

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:35

Обновлено: 21.10.2025 в 12:38

Агент

79085209489

3 550 000 ₽

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

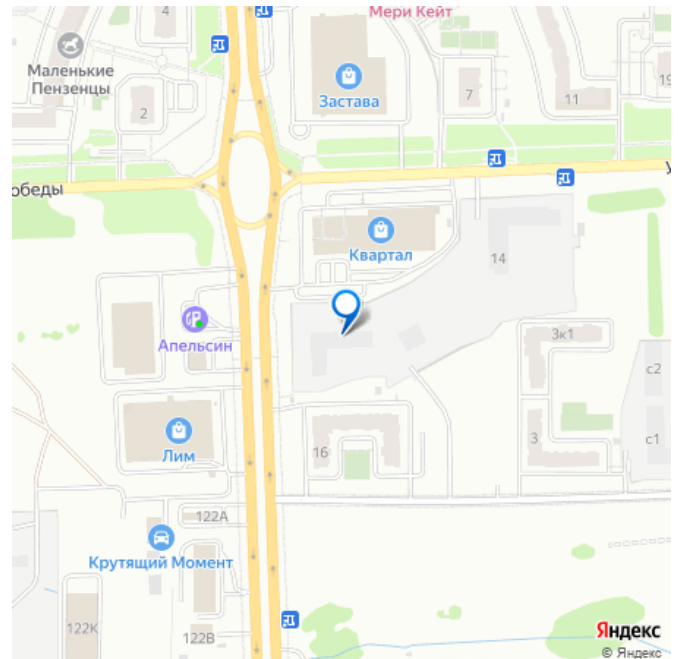
3 м

14.3 м²

10.7 м²

33.84 м²

5/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

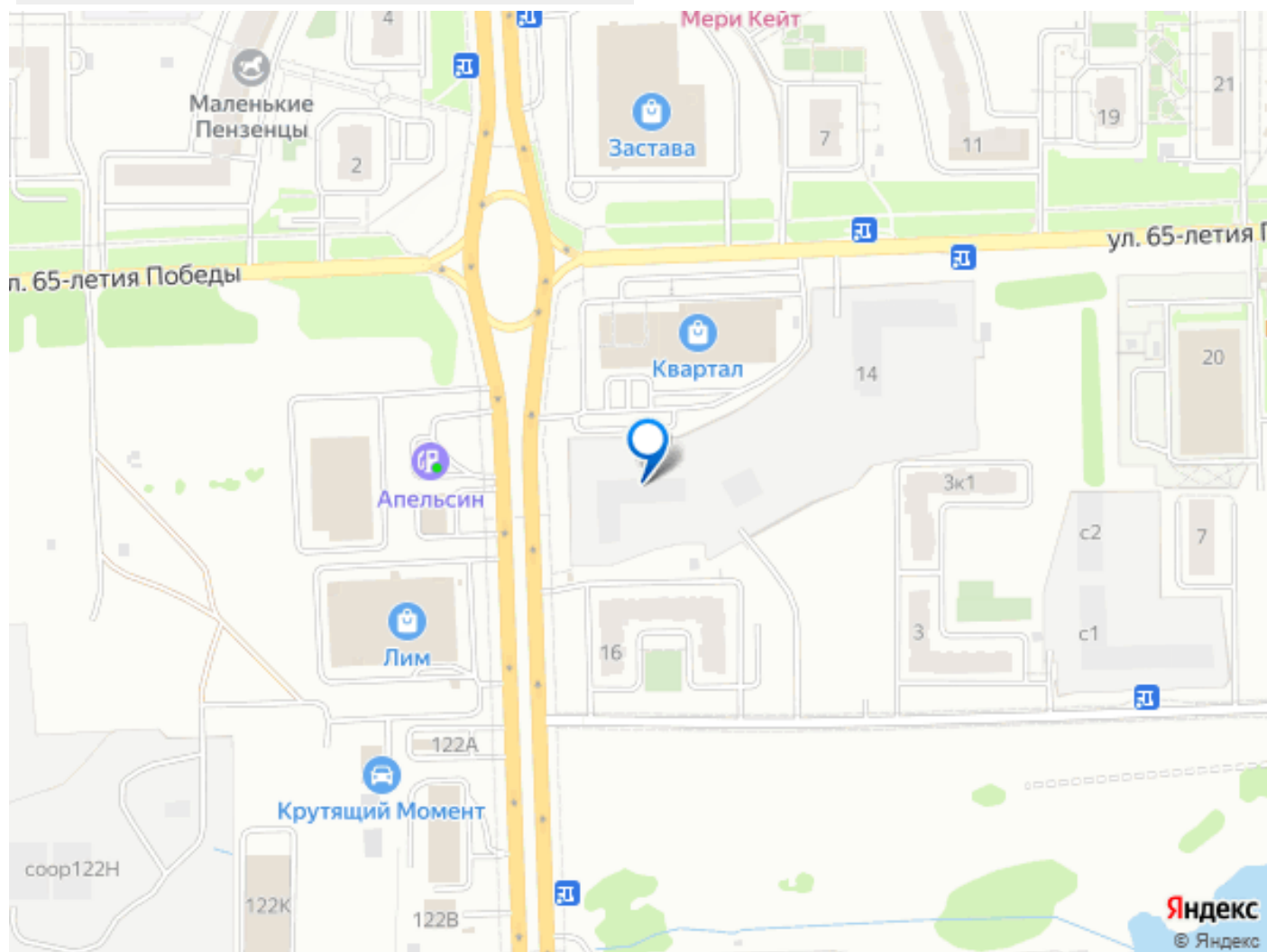
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа по переуступке на 250 тыс дешевле, чем аналогичная квартира у застройщика!

Срок сдачи дома 4 квартал 2026 года.

Продаем, т.к. хотим купить квартиру побольше в этом же ЖК. Жилой комплекс «Рассвет» спланирован так, чтобы дать людям возможность использовать все удобства для комфортной жизни в ЖК, практически не выходя из дома. В комплексе будут расположены: большое дизайнерское лобби, колясочные, кладовки, washing room для животных, гостевой туалет, фитнес зал, кофейня, постаматы, подземный отапливаемый паркинг с лифтами, автокеллеры для водителей, детские и спорт площадки, зоны отдыха, система безопасности, включая видеонаблюдение и бесключевой доступ, умный дом и приложение жителя. Реализована безбарьерная среда и сквозные входные группы. Лобби и места общего пользования разработаны дизайнерами из архитектурного бюро и выполнены в авторской отделке. Квартиры выполнены в предчистовой отделке.



Move.ru - вся недвижимость России