

🕒 Создано: 02.04.2025 в 23:05

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 20:23

Эксперт 58, Эксперт 58

79502304041

**Пензенская область, Пенза, проспект
Строителей, 72**

3 490 000 ₺

Пензенская область, Пенза, проспект Строителей, 72

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

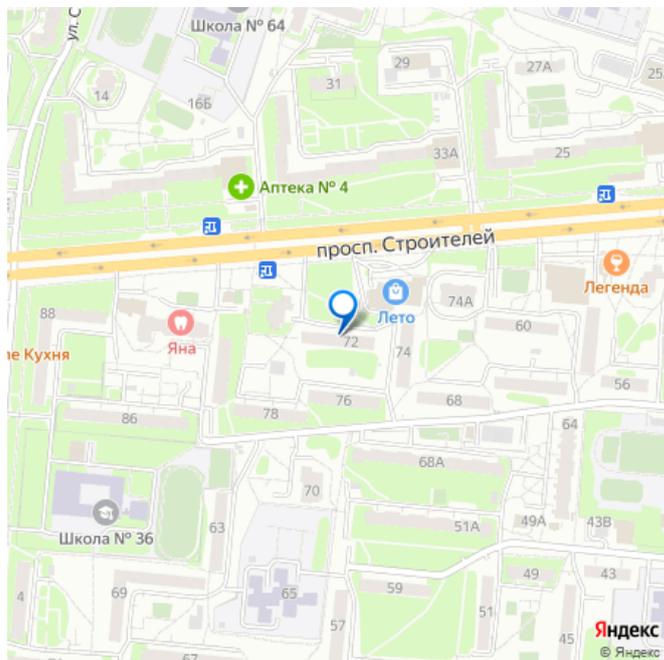
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Пензе, расположенная по адресу: проспект Строителей, 72. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, жилая площадь — 18.2 кв. м, а кухня занимает 6.4 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который придаёт интерьеру стиль и современность. Пространство обустроено с учётом всех деталей: удачное расположение мебели и техники позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. В квартире есть совмещенный санузел. Балкон станет отличным местом для отдыха и созерцания окружающей природы. Дом оборудован пассажирским лифтом и располагает наземной парковкой, поэтому, а значит, вам будет удобно пользоваться автомобилем. В доме регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию его в хорошем состоянии, поэтому можно быть уверенным в его надежности и комфорте. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады,

клиники и магазины. Всё это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми или тех, кто ценит удобство городской жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается от агента, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку, что делает приобретение еще более доступным. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и организуем удобное время для визита. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!



