

Юлия Ванюшкина, Юлия Ванюшкина

79085307950

🕒 Создано: 12.10.2025 в 13:35

Обновлено: 12.10.2025 в 13:29

**Пензенская область, Пенза, Лодочная
улица, 19**

3 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Лодочная улица, 19

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Лодочная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

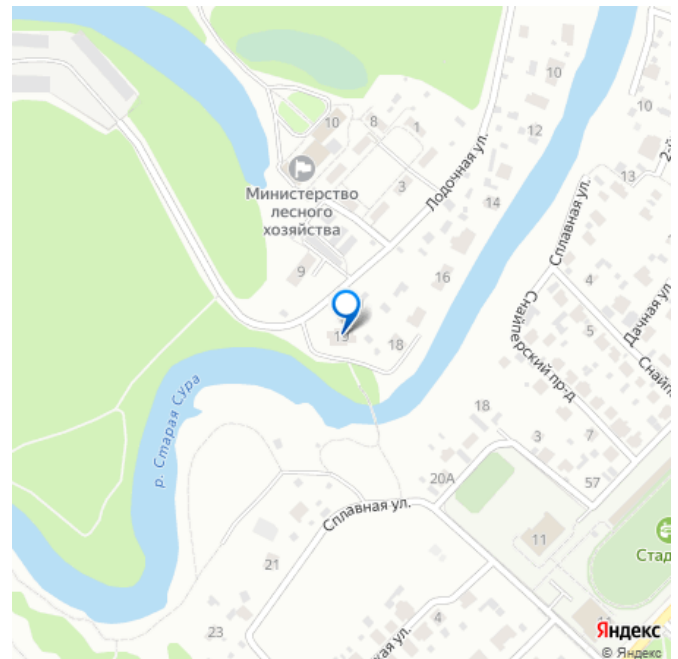
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



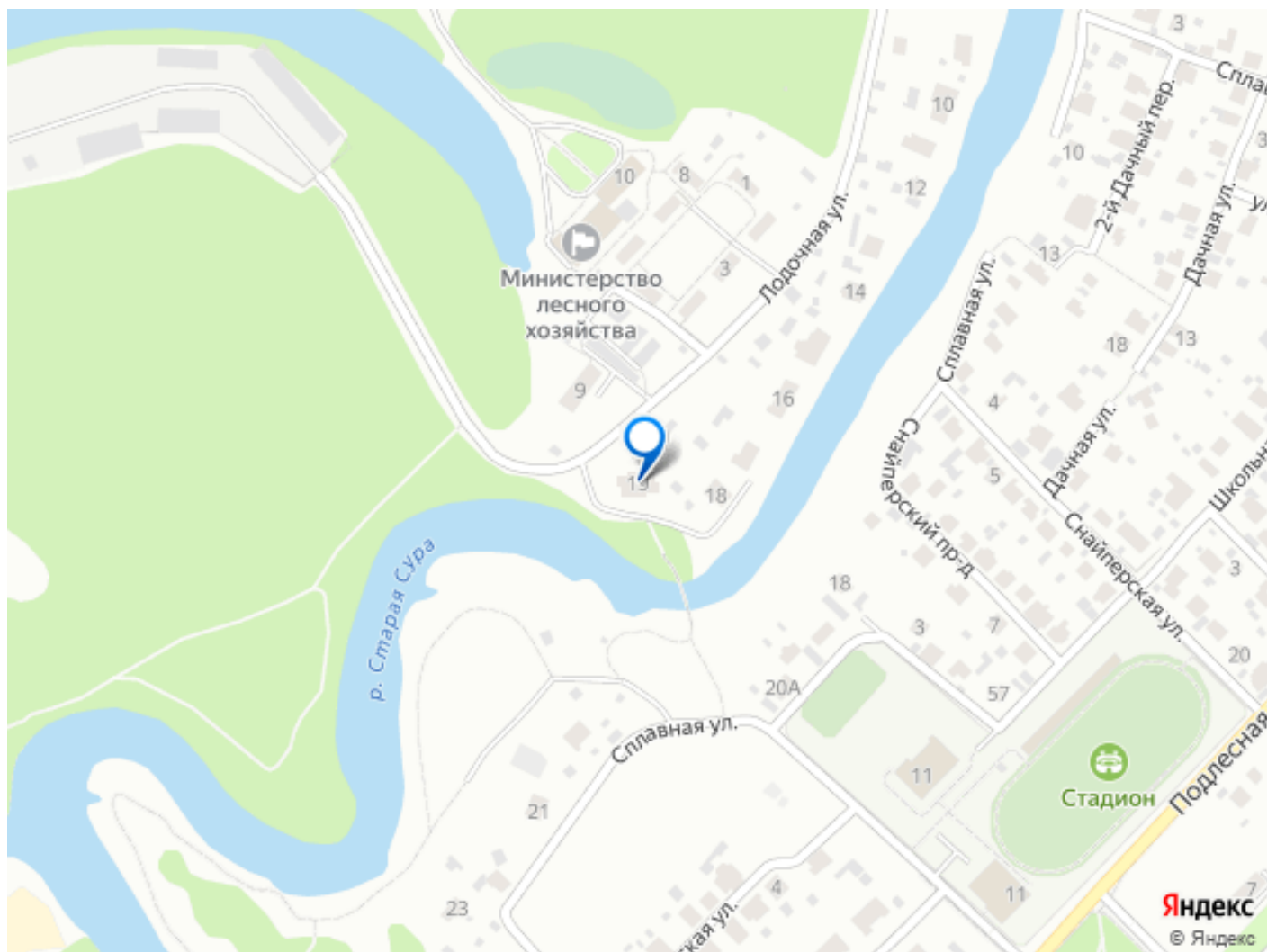
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную 1-ком. квартиру с отличной планировкой по ул. Лодочная, 19. Кирпичный дом с толстыми стенами . 2-й этаж из 4-х. Общая площадь квартиры -37,7 кв.м. Кухня - 8,5 кв.м. Просторная прихожая. Раздельный сан. узел. Есть кладовая. Просторная комната-18, 2 кв.м. с выходом на большую (размеры 1х6 кв.м.) и светлую лоджию с видом. на живописный пруд. Квартира чистая и ухоженная. Свободна от регистрации. Отлично подойдёт как для проживания, т.и. для сдачи в аренду! По желанию остаётся вся необходимая мебель и техника. Уникальное месторасположение дома в экологически чистом зелёном районе города! При этом вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура в шаговой доступности! Магазин , аптека, остановка общественного транспорта. До центра города - 15 мин. В шаговой доступности также Сельхозакадемия!! Есть своё просторное подвальное помещение. Приятный бонус - ухоженный участок земли с сараем и просторным сухим погребом! Квартира без обременений. Один собственник с момента постройки. Подойдёт под любую форму оплаты. Звоните и записывайтесь на показ. Торг!





Move.ru - вся недвижимость России