

Создано: 16.07.2025 в 16:07

Обновлено: 24.10.2025 в 11:13

<https://penza.move.ru/objects/9283476059>

Проспект, Проспект

79875112354

Пензенская область, Пенза, улица Мира,
44А

5 090 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Мира, 44А

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

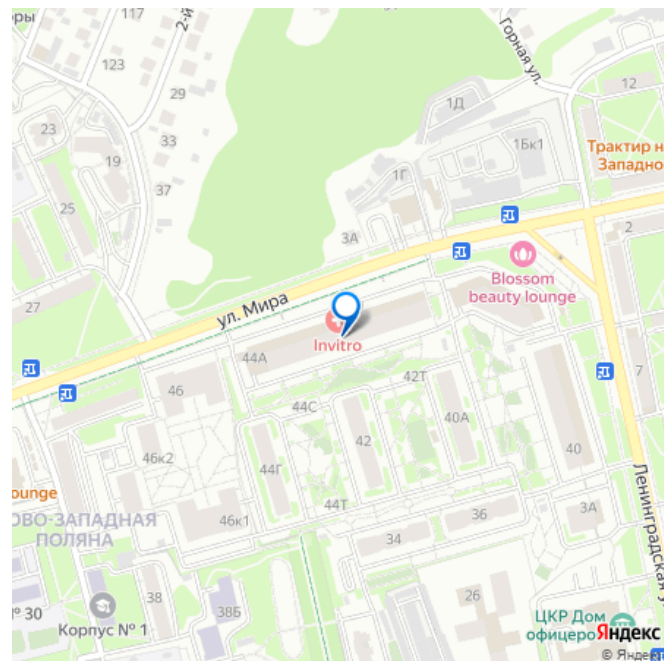
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110811206 Продам 1-комнатную 38 кв.м ул. Мира, 44А. Квартира расположена на 5 этаже 16 этажного жилого дома ЖК Фаворит. Квартира классическая 1- комнатная общей площадью 37,3 кв.м., Площадь кухни- 14 кв.м, Жилая площадь 11 кв.м. Холл, коридор 4кв.м. Дом 16 этажный, кирпичный. 2020 года постройки. Квартира с красивым видом из окон и удобной классической планировкой. В квартире предчистовой ремонт «White Box» от застройщика. Выполнена отделка пола под укладку финишного напольного покрытия. Высота потолка 2,7м. Лоджия застеклена. Качественная металлическая входная дверь. В каждой жилой комнате установлен приточный клапан свежего воздуха. Радиаторы отопления оборудованы индивидуальными терморегуляторами для оптимизации температуры нагрева. Территория дома благоустроена, есть

спортивные и детские площадки, места отдыха взрослых и детей. Хорошая транспортная доступность. Обжитая инфраструктура обеспечит лучшее качество жизни. В шаговой доступности детский сад, гимназия, лицей, медицинские учреждения. Места культуры и отдыха парк «Союз», Олимпийская Аллея, тропа здоровья, центр культурного развития Дом Офицеров. Документы готовы к продаже. Квартира не имеет никаких обременений и ограничений. Простая, быстрая сделка. Один собственник. Гарантирована юридическая чистота. В собственности более 5 лет. Указываем полную сумму в договоре. Подходит под ипотеку. Приходите забирайте! Цена: 5 090 000 руб. Звоните прямо сейчас



