

Создано: 24.09.2025 в 14:03

Обновлено: 02.10.2025 в 23:04

<https://penza.move.ru/objects/9285198941>

Сергей Гонтарь, ЛЮДИ PRO

**79875023519,7986731
6428**

**Пензенская область, Пенза, проезд 1-й
Окружной, 4**

4 100 000 ₺

Пензенская область, Пенза, проезд 1-й Окружной, 4

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

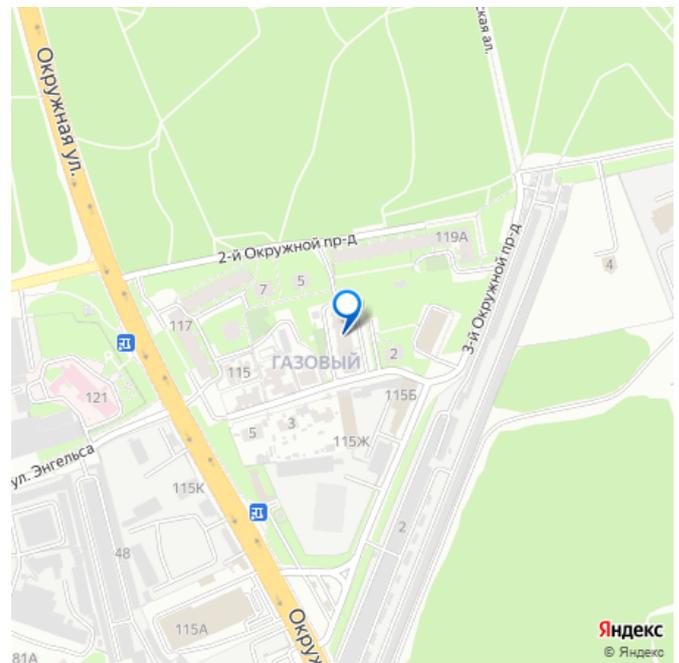
8.5 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

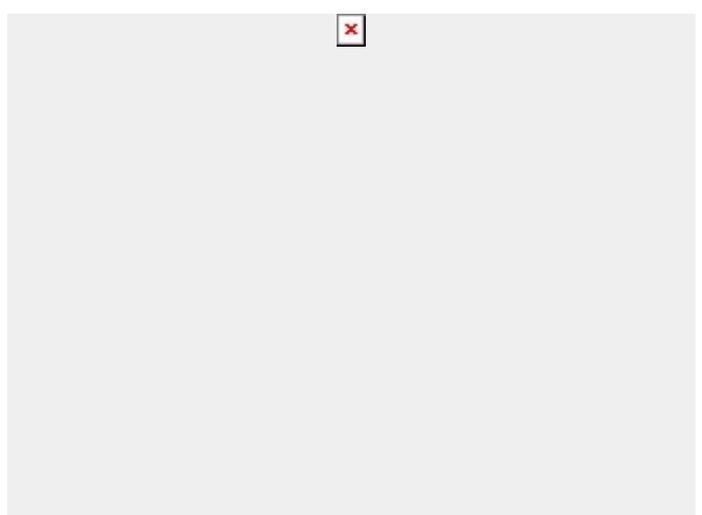
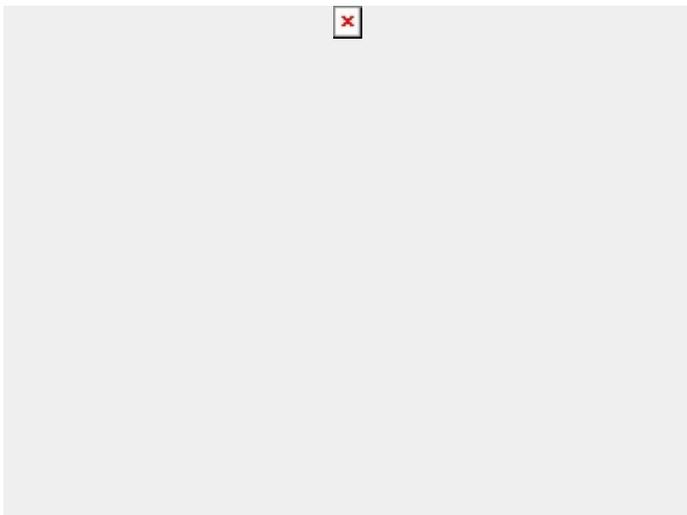
да

возможна ипотека, лифт, парковка

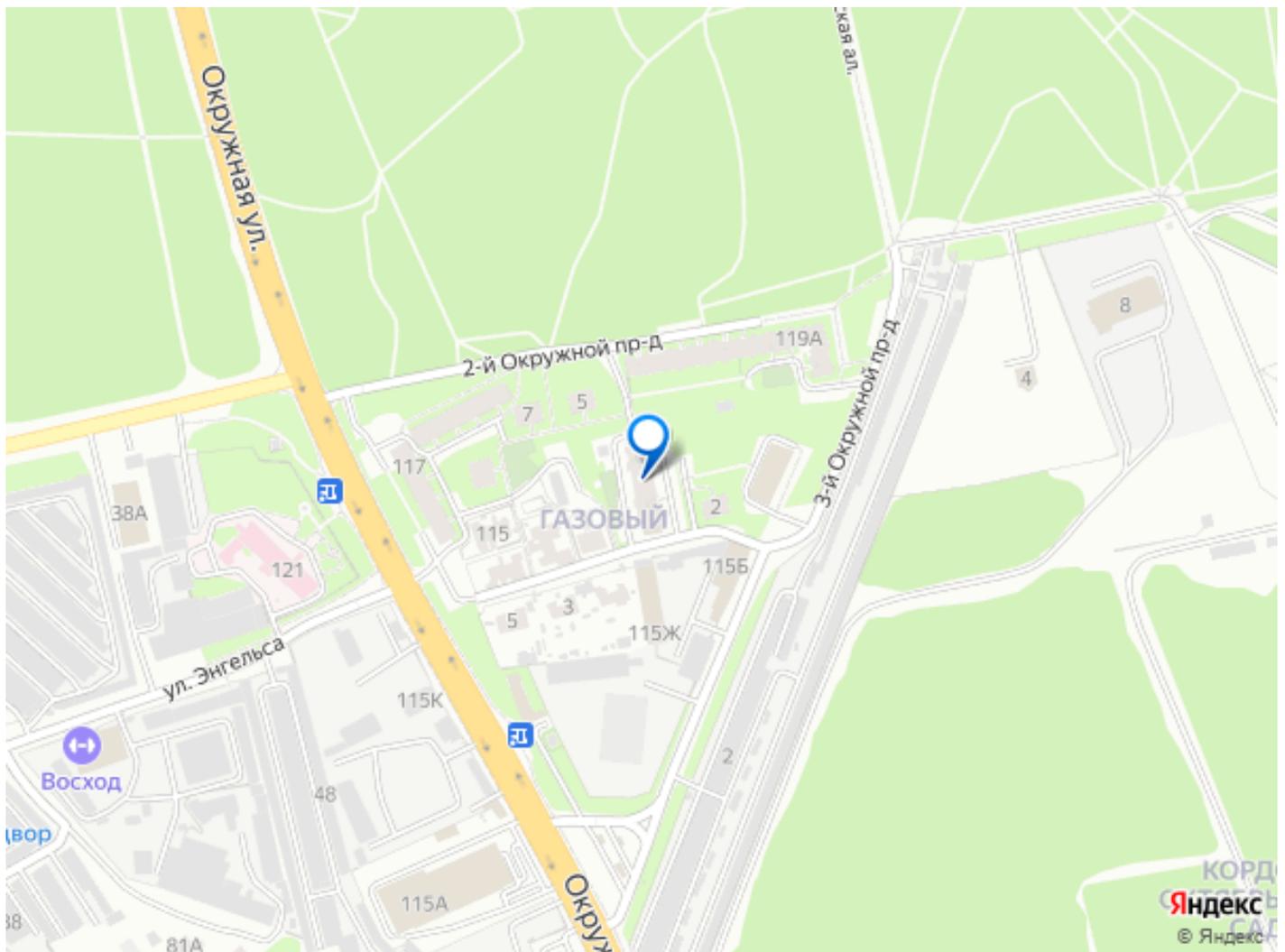
Описание

СКОРЕЕ, САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ ПО СООТНОШЕНИЮ ЦЕНА - КАЧЕСТВО, ЗВОНИТЕ! Торжественно приветствую, Вас! Поздравляю, вы нашли эксклюзивное предложение, а именно: В продаже 1 - комнатная квартира в ЖК Юго - Западный по адресу: 1-й проезд Окружной, дом 4. Общая площадь - 34.7 кв.м. (с учётом лоджии, без учёта лоджии - 31.2 кв.м.) Площадь комнаты - 15 кв.м. Этаж - 5/10 Также, обратите внимание, что дом расположен вдали от дороги, что даёт огромный плюс, так как, дом находится далеко от проезда машин и различного шума. КВАРТИРА СВОБОДНА ОТ ПРОЖИВАНИЯ! Это лучший вариант за эту цену! Не угловая, квартира очень тёплая; Кухня - 8.5 кв.м.; Сама квартира очень уютная; Высокие потолки - 2.7 м.; Ремонт был сделан только из качественных материалов; В комнате на полу ламинат; Просторная прихожая; Надёжная входная дверь; Плита электрическая; Горячая

и холодная вода всегда есть; Санузел совмещённый, в кафеле нового образца; Лоджия застеклена - 3.5 кв.м.; Окна ПВХ; В кухне и прихожей на полу плитка; Чистый подъезд; Тихие соседи; Низкие коммунальные платежи; Дом кирпичный, сдан в 2020 году; Застройщик Эколог. При покупке квартиры в подарок остаётся кухонный гарнитур, шкаф и комод, остальное по договоренности! Хорошо развитая инфраструктура района: игровая и спортивная площадка, школы, детские сады, в шаговой доступности магазины (Пятёрочка, Магнит, Караван), детская поликлиника, Дизель Арена, остановки общественного транспорта. Квартира без обременений, 1 собственник, в собственности более 5 лет, **УКАЖЕМ ВСЮ СУММУ В ДОГОВОРЕ.** **ПРЕДЛОЖИТЕ СВОЮ ЦЕНУ, ОБСУДИМ!!!** Поможем оформить ипотеку на выгодных условиях! **ЗВОНИТЕ, ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!!!**







Move.ru - вся недвижимость России