

🕒 Создано: 15.10.2025 в 12:14

Обновлено: 17.10.2025 в 16:30

<https://penza.move.ru/objects/9285751168>

Альбина Гошенко, Династия

79867301034

**Пензенская область, Пенза, Российская
улица, 29**

3 650 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Российская улица, 29

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

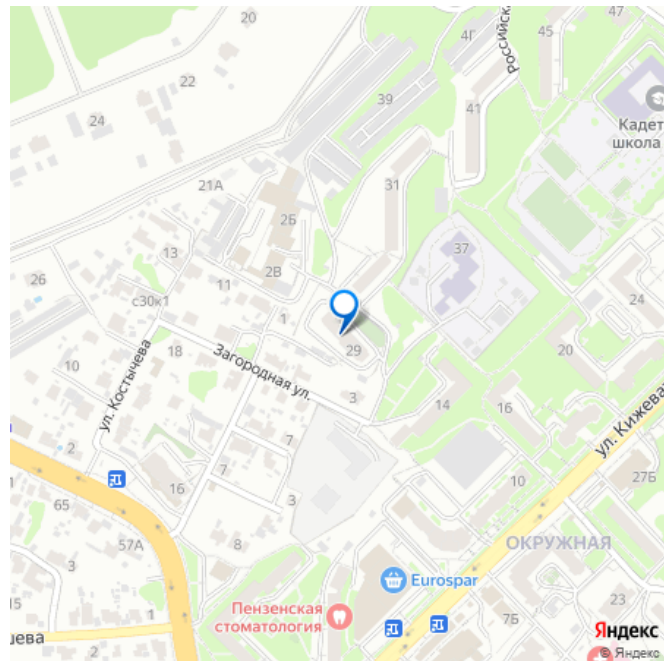
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



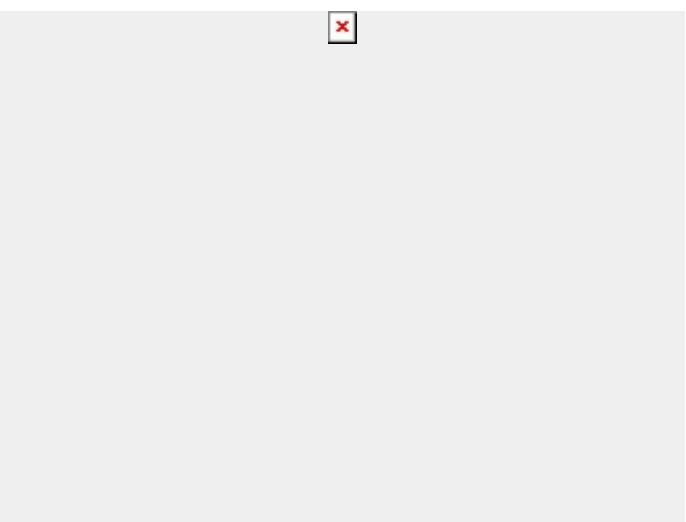
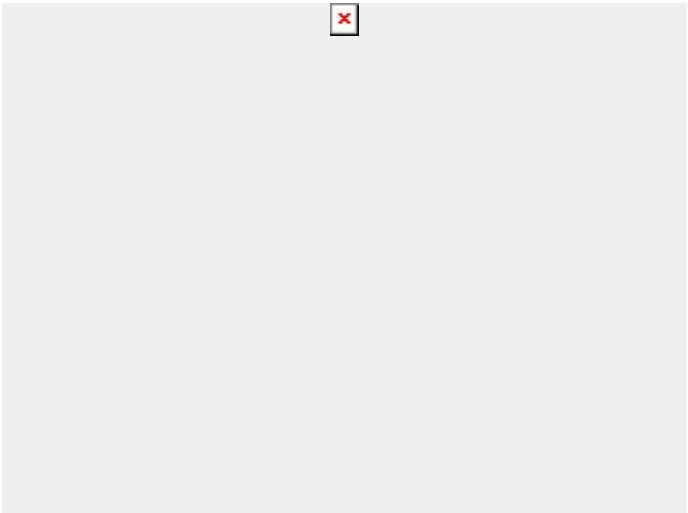
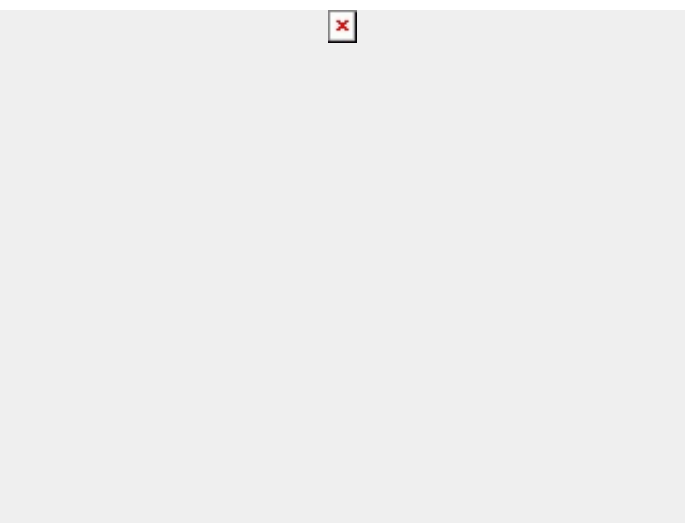
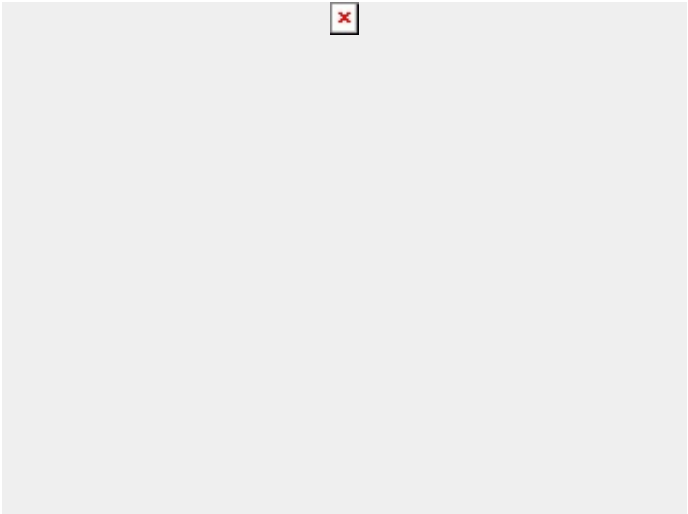
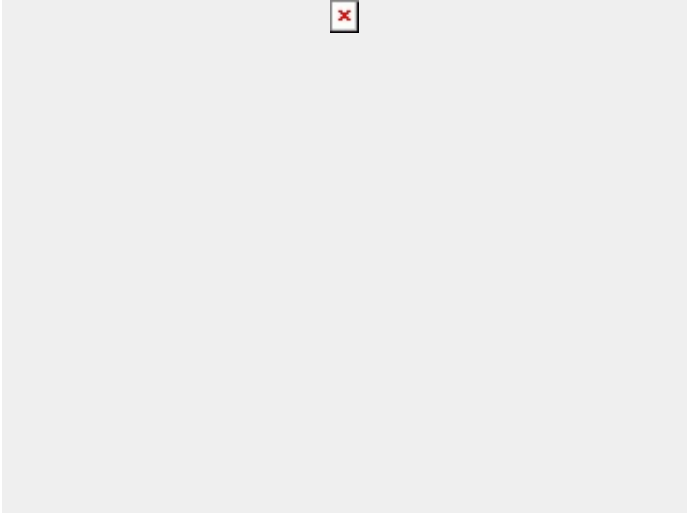
без ремонта

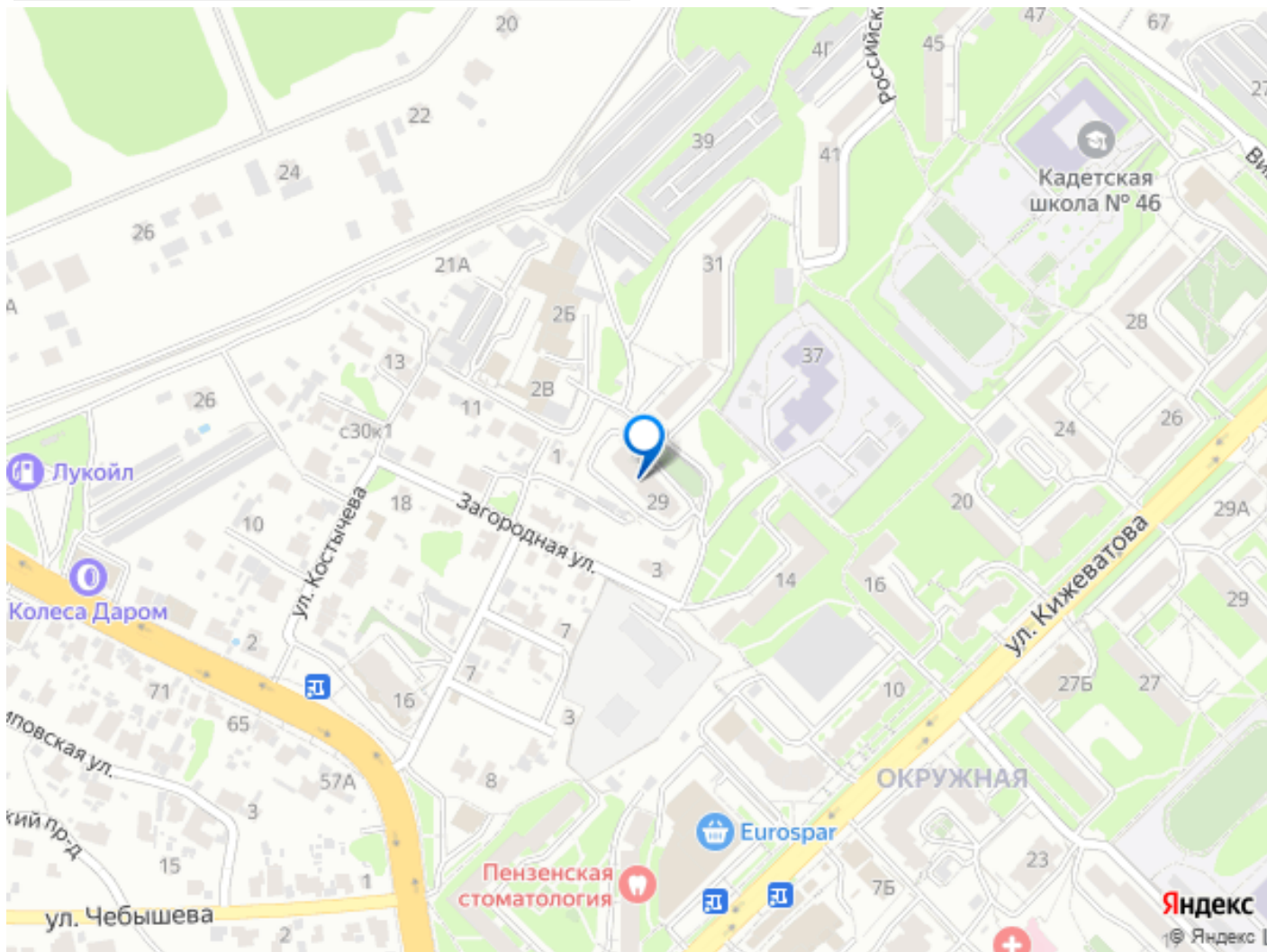
лифт

Описание

Продается 1-комн. квартира по адресу: г. Пенза, ул. Российская, дом 29, 2/9-этажного дома Эксклюзивное предложение! Квартира идеально подходит для комфортного проживания и сдачи в аренду. Дом 2011 года, монолитно-кирпичный Квартира имеет удобную планировку с большой комнатой и кухней. Также имеется лоджия, которую можно обустроить под зону отдыха или рабочий кабинет. Высокие потолки 2,9 м! Общая площадь: 35,4 м² Жилая площадь: 16,8 м² Площадь кухни: 8,2 м² Площадь СУ: 3,7 м² Площадь коридора: 3,4 м² Площадь лоджии: 3,3 м² Состояние и возможности: В квартире выполнен косметический ремонт: светлые обои, линолеум, пластиковые окна, металлическая входная дверь и счетчики воды. Важное преимущество: Вы можете жить в квартире уже сейчас, а позже сделать ремонт под себя, не переплачивая за чужой дизайн. Квартира обладает большим потенциалом для воплощения ваших идей и создания интерьера мечты. Оснащение и инфраструктура дома: Благоустроенная территория: огороженный двор, современная детская площадка, много парковочных мест. Соседи: порядочные, тихие и доброжелательные. Расположение: Микрорайон «Окружная» — спокойный район с развитой инфраструктурой. До центра города всего 10-15 минут на транспорте. В шаговой доступности всё необходимое: Образование: Школа 32, .65, детский сад 59. Магазины: «Спар», «Магнит», ТЦ «Окружной», рынок. Услуги и медицина: стоматология,

медицинские и ветеринарные центры, салоны красоты. Спорт и отдых: фитнес-клуб, развивающие центры для детей. Транспорт: остановки общественного транспорта рядом, что позволяет легко добраться в любую часть города. Пункты выдачи: OZON, Wildberries, KazanExpress. Сделайте этот уютный уголок своим или выгодно вложите деньги в перспективную недвижимость!





Move.ru - вся недвижимость России