

🕒 Создано: 07.10.2025 в 12:17

Обновлено: 17.10.2025 в 13:35

**Дом 58, Дом 58**

**79303275768**

**Пензенская область, Пенза, улица  
Герцена, с106**

**3 594 820 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Герцена, с106

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Герцена](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

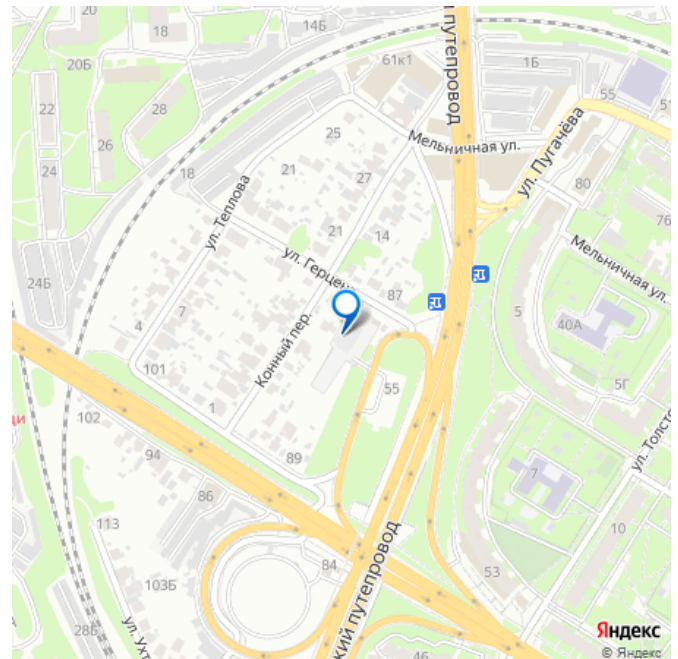
2.7 м

Общая площадь

34.25 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

## Описание

ЖК vonHerzen — искусство жить красиво!

Комфорт-класс в самом центре города!

Ипотека от 6% — реальный шанс купить квартиру своей мечты уже сегодня! Квартира с хорошей черновой отделкой: стяжка пола; остекленные лоджии; разводка отопления по полу, установленные радиаторы; электрика заведена в квартиру; входная металлическая дверь. Преимущества жилого комплекса: \*

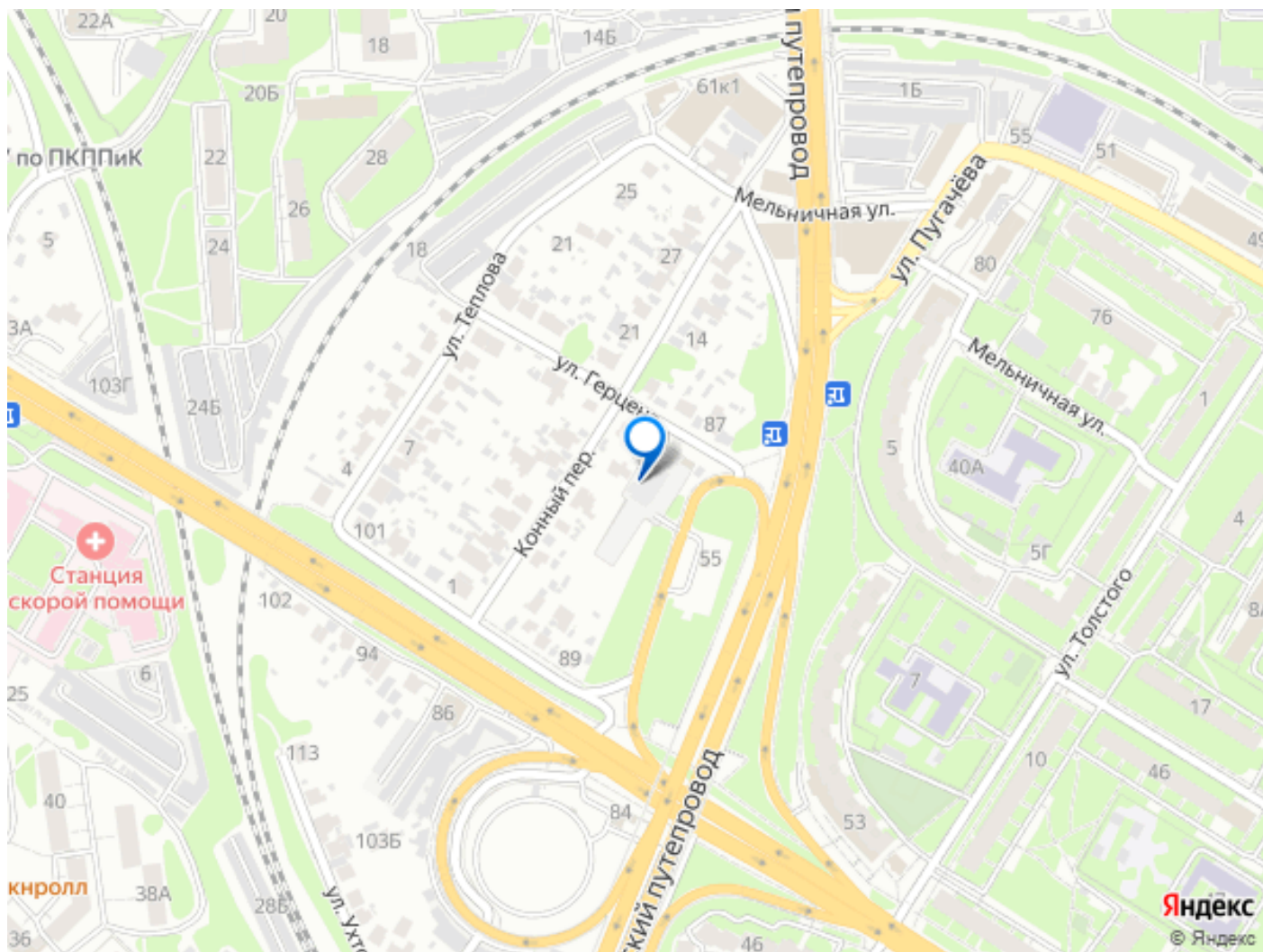
Архитектура — выразительный силуэт дома улучшает панораму района; \* Фасад дома выглядит гармонично и современно; \*

Декоративные корзины для кондиционеров заводского производства — фасады всегда остаются аккуратными и стильными; \*

Широкоформатные окна — больше света, пространства и воздуха; \* ЖК оснащён современной крышной котельной — до 50% экономии на отоплении и горячей воде в год и полная независимость от центральной городской системы; \* Детские и спортивные площадки. Комплекс расположен на ул.

Герцена, рядом с ключевыми магистралями города — проспектом Победы, улицами Луначарского и Гагарина. Всё необходимое рядом, а благодаря удобной транспортной развязке вы легко доберётесь в любую точку города. Сопровождение сделки и помощь в одобрении ипотеки — в подарок! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России