

🕒 Создано: 07.08.2025 в 18:33

Обновлено: 20.10.2025 в 23:20

**Пензенская область, Пенза, улица
Аустрина, 148**

2 400 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Аустрина, 148

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Аустрина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

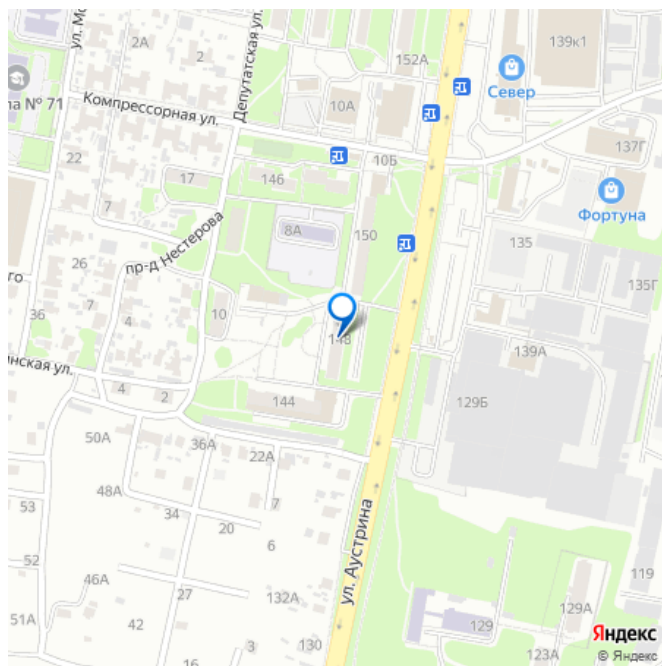
<https://penza.move.ru/objects/9283943479>

ТОЧНО. Недвижимость, ТОЧНО.

Недвижимость

79867305831

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

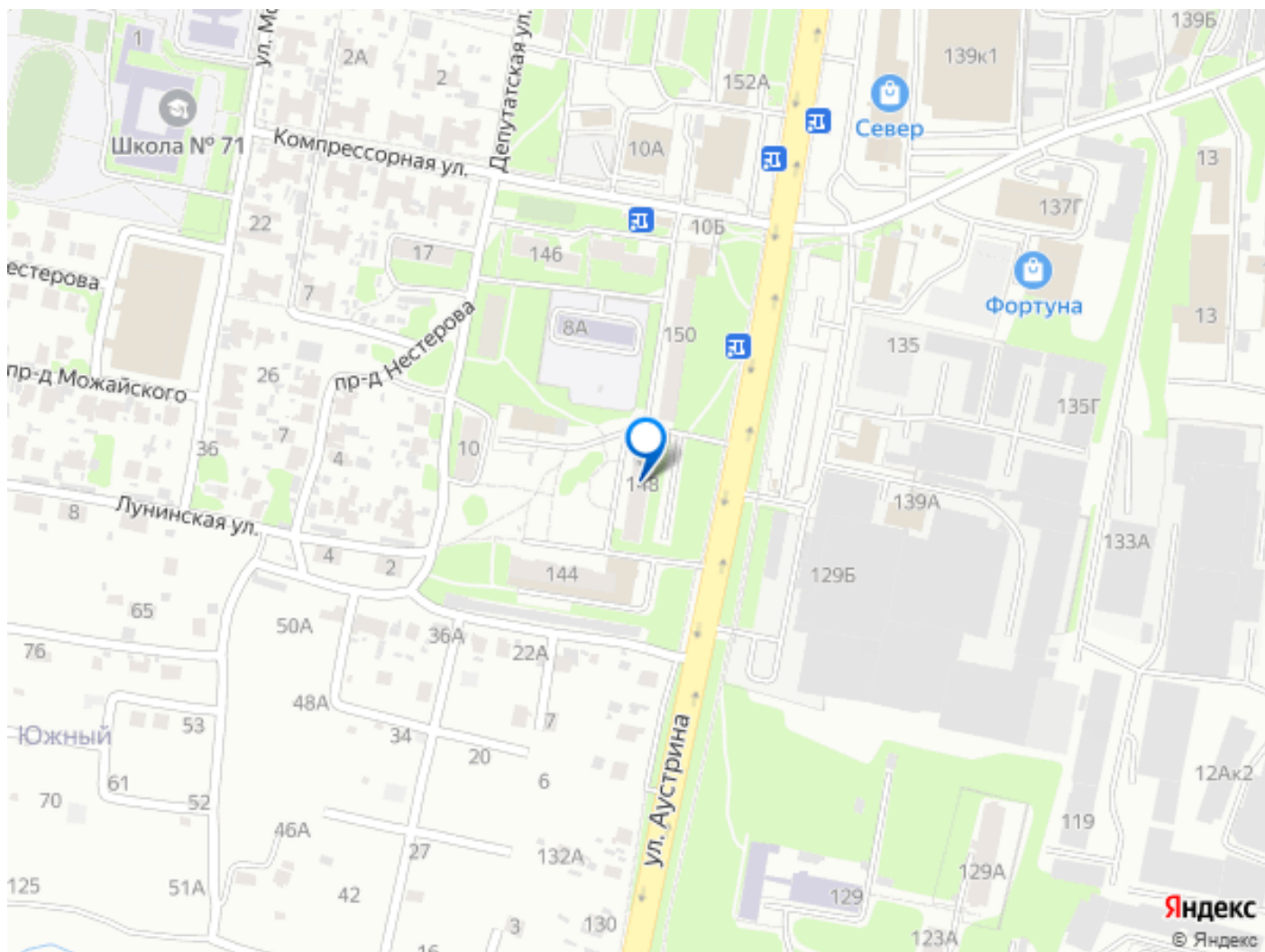
без ремонта

лифт

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в районе Северной поляны Адрес: г. Пенза, ул. Аустрина, 148 Общая площадь — 35,2 м² Жилая площадь — 18,0 м² Кухня — 6,6 м² Квартира расположена на 9 этаже 9-тиэтажного дома. В квартире начат капитальный ремонт, установлены пластиковые окна, на балконе заменена крыша, установлено панорамное остекление, сделана стяжка пола, заменена вся система отопления, установлены термостаты для регулировки тепла в квартире, частично заменена проводка, установлена новая входные группы, стены обшиты гипсокартоном. Вся грязная работа сделана, остается только воплотить в квартире свои мечты и доделать ремонт под себя. В этом году в доме произведен капитальный ремонт крыши. В шаговой доступности три детских сада (один в соседнем дворе), школа, колледж, магазины. Удобный выезд на трассу М5. Все документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр. Номер объекта: #1/567186/10848





Move.ru - вся недвижимость России