

🕒 Создано: 20.10.2025 в 15:09

Обновлено: 20.10.2025 в 15:08

**Пензенская область, Пенза, улица
Циолковского, 16**

2 400 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Циолковского, 16

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Циолковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

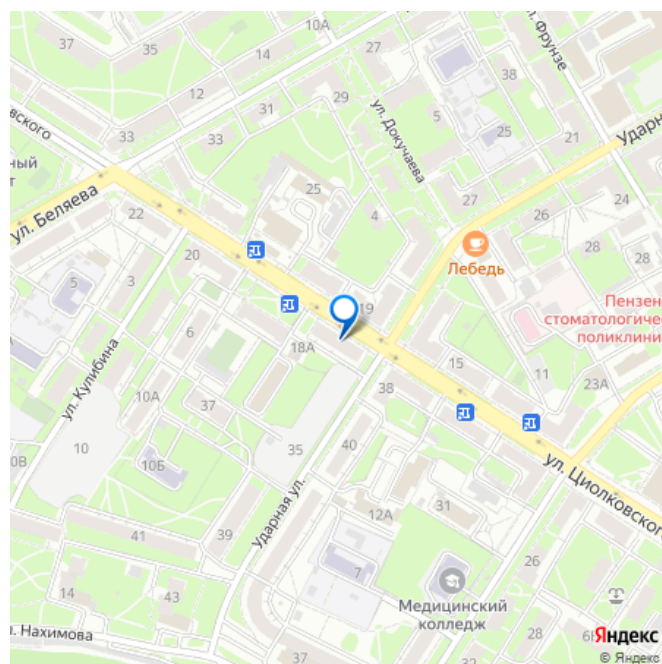
Покупка в ипотеку

<https://penza.move.ru/objects/9285891285>

**Ирина Герасимова, Самолет Плюс
Пенза**

79869409289

для заметок



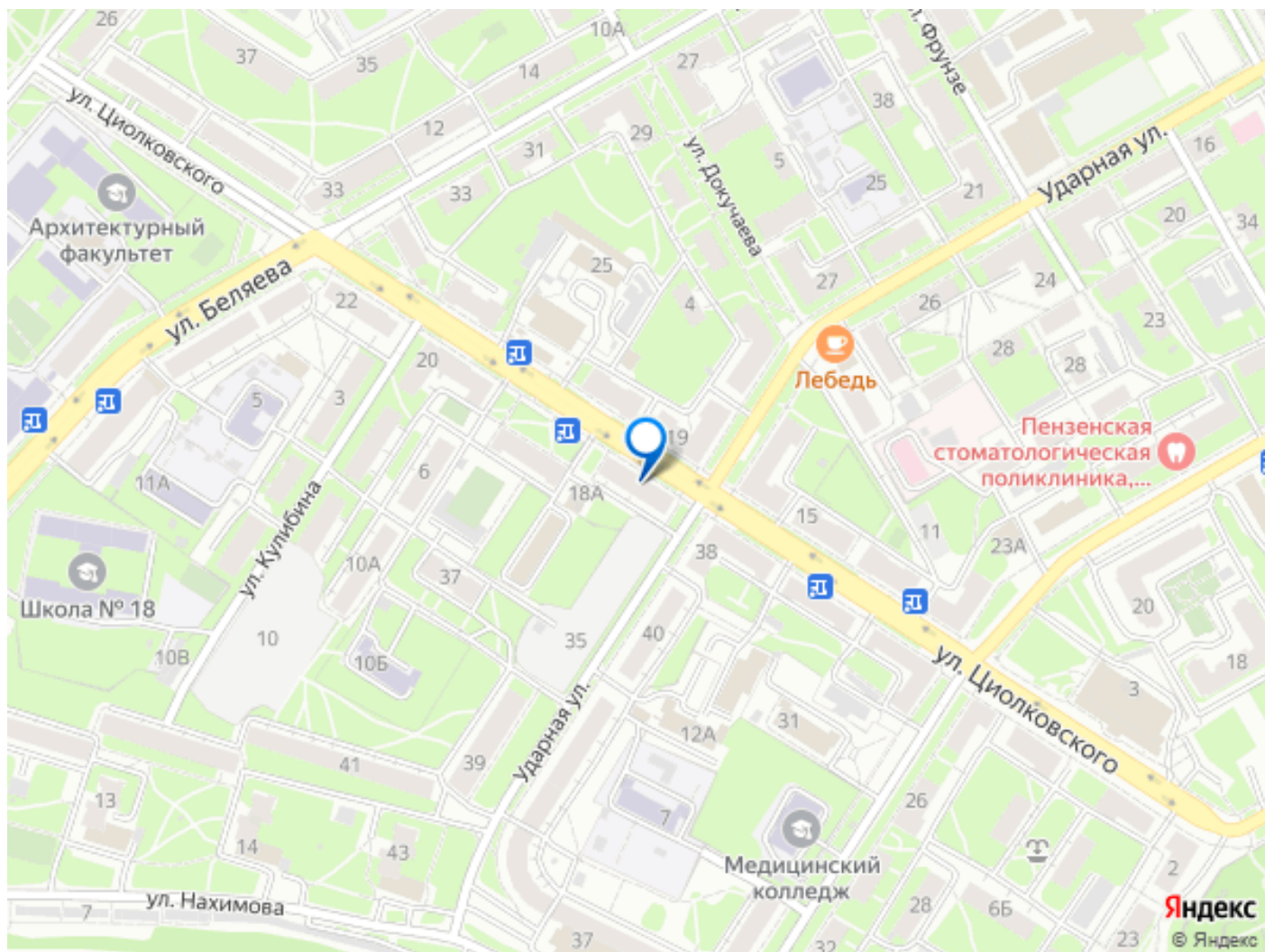
да

возможна ипотека

Описание

В продаже уютная однокомнатная квартира, расположенная в кирпичном доме по адресу ул. Циолковского, д.16. Эргономичная, классическая планировка и идеальная локация - главные преимущества квартиры. О ДОМЕ: кирпичный дом; всего 4 квартиры на этаже; широкие лестничные пролеты; ухоженный зеленый двор; наземная парковка. О КВАРТИРЕ: просторная светлая комната (19 кв.м.); уютная кухня правильной геометрии (6 кв.м.), благодаря чему можно легко и эргономично организовать как рабочую зону, так и столовую; совмещенный санузел комфортной площади, позволяющий обустроить его по всем современным стандартам; Эта квартира будет отличным вариантом как для жилья, так и для покупки под сдачу в аренду - развитая инфраструктура и хорошая транспортная развязка обеспечивают постоянный спрос от арендаторов с хорошим чеком. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: ПГУАС, ПензГТУ, колледж транспортных технологий, аптеки, магазины, торговые центры, овощной рынок; остановка общественного транспорта; детский сад, школа, поликлиника; кафе, пекарни. Эта квартира подходит под ипотеку со сниженной ставкой 12,25% - уникальный продукт от Самолет плюс. Консультация по ипотеке бесплатная. Звоните и записывайтесь на показ! Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Арт. 120527232





Move.ru - вся недвижимость России