

🕒 Создано: 27.07.2025 в 17:18

🔄 Обновлено: 16.09.2025 в 22:57

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 32

4 190 000 ₹

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 32

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 65-летия Победы](#)

<https://penza.move.ru/objects/9284984327>

Наталья Нефедова, Наталья Нефедова

79875117425, 79870710185

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

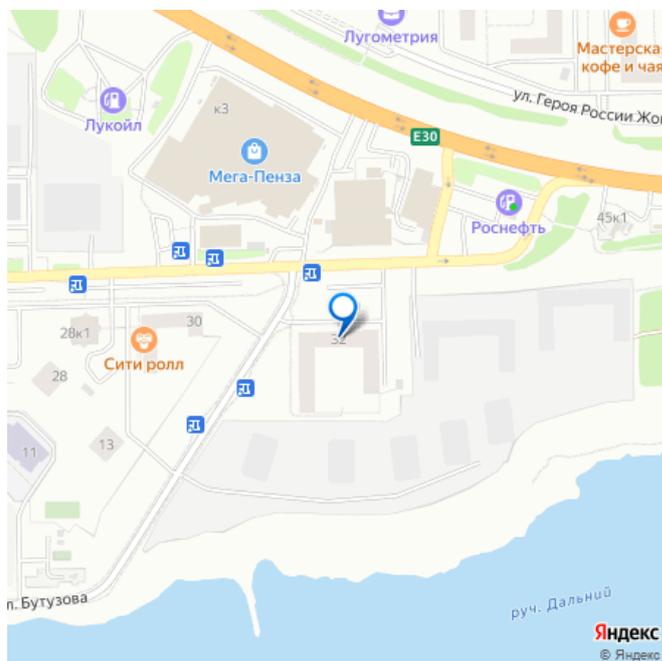
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам стильную квартиру в ЖК Upgrade Family Адрес: ул. 65-летия Победы, 32 Этаж: 8 (не угловая) Срок сдачи: Дом введен в эксплуатацию, ключи получены. О квартире: Площадь: 35,2 кв. м с незначительной, но очень удачной перепланировкой выделены 2 зоны: Кухня-столовая Зона отдыха Ремонт: Качественная отделка White Box (не от застройщика): Выровнены стены по маякам Усиленная стяжка пола Увеличенные оконные проемы (1,81,8 м) много света Готовая электроразводка по всей квартире с подрозетниками и выключателями Дизайнерская входная дверь Вид из окон: Панорамный новые дома, красивые благоустроенные площадки, новый пруд О жилом комплексе Upgrade Family: Безопасность: Контролируемая территория, видео наблюдение, системы контроля доступа Комфорт: Усиленная звукоизоляция (межквартирные перегородки с воздушной подушкой) Просторные холлы с элитной

отделкой, зоны ожидания, гостевой санузел,
ящики для корреспонденции Помещения для
хранения колясок и велосипедов Тихий двор
без машин с ландшафтным дизайном,
прекрасный вид на воду Детские площадки
(разделены по возрастам Инфраструктура
для всех жителей района: Спортивные зоны,
дорожки для скандинавской ходьбы
Торговые центры, кафе, рестораны, школы,
детский сад, спортивный комплекс
Строящаяся набережная с вейк-парком
Почему стоит купить? Идеальна для жизни
или инвестиций можно сдавать от 25 тыс.
руб./мес. Выполнены самые грязные
трудоемкие работы, осталось реализовать
ваши желания по своему вкусу
Перспективное расположение дома рядом
развитая инфраструктура и будущая
набережная Один взрослый собственник



