

🕒 Создано: 26.02.2025 в 13:51

Обновлено: 26.09.2025 в 09:14

АВТОР новой жизни, АВТОР новой жизни

79303275064

Пензенская область, Пенза, улица Баталина, 27

4 244 650 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Баталина, 27

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

36.91 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

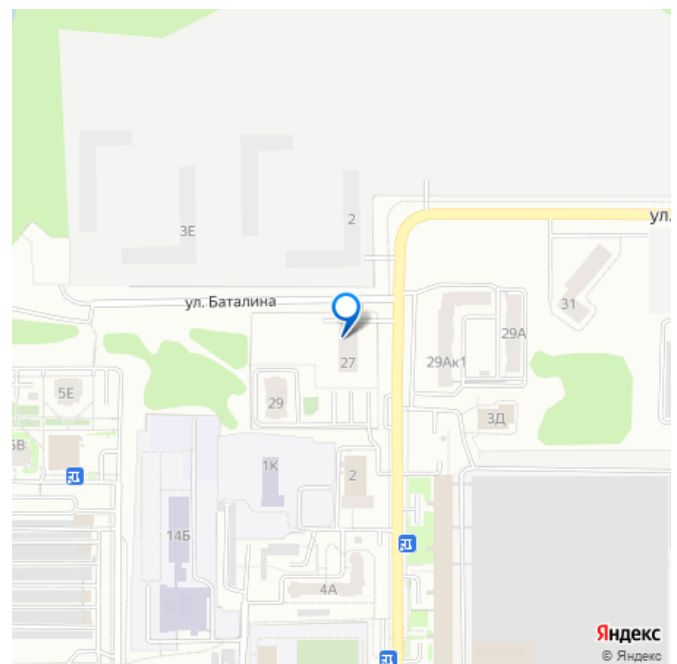
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

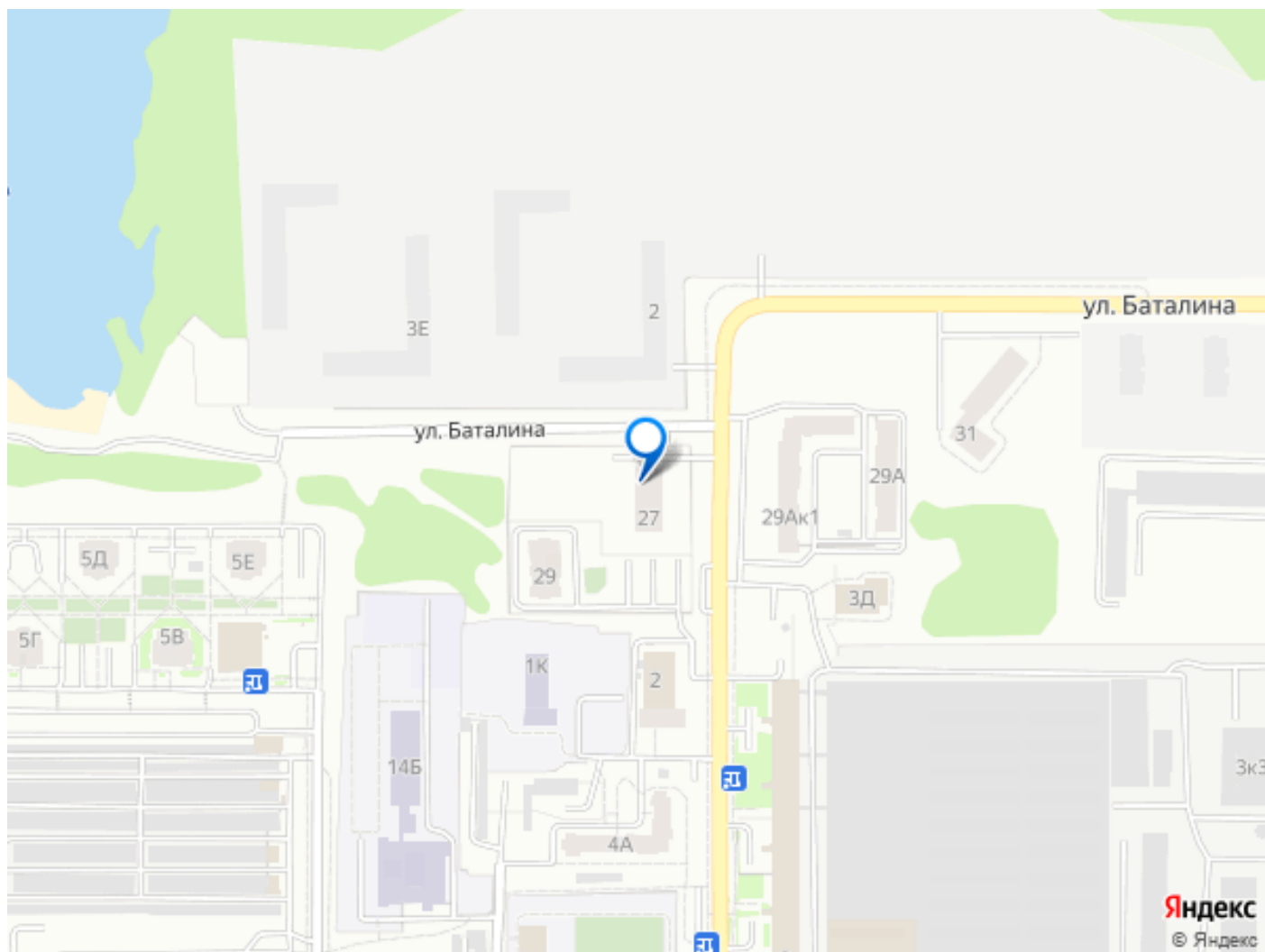


лифт

Описание

ФИНАЛ ПРОДАЖ! Кирпичный дом на ГПЗ с своей котельной! Огороженная территория, квартиры с отделкой. Это дом комфорт-класса для тех, кто мечтает о жить ближе к природе. Дом сдан! Квартиры можно приобрести с предчистовой и готовой отделкой по дизайн-проекту. Преимущества ЖК «БОТАНИКА»: Собственная газовая котельная обеспечивает постоянное наличие горячей воды и подачу тепла вне зависимости от работы городских коммунальных служб. Огороженная территория с системой видеонаблюдения. Более 60 парковочных мест на закрытой территории. Детская игровая площадка из экологически чистых материалов для детей разных возрастов. Спортивная зона для тех, кто хочет оставаться в форме. Расположение жилого комплекса: близость детских садов и школ, остановок общественного транспорта, магазинов, поликлиник, прогулочных зон и спортивных объектов. В пешей доступности (5 минут): Пляж ГПЗ. Ледовая арена «Золотая шайба». Дворец спорта «Олимпийский». Сквер «Семейный». Гипермаркет «Лента» До центра города всего 10 минут на автомобиле. До Олимпийской аллеи и открытого бассейна в Ахунах - 15 минут.





Move.ru - вся недвижимость России