

🕒 Создано: 25.08.2025 в 12:00

Обновлено: 20.10.2025 в 13:42

<https://penza.move.ru/objects/9285890321>

**Алексей Степанов, Самолет Плюс
Пенза**

79869409289

**Пензенская область, Пенза,
Кронштадтская улица, 1**

2 850 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Кронштадтская улица, 1

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кронштадтская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

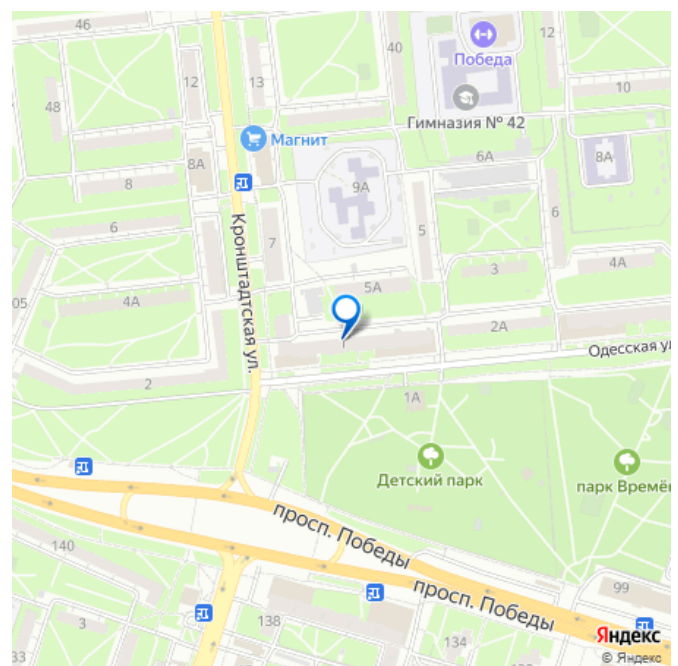
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в кирпичном доме в Ближнем Арбеково! Идеально подойдёт как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. ТОЛЬКО С НАМИ — ипотека по ставке от 13,5%! Основные характеристики: Площадь: общая — 32,9 м², жилая — 19,2 м² Этаж: 8 из 9 Дом: кирпичный — тепло зимой, прохладно летом О квартире: Светлая, тёплая, чистая — в прекрасном жилом состоянии, можно заезжать и жить! Светлые обои в комнате, кухне и коридоре — создают ощущение уюта и простора Ванная комната отделана пластиковыми панелями — легко ухаживать Пол: качественный линолеум, в санузле — плитка Балкон утеплён и остеклён ПВХ, отделан аккуратно — использовать можно круглый год В прихожей встроенный шкаф для хранения Надёжная металлическая дверь. Инфраструктура: Для семьи: школы 52, гимназия 42, детские сады Для покупок: «Магнит», «Пятерочка», «Скидкино», магазин «Дельфин» Для отдыха: парк «Времен» с

аттракционами и зонами для прогулок

Транспорт: остановка прямо у дома, удобная

развязка в любой район города Парковка:

просторная, всегда есть место. Юридическая

чистота: Один собственник Квартира

свободна от проживания Документы готовы,

полная стоимость в договоре Не упустите

отличный вариант! Кроме покупки этого

объекта, могу помочь вам продать вашу

недвижимость - все под ключ! Звоните и

записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

Арт. 108399729



