

Создано: 18.09.2025 в 18:55

Обновлено: 19.10.2025 в 21:26

Пензенская область, Пенза,
Ленинградская улица, 1

2 450 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ленинградская улица, 1

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

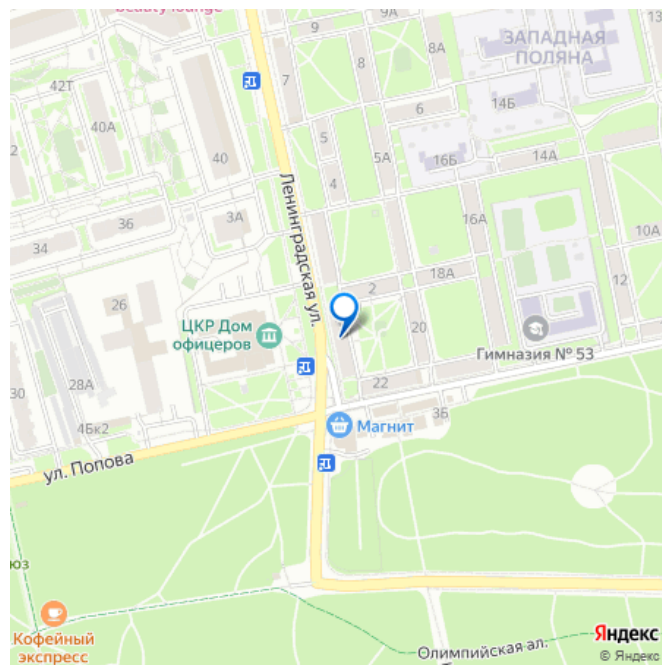
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9285047850>

Собственник

79085209401,79085209524

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 1 комнатную квартиру

Ленинградская д.1 Западная Поляна ПГУ

Адрес: Ленинградская 1 Район: Первомайский

Кирпичный дом. Первый этаж 4 этажного

дома . Цоколь высокий. Общая площадь

квартиры 31 кв.м. Жилая площадь :17.5 кв.м.

Просторная комната с 2 окнами. Кухня 6 кв.м.

В квартире установлены пластиковые окна,

натяжные потолки, входная металлическая

дверь. Полностью произведена замена труб.

Ремонт новый собственник может сделать по

своему бюджету и вкусу. Безвозмездно

новому собственнику оставляем

строительные материалы на ремонт санузла.

Отличный вариант для сдачи квартиры в

Аренду. Всегда высокий спрос у Арендаторов.

В квартире имеются хозяйственные

помещения: кладовая и вместительный

кирпичный погреб . Фасад дома и кровля

после капитального ремонта 2024 года.

Прекрасный благоустроенный тихий зеленый

двор. Отличная инфраструктура района, все

объекты социального значения в шаговой

доступности: д/сад Кроха ,Планета детства,

Гимназия 53,школа 30 (коррекционное

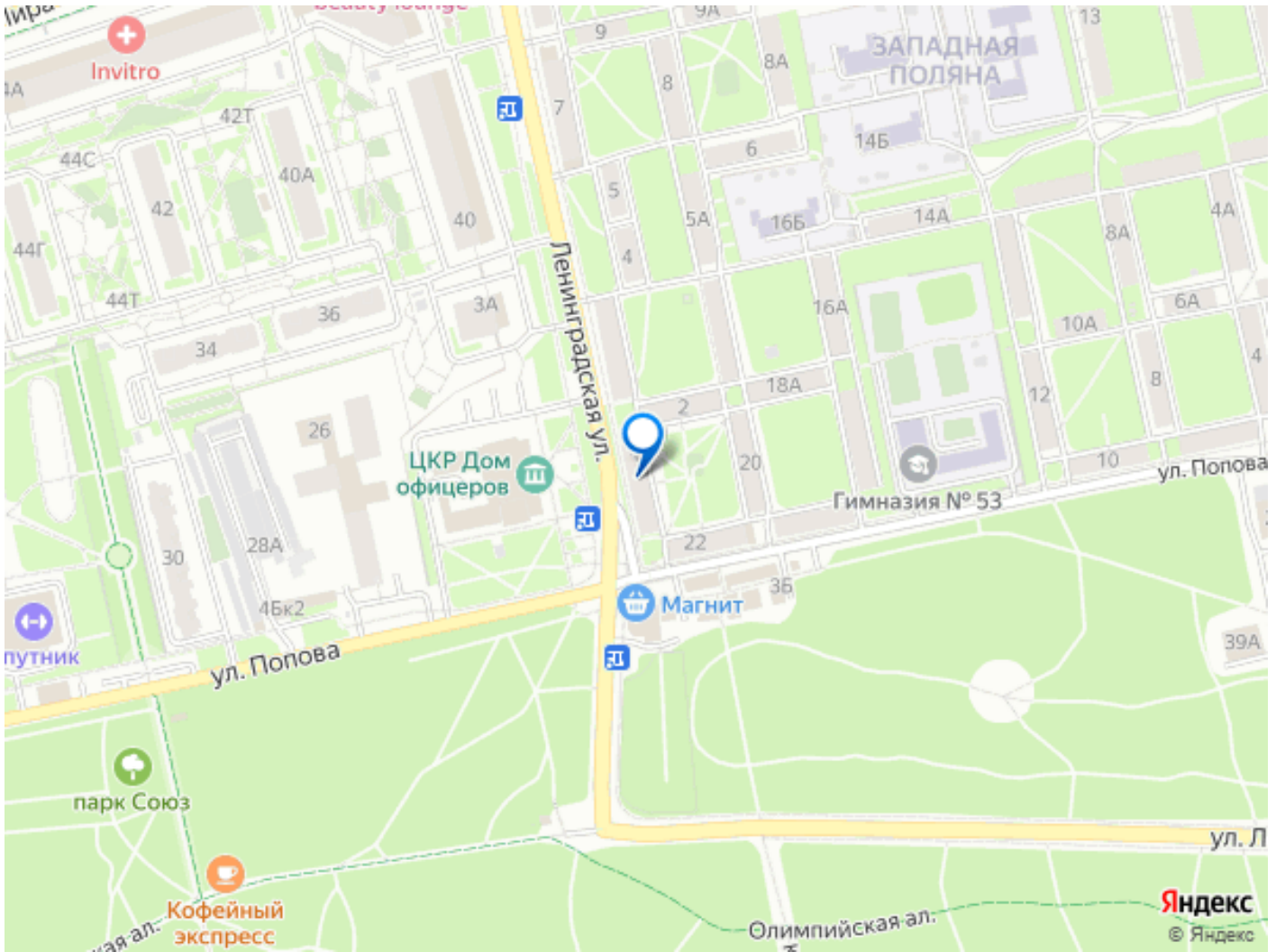
отделение), Дом Офицеров, Олимпийская

аллея, Парк Союз, ПГУ, Областная Больница ,

Перинатальный Центр, Сетевые магазины,

Аптеки,Отделение Сбербанка. Остановка
общественного транспорта Дом Офицеров





Move.ru - вся недвижимость России