

🕒 Создано: 26.09.2025 в 20:48

Обновлено: 30.10.2025 в 21:26

Сергей Прохиро, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Яшиной, 10**

3 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Яшиной, 10

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

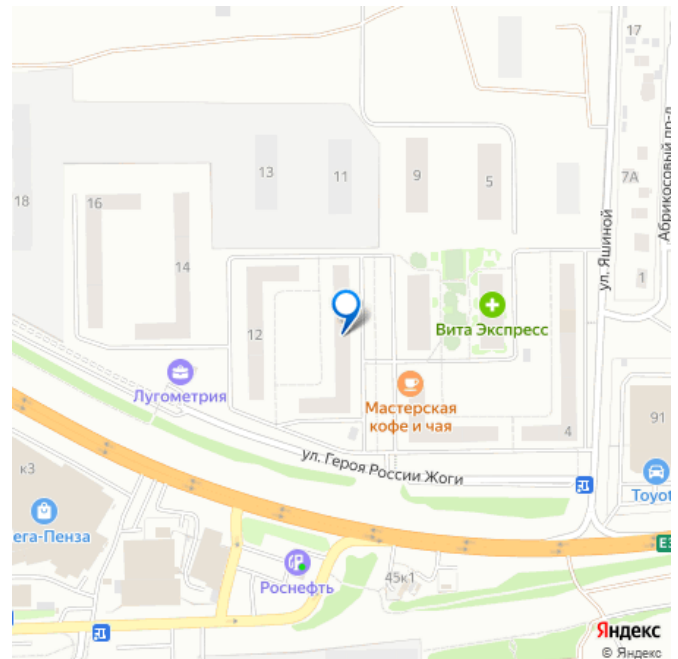
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1795720. С МЕБЕЛЬЮ! С ТЕХНИКОЙ! Предлагаем Вашему вниманию видовую 2-комнатную квартиру в ЖК «Лугометрия» по ул. Яшиной, 4. Квартира находится на 14 этаже в 18-этажном блочном доме 2024 года постройки. Общая площадь: 31 кв.м. Жилая площадь: 11 кв.м. Площадь кухни: 9.7 кв.м. Квартира с хорошим чистовым ремонтом. - Качественные натяжные потолки с точечным освещением. - Стены выровнены по всей квартире и оклеены обоями. - Пол - произведена стяжка, покрытие в жилой комнате - высококачественный влагостойкий ламинат 33 класса, коридор - керамическая напольная плитка. - Рационально произведена электро-разводка. - Установлена дорогая сантехника. - Санузел, в керамической плитке нового образца. - Хорошая входная металлическая дверь в единой цветовой гамме комплекса «Лугометрия». - Межкомнатные двери из натурального шпона. - Заведен интернет и кабельное телевидение. Полностью остается вся мебель и техника, что Вы видите на фото. Интеллигентные и дружелюбные соседи.

Низкие коммунальные платежи. Квартира полностью проверена юристами. Хорошее предложение для вложения своих денежных средств. Отлично подойдет как для молодой семьи, так и для пожилой пары или под сдачу в аренду. Рассмотрим все виды оплаты.

Разумный торг уместен. «Лугометрия» — настоящий зеленый остров в черте города! В кварталах и дворах — ландшафтный парковый дизайн, через всю территорию комплекса проходит великолепный бульвар с зонами отдыха. Дети с удовольствием смогут играть на площадках, где используется лучшее игровое и спортивное оборудование, тренажеры и арт-объекты. Уже идет строительство школы и детского сада.

Футбольное поле, хоккейная и баскетбольная площадки и фитнес-центры в шаговой доступности, новые торговые центры, магазины и офисы крупных компаний.

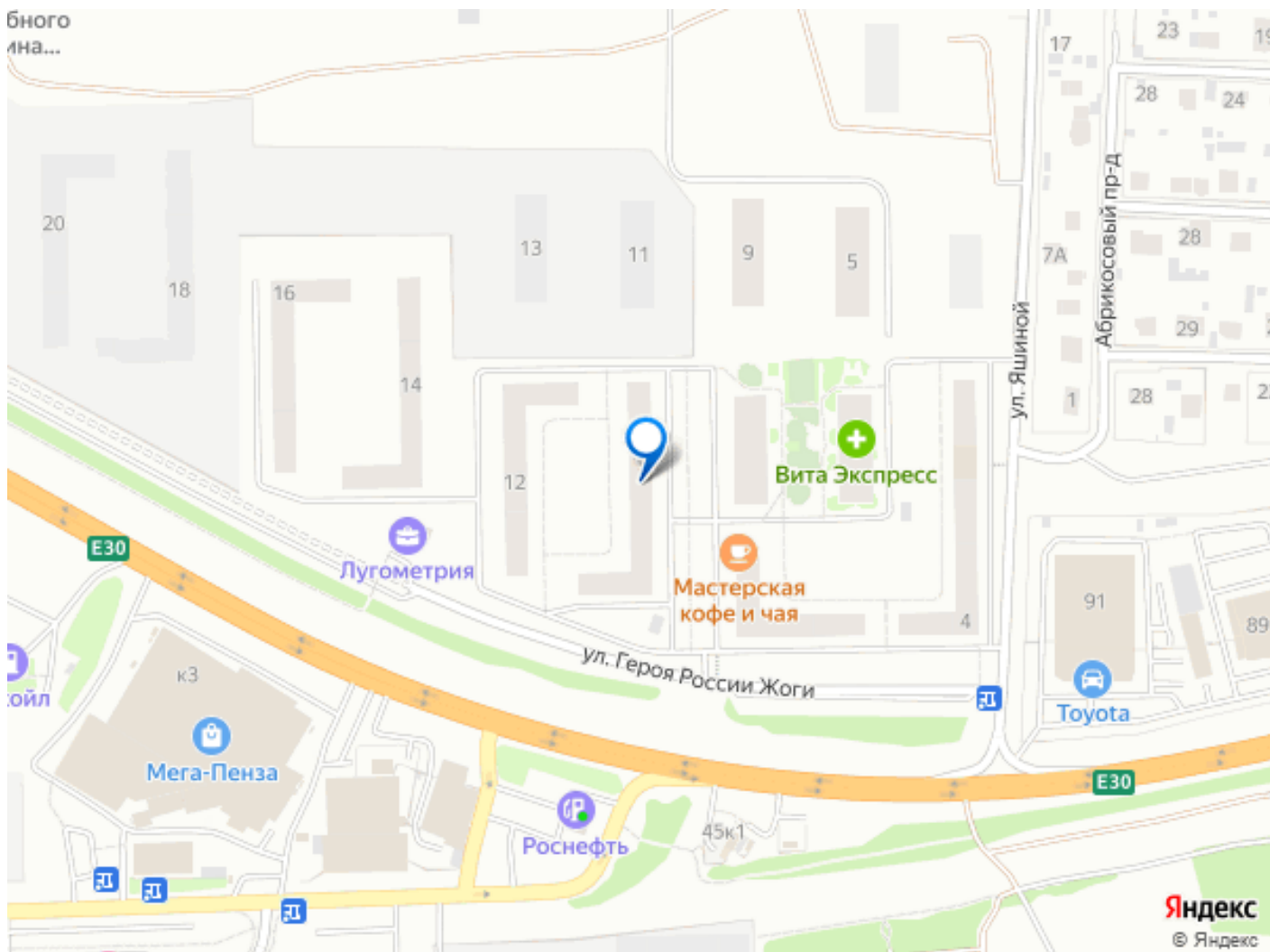
Именно комплексные решения, продуманные для удобства жизни людей — это и есть отличительная особенность «Лугометрии».

ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ ПЕНЗЫ. ОФОРМЛЕНИЕ ИПОТЕКИ БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА. ГАРАНТИЯ «БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ»

ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ? ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России