

🕒 Создано: 30.05.2025 в 21:20

Обновлено: 03.10.2025 в 13:03

Агент

79085209128

**Пензенская область, Пенза, Ульяновская
улица, 44**

2 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ульяновская улица, 44

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ульяновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

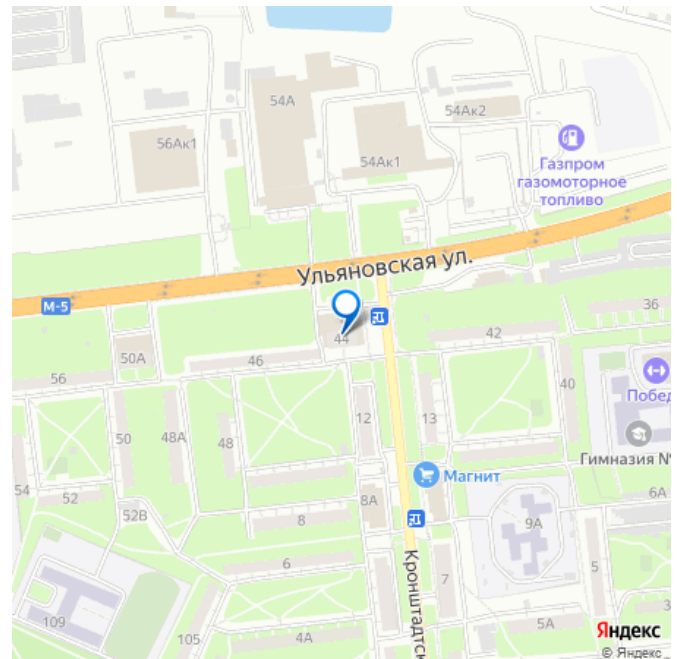
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

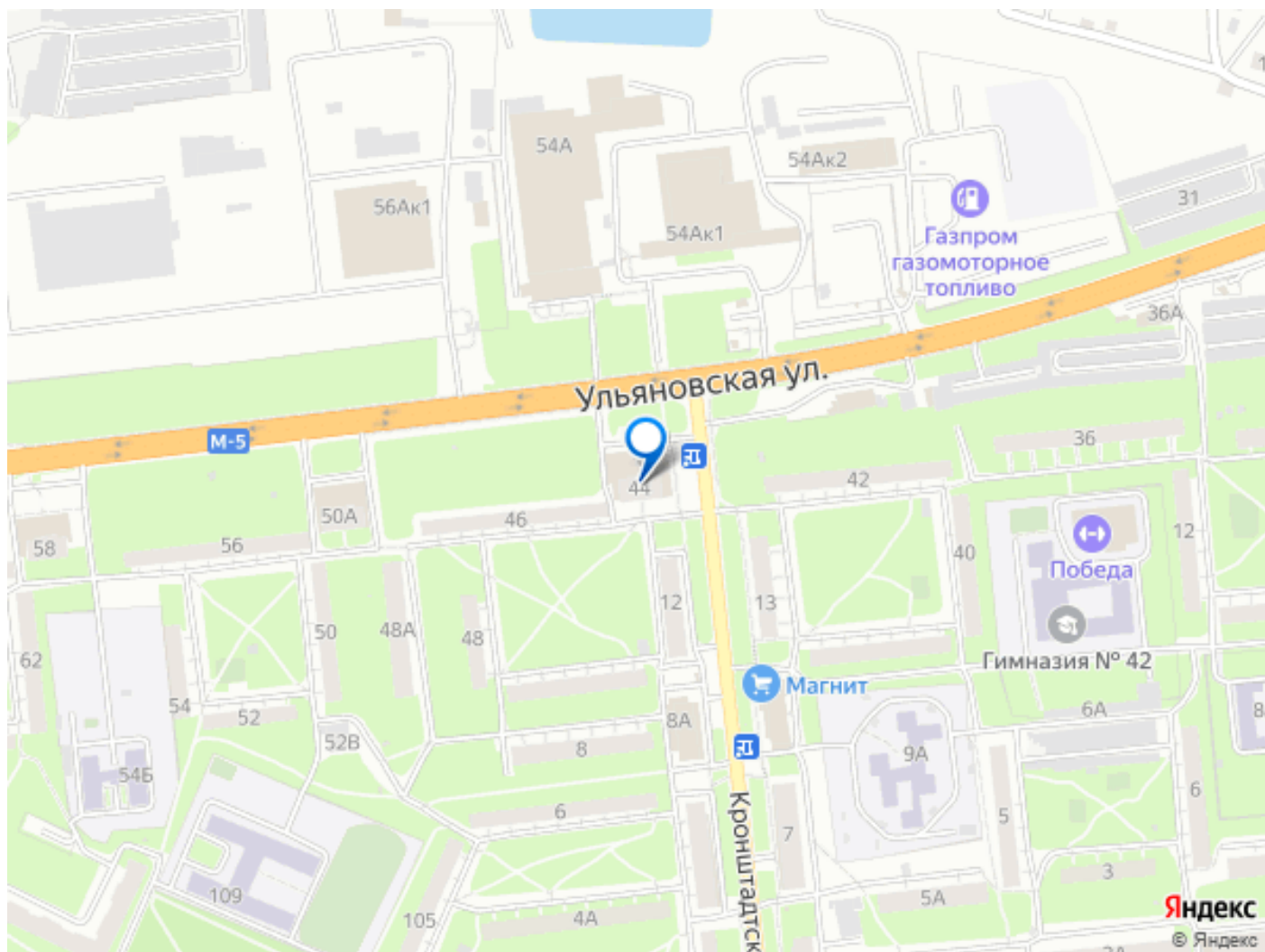
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с большой комнатой 20 кв.м.
Общая площадь 34 кв.м. + балкон 3 кв.м.
Кухня 7 кв.м. Санузел 3 кв.м. Квартира с
ремонтom: Стояк канализации заменен
Водопроводные трубы ПВХ Окна пластиковый
профиль со стеклопакетами. Балкон
остеклен. Санузел - современная плитка.
Вложений не требует. Кирпичный дом.
Подъезд после ремонта в отличном
состоянии. Большая детская площадка во
дворе. Много места для парковки.
Инфраструктура: инженерно-строительный
лицей 52, Детский сад 130 «Росток»,
Гимназия 42(2 корпуса), Детский сад 137
«Веснушки», магазины, ТЦ, обновленный
Ульяновский парк, почта, отделения банков,
аптеки. Один взрослый собственник более 3-х
лет. Обременений, залогов, арестов и прочих
ограничений НЕТ. Отличная квартира с видом
на город Возможен обмен на квартиру в мкр
Север(Аустрина, Можайского, Сумская улицы)





Move.ru - вся недвижимость России