

🕒 Создано: 12.09.2025 в 10:32

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 18:17

Владислав Козлов, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Яшиной, 10**

3 850 000 ₺

Пензенская область, Пенза, улица Яшиной, 10

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

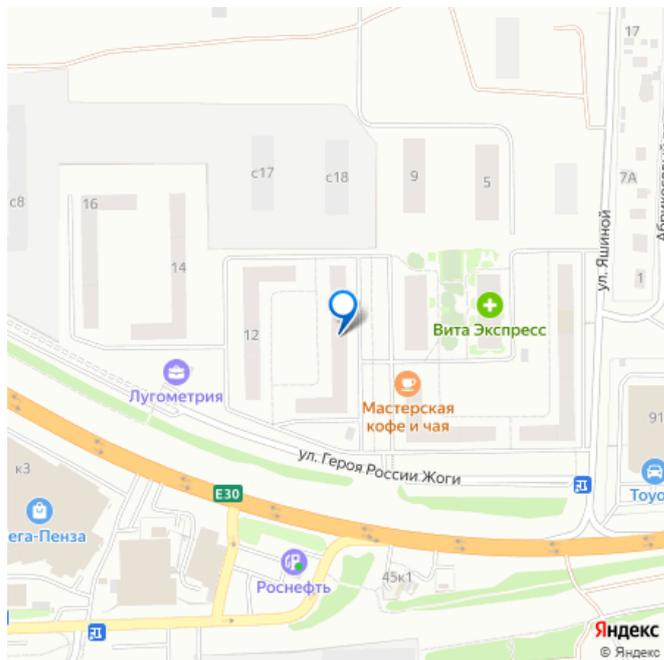
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1771246. Продается 1-комнатная квартира по ул. Яшиной, 10. - Общая площадь - 35,78 кв.м. - Жилая площадь - 16,65 кв.м. - Кухня - 11 кв.м. - Прихожая - 4,39 кв.м. - Санузел - 3,74 кв.м. Главные достоинства: - Панельный Дом 2025 года постройки от надёжного застройщика. - Огороженная территория. - Новая современная детская площадка: батуты, качели, аттракционы, всё о чем вы мечтали в своём детстве. - Двор без парковки под автомобиль, только зелёные насаждения и детская площадка. - Удобная, большая парковка за территорией двора. - В подъезде есть отдельная большая зона для колясок, велосипедов, самокатов и т.д. - Специальная комната для мытья лапок ваших питомцев. Инфраструктура: - Продуктовые магазины, аптека, кафе пекарня Соседи, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. - Студия идеального тела Komsomolka, зал йоги и фитнеса Баланс,

ногтевая студия ES. - Массажный салон
Идеал Pro, косметолог Дом Красоты. -
Ледовый дворец Хрустальный. - ТЦ Застава,
Торговая Галерея, ТЦ Мега Пенза, ТРЦ
Квартал. - Храм Преподобного Вениамина
Печерского. - пляж, лесной массив. - Школы и
детские садики. Специальное предложение: -
Помощь в оформлении ипотеки по сниженной
процентной ставке. - Полное юридическое
сопровождение сделки. - Гарантия
безопасности при проведении сделки. Не
откладывайте решение о покупке —
запишитесь на просмотр прямо сейчас! Наши
специалисты ответят на все вопросы и
помогут организовать удобное для вас время
просмотра. Звоните — и мы поможем
воплотить вашу мечту о собственном жилье в
реальность!



