

🕒 Создано: 23.10.2025 в 15:26

Обновлено: 23.10.2025 в 15:09

Собственник

**79085205620,7987511
6074**

Пензенская область, Пенза, улица

Совхоз-техникум, 3

3 245 000 ₽

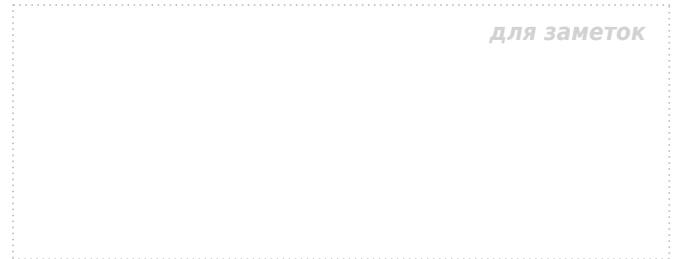
Пензенская область, Пенза, улица Совхоз-техникум, 3

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Совхоз-техникум](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

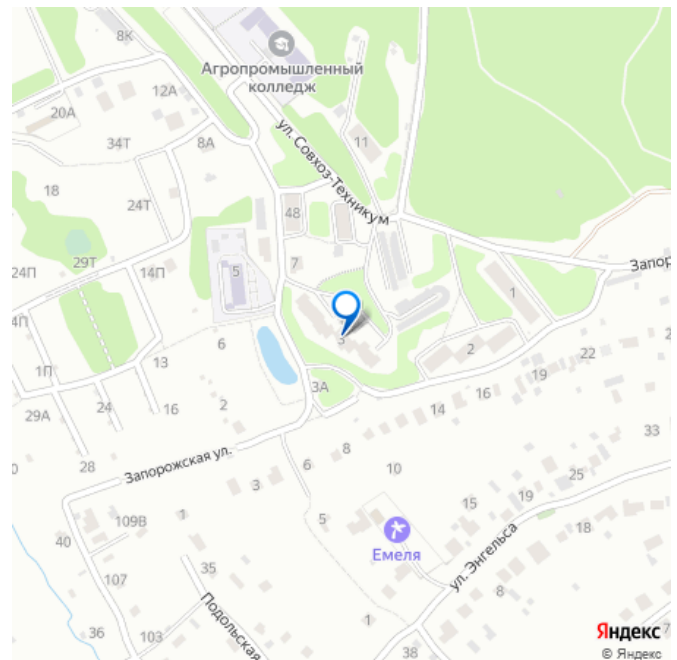
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 36 кв. м, расположенная на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома 2001 года постройки. Эта квартира — отличный выбор для молодых пар или студентов. Высота потолков составляет 2.45 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность помещения. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Площадь кухни составляет 8 кв. м, что позволяет комфортно готовить и принимать гостей. В квартире есть один отдельный санузел и лоджия, куда можно выйти на утренний кофе или вечерний отдых. Дом оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Здание находится в хорошем состоянии, что гарантирует надежность и комфорт проживания. В шаговой доступности находятся дет/сад и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Развитая инфраструктура района позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов городской жизни. На территории

находиться аграрный колледж. Можем продать квартиру как ГАБ (готовый арендный бизнес). Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает и ускоряет процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все достоинства этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!



