

**Ваш Метраж, Ваш Метраж**  
**79870710841**

 Создано: 07.11.2024 в 16:35  
Обновлено: 17.10.2025 в 11:16

**Пензенская область, Пенза, улица Мира, 1**

**3 170 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Мира, 1

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Мира](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

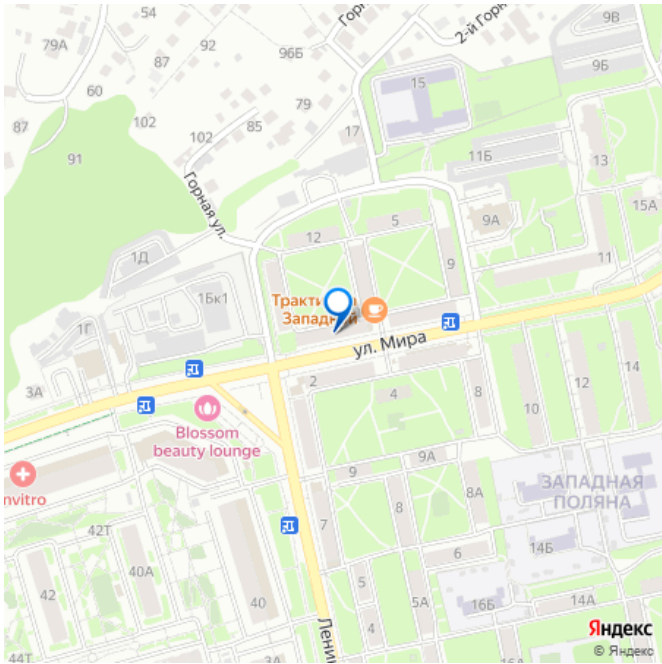
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

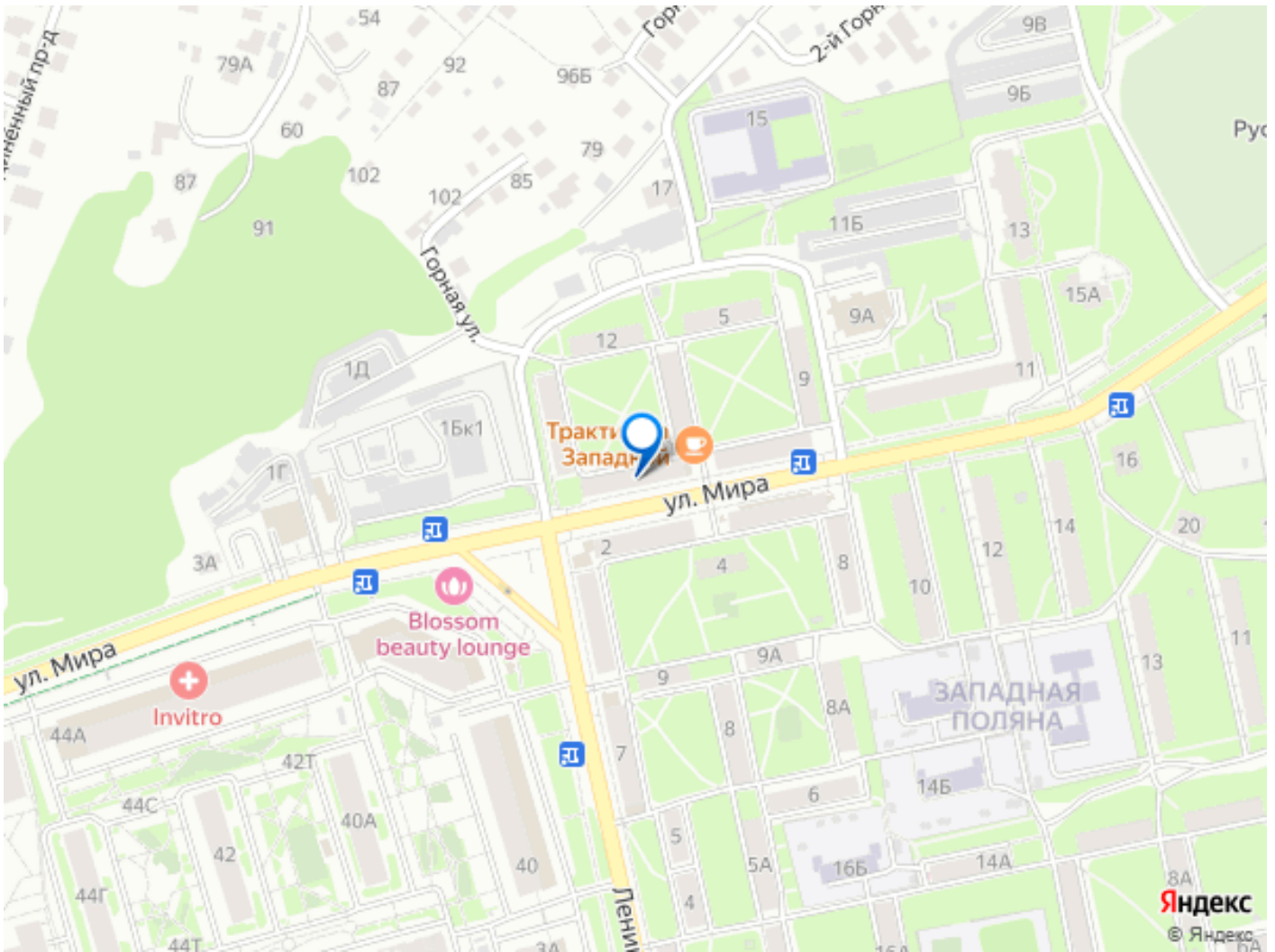
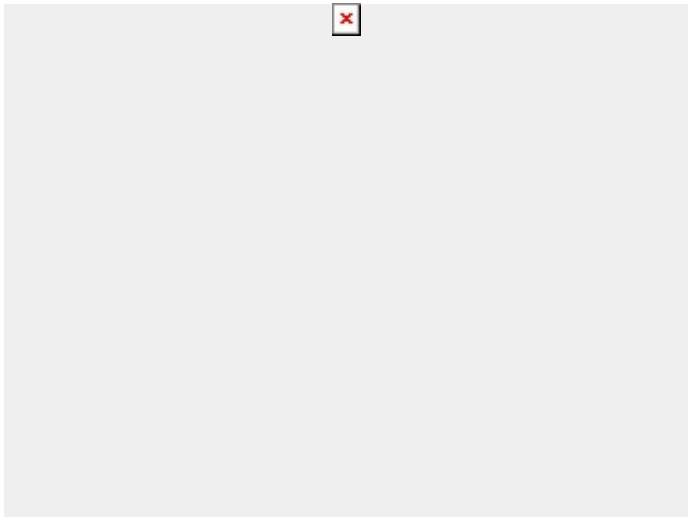
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира на Западной поляне с хорошим ремонтом в кирпичном доме. В квартире сделан капитальный ремонт: заменена проводка, трубы заменены на пластик, новые радиаторы, плаstockна во всей квартире, на полу ДСП, утеплитель, линолеум, стены выровнены, дорогие обои, на кухне декоративная штукатурка, в комнате натяжной потолок, в коридоре панели на потолке. Санузел в кафеле с душевой кабиной. Балкон утеплен, отделан и застеклен пластиком. Новая газовая колонка, которая обеспечит бесперебойное поступление горячей воды круглый год. В 2023 году был сделан капитальный ремонт крыши. Высокий техэтаж. В 2025 году запланирована отделка фасада всего дома. В шаговой доступности школа, лицей, детский сад, два института, Дом офицеров, огромное количество магазинов на любой вкус как продуктовые, так и строительные и хозяйственные, остановка общественного транспорта. Покупателю бонусом остается огромный шкаф-купе с зеркалом и системой хранения, кондиционер, система

видеонаблюдения. Один взрослый  
собственник. Собственность более 5 лет.  
Возможен обмен на 2-х или 3-х комнатную  
квартиру с нашей доплатой. К району не  
привязаны. Номер объекта: #1/541859/15018





Move.ru - вся недвижимость России