

🕒 Создано: 26.09.2025 в 12:48

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 13:13

**Марина Конкина, Самолет Плюс  
Володарского**

**79085205575**

**Пензенская область, Пенза,  
Коммунистическая улица, 17**

**3 100 000 ₹**

Пензенская область, Пенза, Коммунистическая улица, 17

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

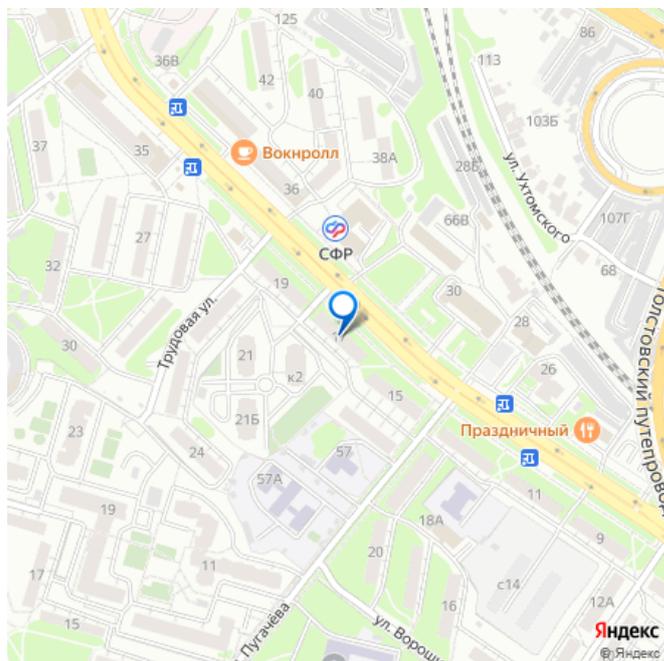
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

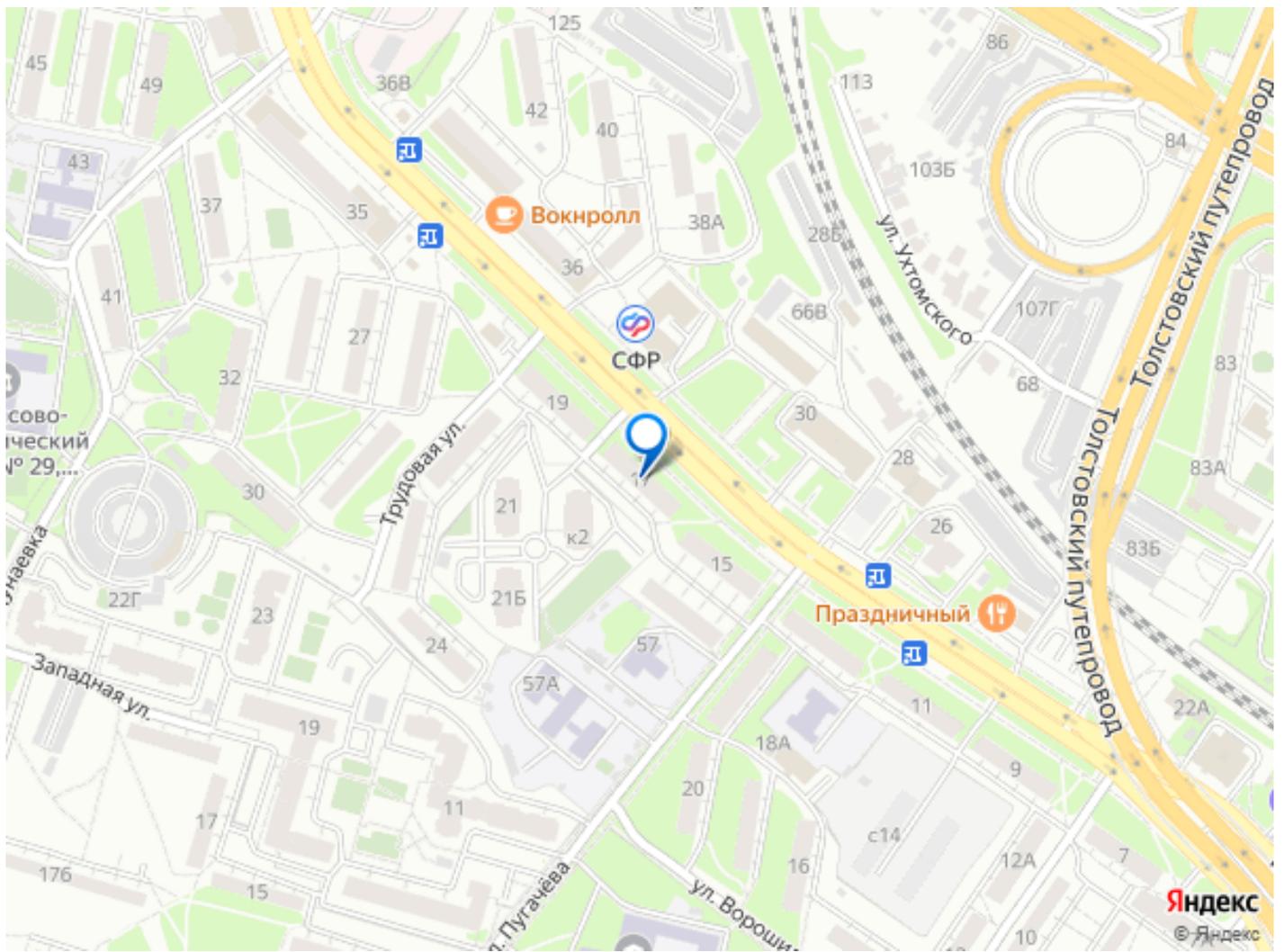
Арт. 118009570 Продается однокомнатная квартира, по ул. Коммунистическая, д.17. Квартира находится на 5-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома. В квартире отличный евроремонт, вставлены пластиковые окна, дверь входная металлическая, имеется балкон застеклен, выход из комнаты. Не угловая. Ванна и санузел раздельные. Пол ванна плитка, комната, коридор и кухня линолеум. Вся мебель и техника остается, а именно: кухонный гарнитур, стол, газовая колонка, холодильник, газовая плита, стиральная машинка, кровать, шкаф в зале. Окна выходят на улицу. Во дворе есть детская площадка и парковка. Общая площадь 32 кв.м. Жилая 16 кв.м. Кухня 7 кв.м. Балкон 2.6 кв.м. Высота потолков 2.6 м. В шаговой доступности универсальный магазин «Магнит», «Пятерочка», фермерский дворик, аптека, остановка общественного транспорта, детский сад 109, детский сад 99, школа искусств им. Ю. Е. Яничкина, школа 58 им. Г. В. Мясникова, почта, отделение Сбербанка, автошкола ДОСААФ, налоговая

служба, пункт выдачи Wildberries, клиентская служба СФР, Пенсионный фондфонд социального страхования, страхования компания «Согаз», клиническая больница б имени Г. А. Захарьина, травмпункт 1, музей военной техники. Дом расположен в самом центре Проспекта Победы, до центра доехать 5-10 минут, недалеко от парка, где можно прогуляться и насладиться видом не только днем, но и вечером. В квартире никто не живет и не прописан, свободна от проживания, в собственности больше 5 лет, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Квартира отлично подходит для молодой семьи, под сдачу в аренду.

Агентство недвижимости «Самолет Плюс Володарского» работает по всей России, поможет купить или продать любой вид жилой недвижимости в Пензе, Москве, Санкт-Петербурге, Краснодаре, Сочи, Турции. Звоните! Приходите вместе посмотрим.







Move.ru - вся недвижимость России