

Екатерина Филаретова, Владис
79085305312

🕒 Создано: 21.03.2025 в 12:38
Обновлено: 18.10.2025 в 19:09

**Пензенская область, Пенза, проезд 2-й
Левицкого, 13**

2 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проезд 2-й Левицкого, 13

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

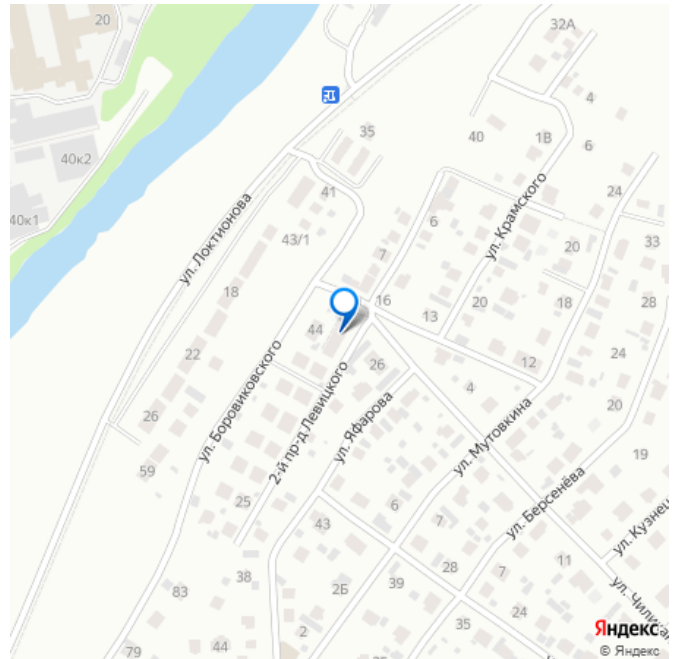
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

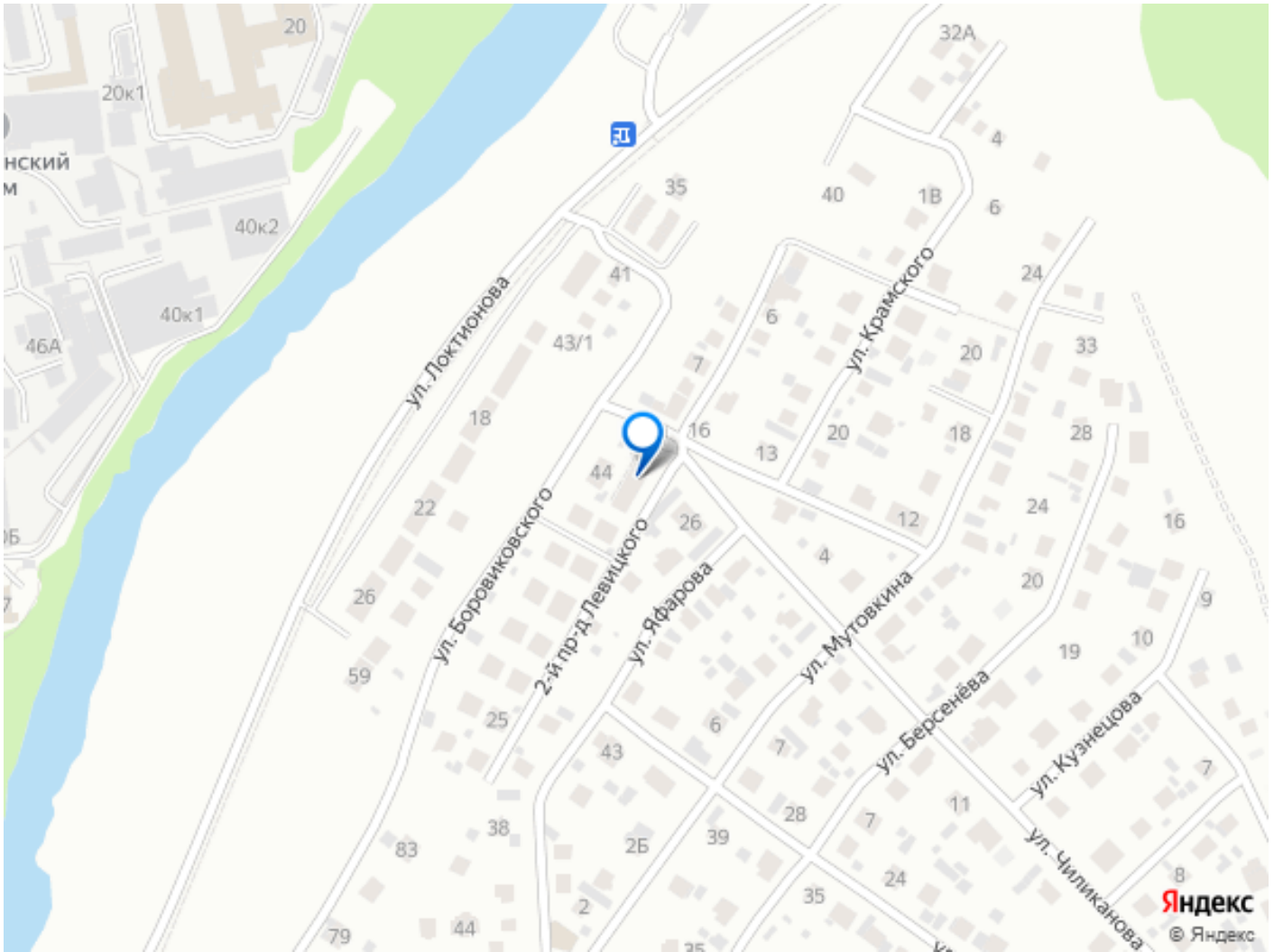
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1526855. Продаётся очень уютная и светлая 1-комнатная квартира в Пензе по адресу: 2-й проезд Левицкого, 13. Кирпичный дом 2011 года постройки с центральным отоплением и надёжными монолитными перекрытиями! Квартира расположена на 2 этаже 3-этажного дома. Общая площадь - 33,5 кв.м. Жилая площадь - 16 кв.м. Площадь кухни - 7 кв.м. Высота потолков — 2,5 м. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома без дополнительных вложений. Окна квартиры выходят во двор, создавая атмосферу тишины и спокойствия. Имеется наземная парковка около дома. Имеется косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться уютом СВОЕЙ квартиры. Два пластиковых окна, которые выходят во двор, насыщают комнату светом и теплом. К тому же имеется свое отопление. Расположение квартиры идеально для тех, кто ценит спокойствие и уют. Окружать вас будут прекрасные соседи, которых не видно и не слышно, когда вам этого хочется) Но в то же время очень дружелюбные и могут с легкостью поддержать беседу. Ещё развитая инфраструктура района - это обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам: магазинам, аптекам, спортивным

клубам. !НЕ МАЛО ВАЖНО! Мы рассматриваем также ОБМЕН на подобную квартиру, но только в районе ГПЗ! В случае чего будет доплата с нашей стороны. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. !ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России