

 Создано: 31.08.2025 в 19:34
Обновлено: 30.09.2025 в 20:39

Собственник
79085311656

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 60А**

4 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 60А

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

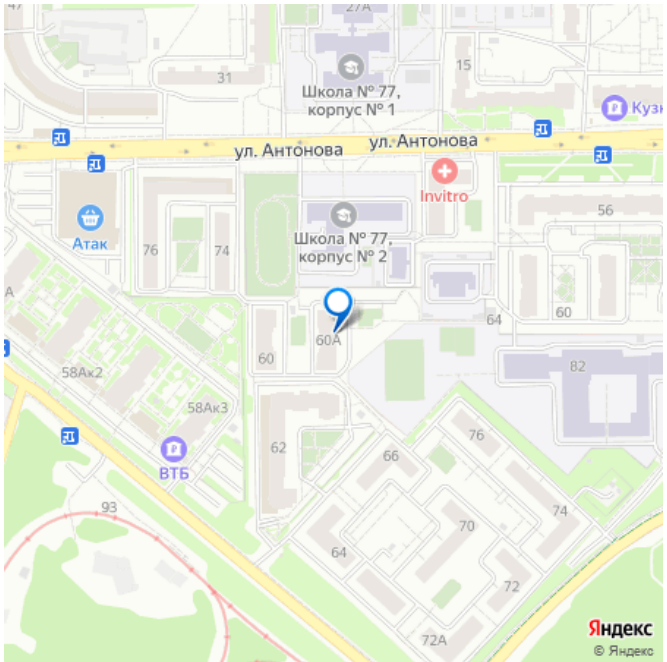
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Пензе на улице Измайлова, 60А. Общая площадь — 36 кв. м, жилая площадь — 23 кв. м, кухня — 9.4 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Имеется балкон с видом на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, все готово к проживанию. Просторная кухня позволяет разместить обеденную зону. Совмещенный санузел оснащен всей необходимой сантехникой. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и пандусом для удобства передвижения. На территории имеется наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся

все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады и магазины. Благодаря удобному расположению, вы сможете быстро добраться до любого района города. Хорошая транспортная доступность делает это место идеальным для проживания. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Прямая продажа от собственника, без комиссий и дополнительных платежей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



