

Создано: 01.10.2025 в 12:58

Обновлено: 23.10.2025 в 16:38

Пензенская область, Пенза,  
Комсомольская улица, 24

**5 600 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, Комсомольская улица, 24

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

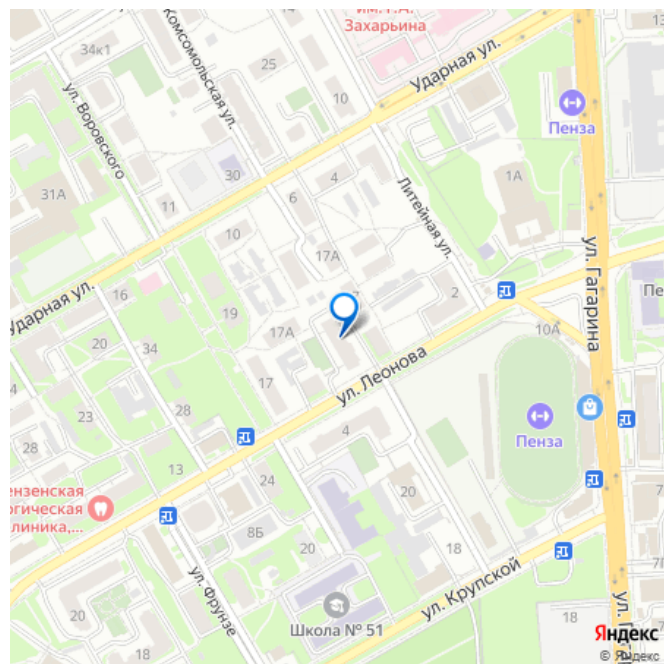
Тип балкона

<https://penza.move.ru/objects/9285385642>

**Наталья Сироткина, Самолет Плюс**  
**Пенза**

**79869409289**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

лифт

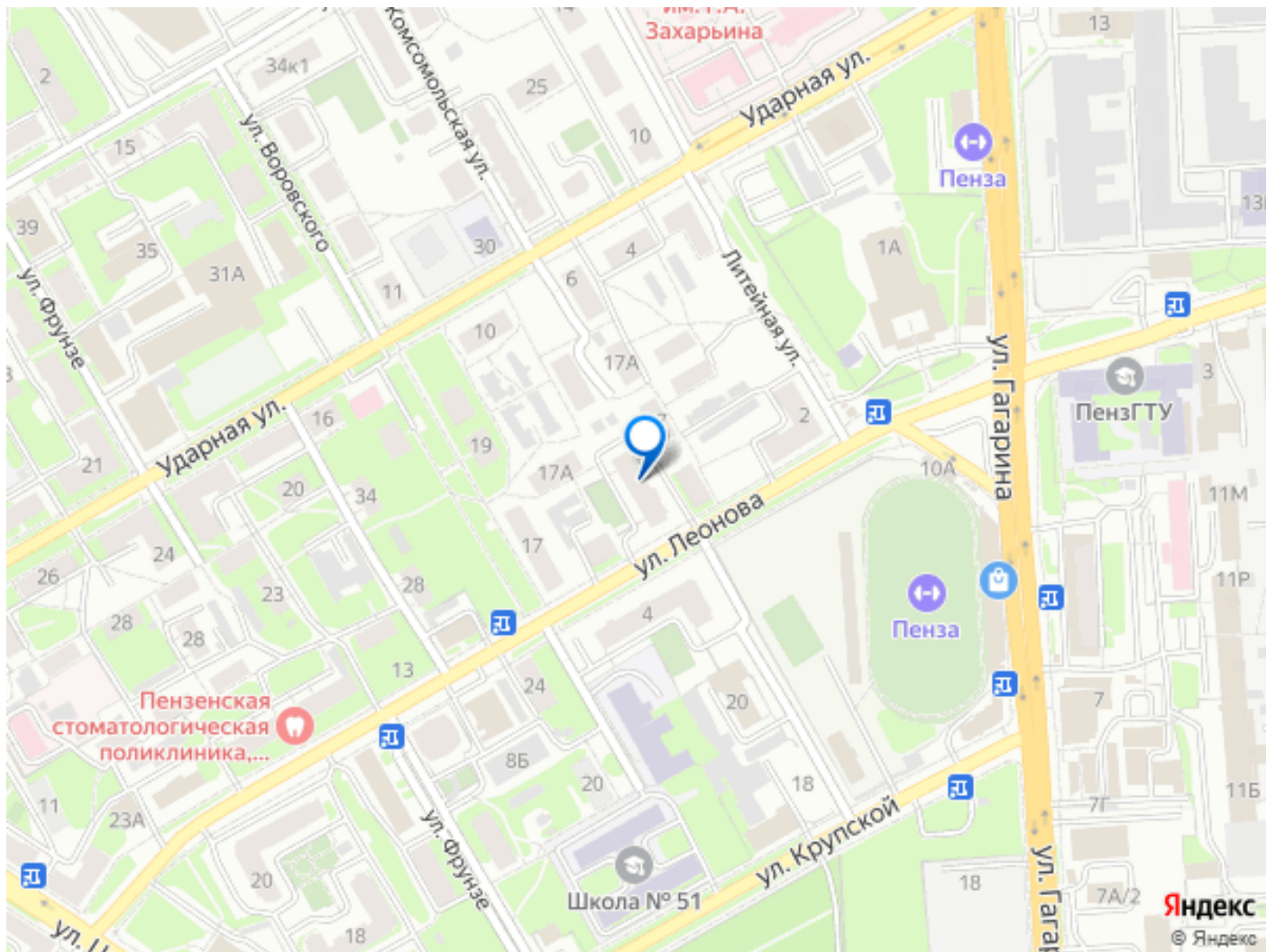
## Описание

Продается уютная и стильная однокомнатная квартира площадью 35 кв.м. плюс площадь лоджии! Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и современный формат living! О квартире: Новый дом: Сдача в 2022 году. Все коммуникации современные и надежные. Просторная и светлая: Площадь 35 кв.м. позволяет чувствовать себя просторно. Жилая комната правильной геометрии-16 кв.м. Квартира не угловая, что гарантирует теплые стены в любую погоду. Высокий этаж: 9-й этаж — отличная инсоляция (освещенность солнцем), панорамный вид и тишина. Роскошный ремонт: Выполнен качественный дизайнерский ремонт. Установлена современная кухня и сантехника. Продуманная планировка: Вместо стандартного шкафа — удобная гардеробная комната в коридоре. Полная меблировка: Квартира полностью готова к проживанию! Вы можете заехать с одним чемоданом.

Локация — главный плюс! Дом расположен на ул. Комсомольская, 24 — в самом сердце активной жизни района! Образование: В пешей доступности два университета, две школы и детский сад. Отличная транспортная доступность: Широкое транспортное сообщение-остановка через дорогу! Курсирует масса маршрутов в любую точку города! Всего 7 минут езды до центра города на автомобиле или общественном транспорте. Отдых рядом: Рядом уютный парк «Комсомольский» для прогулок и занятий спортом. Эта квартира — не просто квадратные метры, это готовое решение для вашей комфортной жизни в лучшем районе города! Идеально для личного проживания или как выгодная инвестиция в недвижимость с высоким спросом на аренду! Звоните прямо сейчас! Показ по предварительной договорённости. Арт. 117936982







Move.ru - вся недвижимость России