

🕒 Создано: 14.10.2025 в 15:45

Обновлено: 16.10.2025 в 09:47

<https://penza.move.ru/objects/9285751161>

**Марина Конкина, Самолет Плюс
Володарского**

79085205575

**Пензенская область, Пенза, улица 65-
летия Победы, 3**

3 990 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 3

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 65-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 120244134 Продаётся однокомнатная квартира по ул. 65-летия Победы, д 1. ЖК «Арбековская застава». В квартире выполнен хороший ремонт, выровненные потолки и стены, вставлены пластиковые окна, электроразводка проведена, пол линолеум, в санузле кафель, дверь входная металлическая, санузел совмещённый. Балкон, выход из комнаты. Не угловая. Остается вся мебель и техника, а именно: кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, стол, стулья, электрическая плита, раскладной диван, шкаф. Квартира находится на 7-ом этаже 10-ти этажного кирпичного дома. Дом сдан в 2010 году. Общая площадь 37.4 кв. м. Комната 17.5 кв. м. Кухня 10.5 кв. м. Высота потолков 2.5 м. Один лифт: грузовой. Во дворе размещены площадки для отдыха взрослых, игр детей, занятий физкультурой, а также стоянки для автомобилей. В шаговой доступности магазины, детский сад 10, школа 78, ТЦ «Застава», ТЦ «Квартал», строительный гипермаркет «Вектор», магазин мебели «МайКом», строительный магазин «Вектор

профи», спортивная площадка «Хоккейная коробка», супермаркет салон красоты, аптека, торговая галерея Garage, универсальный магазин «Магнит», «Магнит Косметик», «Пятерочка». Выгодное расположение дома, недалеко от парковой части, где можно прогуляться и насладиться видом не только днём, но и вечером. Один взрослый собственник, никто не прописан, быстрый выход на сделку, можно в ипотеку. Квартира отлично подходит для вложений, для аренды и для проживания молодой семьи. Агентство недвижимости «Самолет Плюс Володарского» работает по всей России, поможет купить или продать любой вид жилой недвижимости в Пензе, Москве, Санкт-Петербурге, Краснодаре, Сочи, Турции. Звоните! Посмотрим на месте.





