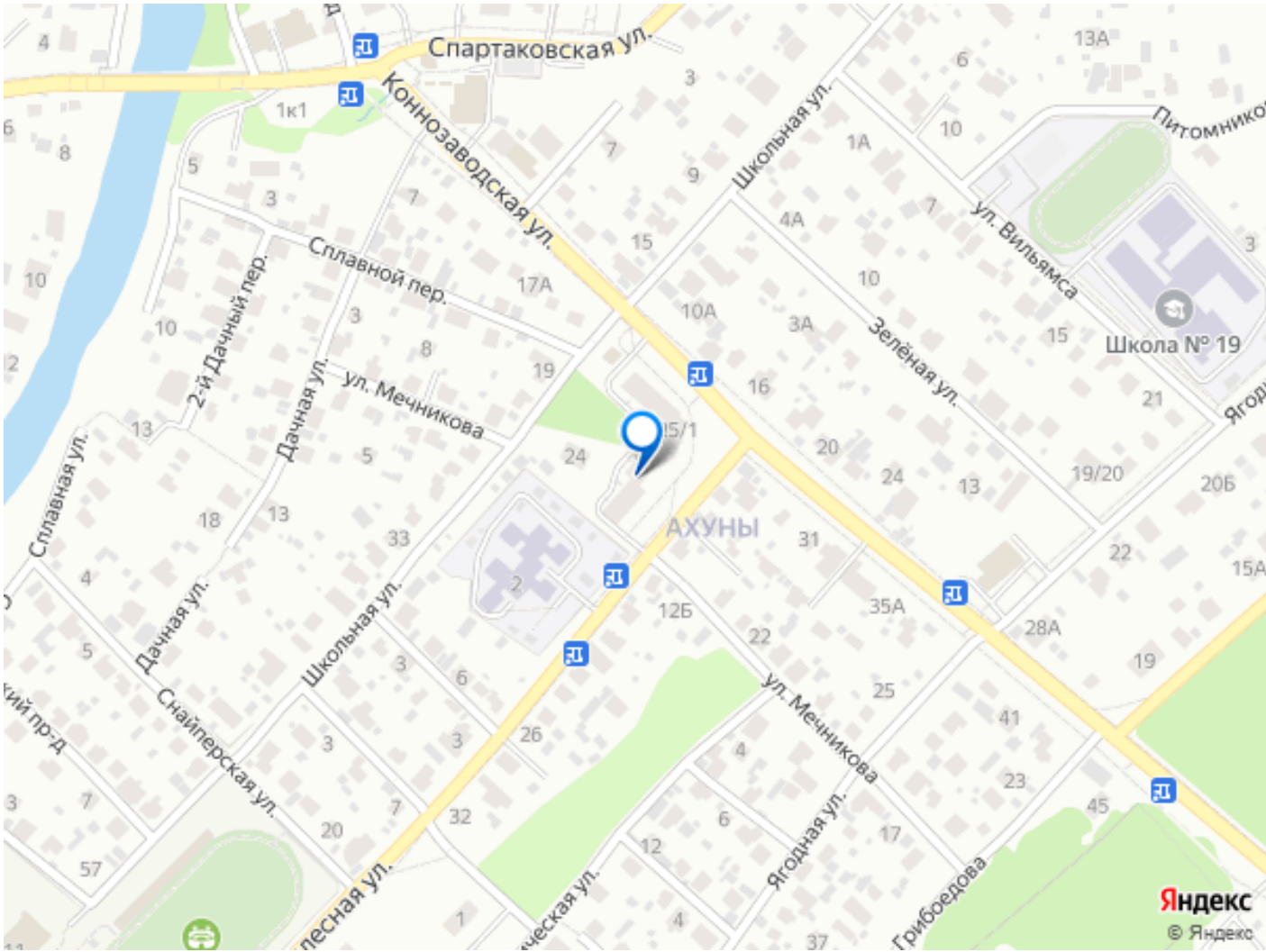
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1869623. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Пензе! Продаётся уютная 1-комнатная квартира по ул. Коннозаводская, 25. Квартира располагается на 3 этаже 5-этажного дома. Общая площадь - 31,4 кв. м. Жилая площадь - 16 кв.м. Кухня - 9 кв.м. В квартире есть балкон, которое можно использовать как дополнительное место для хранения. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому новый владелец сможет сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего жилья, или для сдачи жильцам. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и удобство. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом расположен в самом экологичном районе Пензы, где имеются все необходимые объекты инфраструктуры: -Детский сад 23 - Среднеобразовательная школа 19; - Аграрный университет; - Агропромышленный колледж; Для активного отдыха: - Спорткомплекс «Ахуны» с открытым бассейном; - Пейнтбольный клуб; - Тропа здоровья; - Ахунский сосновый бор; - Ахунский дендрологический парк; Для ежедневных нужд: - Почтовое отделение; - ПВЗ «Вайлдберриз и «Озон»; - Остановка общественного транспорта; - Сетевые магазины «Магнит» и «Пятерочка» и другие. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим
Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой и без первоначального
взноса.





Move.ru - вся недвижимость России