

🕒 Создано: 23.10.2025 в 15:33

Обновлено: 26.10.2025 в 10:13

<https://penza.move.ru/objects/9286039586>

Алексей Харламов, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Кулакова, 14А**

3 700 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кулакова, 14А

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Кулакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

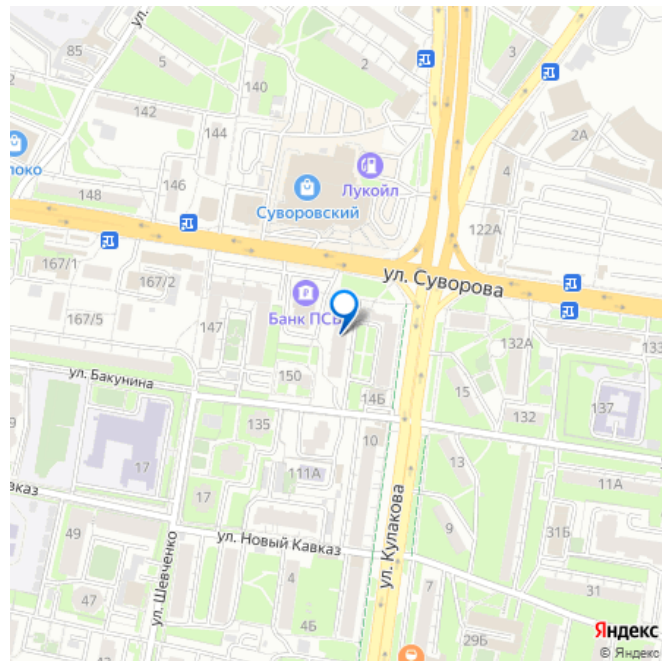
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1877913. Продается 1-комнатная квартира в центре города по ул. Кулакова, 14А. Общая площадь 33,1 кв.м. Жилая площадь 17 кв.м. Площадь кухни 7,4 кв.м. В квартире выполнен капитальный ремонт: - электропроводка заменена на медную, - установлены новые электросчетчик и пакетники, - водопроводные трубы заменены на металлопластиковые, - стояк полностью заменен, - полы залиты стяжкой, - стены выравнивались по маякам. Санузел и ванная комната совмещены и отделаны кафельной плиткой. Установлены пластиковые окна. В квартире очень тепло. Коммунальные платежи смешные! Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома. Кирпичный дом 1987 года постройки. В подъезде сделан косметический ремонт. На двери в подъезд установлен домофон. Произведен капитальный ремонт крыши. По договоренности, мебель и техника остаются покупателю. Квартира из разряда - заезжай и живи., вложений не требует. В шаговой доступности: - ТЦ Суворовский, ТЦ Красные холмы, ТЦ Сан и март; - банки; - детский сад

123, 103; - школа 58; - лицей 2, 14; -
Администрация Ленинского района; -
остановки общественного транспорта Улица
Шевченко и Улица Кулакова в 100 метрах от
дома. И это только малая часть. Один
взрослый собственник, документы готовы к
продаже. Отличные соседи. Принимается
любая форма оплаты. Есть разумный торг.
Помощь в одобрении ипотеки, во всех банках
города. Документальное и юридическое
сопровождение сделки за наш счет. Для
получения более подробной информации-
ЗВОНИТЕ.



