

🕒 Создано: 02.09.2025 в 12:01

Обновлено: 02.09.2025 в 13:01

**Пензенская область, Пенза, улица
Терновского, 203**

4 200 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Терновского, 203

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Терновского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

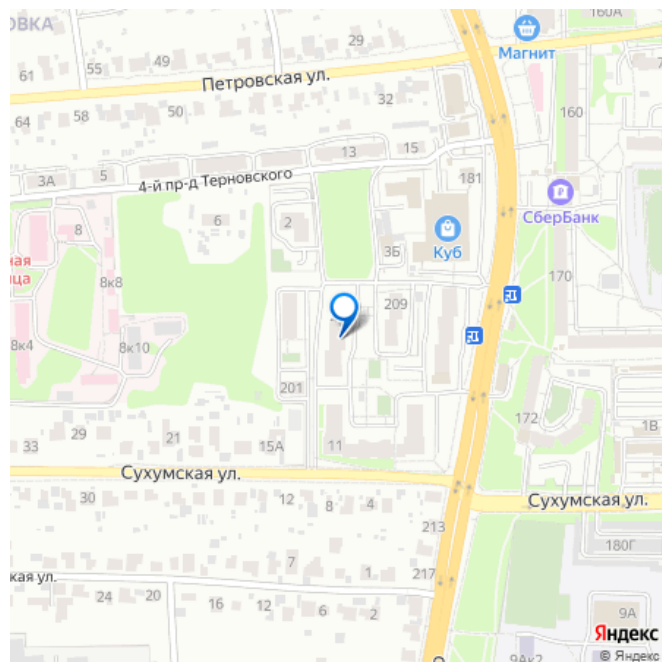
Тип балкона

<https://penza.move.ru/objects/9284628981>

Верухина Людмила, РИТМ

**79085209129, 7908521
0772**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

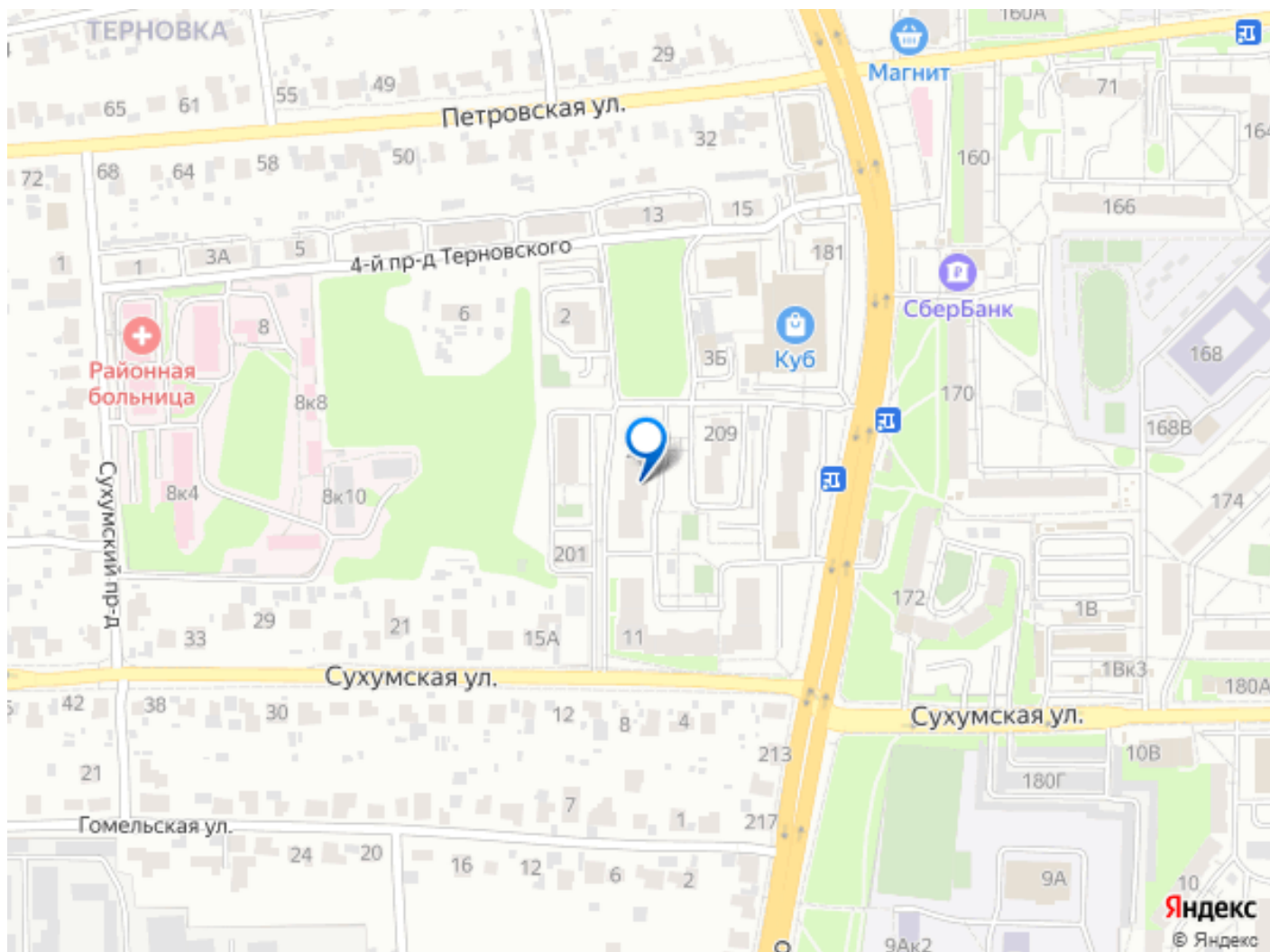
«Продаю 1-к квартиру с отличной панировкой в самом центре Терновки по улице Терновского, 203 Квартира на 3 этаже 12 этажного кирпичного дома 2009 года постройки. Общая площадь 39,1 м2 с учетом балкона (без учета балкона 37,1), жилая 18 м2. Высота потолка 2.7 м. Везде установлены пластиковые окна. Квартира с отличным евроремонтом. Просторная кухня (9 м2), оснащенная современной техникой, станет излюбленным местом отдыха как для молодой семьи так и для современного свободного человека. Потолки во всей квартире натяжные глянцевые. Большой санузел в кафеле современного образца в пастельных тонах, ухоженная сантехника, есть счетчики на потребление воды. Покрытие пола во всей квартире - износостойкий ламинат. Благодаря удачной планировки в квартире есть вместительная закрытая гардеробная. Квартира неугловая, по проекту в ней один балкон, остеклен ПВХ. Его можно использовать как отличную зону отдыха и место дополнительного хранения. В квартире установлены качественные

межкомнатные двери из натурального шпона
- все в единой цветовой гамме. В подарок
покупателю остается современный кухонный
гарнитур, варочная панель, вытяжка,
холодильник, вместительный шкаф в
гостиной, туалетный столик, открытый
стеллаж. Часть мебели может остаться в
квартире по договоренности. Во дворе
имеется игровая площадка. Перед домом
открытая парковка. По периметру двора
установлена система видеонаблюдения. Есть
домофон. Проведен интернет. В районе
развитая инфраструктура: бассейн, ФОК
«Дельфин», в 15 минутах ходьбы
великолепная набережная с фонтанами и
оборудованными зонами для отдыха и
досуга, крупные торговые центры, банки,
пункты выдачи, множество сетевых
магазинов. Непосредственно в самом доме на
1 этаже находится спортивный зал, школа
развития детей, стоматологическая клиника,
салон красоты. Остановка общественного
транспорта в 2 минутах от дома,
транспортное сообщение позволяет проехать
в любую точку города. Детский сад и школа в
шаговой доступности. Один собственник,
полная цена в договор! Отличный вариант
готового жилья в популярном районе города!

«







Move.ru - вся недвижимость России